TERAPIA E BEM-ESTAR

CENTRO PET TERAPIA DE TRATAMENTO INTERGERACIONAL

INTRODUÇÃO

Este trabalho de conclusão de curso tem como objetivo a elaboração de um projeto para um Centro de Tratamento Intergeracional que utilizasta os princípios da Pet Terapia ou TAA (terapia assistida por animais). O centro será localizado em Tubarão, Santa Catarina, e contará com diversas áreas de atendimento e convívio para pessoas e animais, bem como um amplo espaço de lazer para a comunidade. Visando promover o bem-estar e oferecer uma nova alternativa de tratamento para pacientes do setor oncológico e psiquiátrico, abrangendo diversas faixas etárias.

Trabalho de conclusão de curso dedicado a minha fiel companheira, Charlotte.

PROBLEMÁTICA E JUSTIFICATIVA

Atualmente, o município de Tubarão e seus arredores carecem de centros de tratamento que utilizem a Pet Terapia, e as instituições que oferecem terapia assistida por animais não têm infraestrutura adequada para o sucesso do projeto. A construção do centro beneficiaria tanto os pacientes quanto os cães terapeutas resgatados das ruas e submetidos a avaliação de comportamento. Além disso, o tema tem um valor emocional especial para a aluna, que é tutora do um cão resgatado das ruas e hoje é fonte de amor e alegria para sua família.

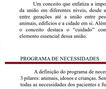
REFERÊNCIAIS TEÓRICOS

Foram pesquisados os seguintes temas para o desenvolvimento do trabalho:

- Pet terapia;
- Benefícios da terapia assistida por animais;
- Os animais na TAA;
- Centro de convívio intergeracional;
- Neuroarquitetura;
- Acompanhamento em estabelecimentos assistenciais de saúde (EAS);
- Arquitetura e sustentabilidade.

Fonte: iStock, 2020

Fonte: Dog Life, 2022



Fonte: Pet-saude, 2022

REFERÊNCIAIS PROJETUAIS

CENTRO DIA PARA IDOSOS

- Localização: Pesubi, Macau, Equador
- Arquitetos: Side FX Arquitetura
- Área: 1.750 m²
- Ano: 2022

Localizado na cidade de Macau – Equador, o projeto busca integrar-se ao contexto existente e com essa finalidade foi concebido em formato de "U", de modo a compor com a edificação já consolidada e criar um pátio interno, o mesmo permite uma conexão visual e funcional entre as diversas construções presentes na propriedade.

Fonte: Archdaily, 2022

CRECHE E CENTRO FAMILIAR EM MILTENBERG

- Localização: Miltenberg, Baviera, Alemanha
- Arquitetos: Bier | Kaack Architekten
- Área : 2133 m²
- Ano: 2022

Localizado na cidade de Miltenberg – Alemanha, a creche foi projetada como um grande volume de madeira único, que se encaixa perfeitamente entre as paredes históricas do mosteiro franciscano e seu eixo verde. Sua forma permitiu que o edifício dividisse seu jardim em duas áreas distintas: uma aberta à comunidade e outra de uso exclusivo para as crianças da creche.

Fonte: Archdaily, 2022

CLÍNICA VETERINÁRIA SENTIDOS

- Localização: Bento Gonçalves, RS, Brasil
- Arquitetos: Ocre Arquitetura
- Área : 190 m²
- Ano: 2019

Localizado na cidade de Bento Gonçalves – Brasil, o projeto buscou aproveitar e explorar ao máximo seu lote, assim como seus materiais. Seu aspecto industrial foge das paredes brancas e frias que costumam compor ambientes de saúde animal, e juntamente com a coloração verde dos jardins faz com que seja um ambiente único.

Fonte: Archdaily, 2020

DADOS GERAIS

A área escolhida para a proposta do projeto está situada na cidade de Tubarão, com aproximadamente 100.101 mil de habitantes, no Bairro Marcolino Martins Cabral, localizado à R. Teodoro Tonon ou pela R. Cândido Cesar Freire Leão, e por fim, à R. Manoel Antunes Côrrea. Além disso, é possível chegar pelo sul a partir da Av. Pedro Zapelini.

A escolha do terreno levou em consideração a localização do Hospital Nossa Senhora da Conceição, visto que, em sua maior parte será frequentado por pacientes do hospital. Outro aspecto relevante é que a área escolhida está localizada na cidade, mas em uma região mais tranquila, embora em contrapartida, não tenha muito fácil de trafego de veículos intenso do centro.

O entorno, em sua maioria, é composto por edificações de caráter residencial de um e dois pavimentos.

Fonte: Google Maps (adaptado pela autora), 2023

Fonte: Google Earth, 2023

LEGISLAÇÃO

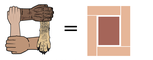
De acordo com o mapa de macrozoneamento (figura 5.3), a área escolhida se encontra na Zona Residencial 2 (ZR2) e o uso institucional proposto é tolerado. Na ZR2 o plano diretor tem uma (TO) máxima de 70% e um (CA) básico de 5 e máximo de 6. Os recuos mínimos são de 4 metros frontais, e os laterais e fundos até o 2º pavimento 1,50 metros quando houver abertura e a partir do 3º H/5 sendo no mínimo 2,50 metros.

Fonte: Prefeitura de Tubarão, 2023

PARTIDO ARQUITETÔNICO

CONCEITO

Um conceito que enfatiza a importância da união em diferentes níveis, desde a união entre gerações até a união entre pessoas e animais, edifícios e a cidade em si. Além disso, o conceito destaca o "cuidado" como um elemento essencial dessa união.



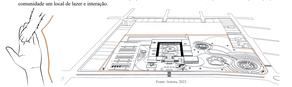
Fonte: Autora, 2023.

PROGRAMA DE NECESSIDADES

A definição do programa de necessidades do projeto se deu por meio do estudo de referenciais arquitetônicos baseados em 3 pilares: animais, idosos e crianças. Sendo assim, buscou-se garantir de forma eficaz uma boa distribuição dos espaços, atendendo todas as necessidades específicas e funcionários e proporcionando uma boa qualidade de vida para os animais. O centro de Pet Terapia foi dividido em 5 setores:

1. Administrativo: com função de orientar os visitantes e gerenciar a instituição;
2. Atendimento social: é o setor que recebe os pacientes para a terapia, lazer e convivência dos cães.
3. Convivência: abriga os animais e todas as atividades direcionadas apenas a eles.
4. Serviço: fica responsável pela limpeza e por acolher os funcionários.
5. Lazer: espaço de interação entre os pacientes, animais e visitantes.

Além disso, uma praça e cafeteria também foram projetadas no entorno da instituição, que tem como objetivo proporcionar a comunidade um local de lazer e interação.



Fonte: Autora, 2023.

FLUXOGRAMA E ORGANOGRAMA

O fluxograma foi desenvolvido a partir do acesso principal e seguindo para as diversas áreas da instituição.

Fonte: Autora, 2023.

MATERIALIDADE PROPOSTA

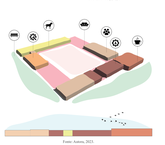
Serão utilizados de maneira preponderante: concreto, pedra, madeira, madeira, vidro e estrutura metálica. A escolha desses materiais foi motivada pela sustentabilidade, durabilidade, estética e pela busca de uma conexão têtil com os pacientes.

Fonte: Autora, 2023.

VOLUMETRIA

A volumetria do projeto visa a união de todos os blocos que se abraçam e formam um átrio central tendo como ponto de partida a localização. Sua posição no terreno de forma mais central e com acesso para a avenida principal, possibilita o envolvimento do terreno com a praça e um entorno de áreas verdes, que tem como finalidade servir de receptivo para o público, reduzir ruídos provenientes da avenida e também para servir como uma instituição isolada.

Cada setor do Centro de Pet Terapia será projetado de modo que os blocos sejam independentes e ao mesmo tempo se conectem entre si, sendo os setores: administrativo, social, convivência, serviço e lazer, interligados diretamente por uma circulação coberta, que também dá acesso direto ao pátio central e outras áreas de lazer.



Fonte: Autora, 2023.

ÁREA SOMBREADA DE ARVORES

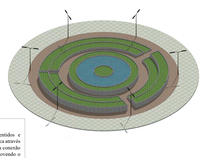
ÁREA SOMBREADA DE ARVORES

PERCURSO ARBORIZADO

PERCURSO ARBORIZADO

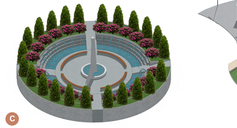
PET PARK

Área especialmente projetada para proporcionar liberdade e entretenimento aos pets, incluindo uma variedade de brinquedos, piscina, caixa de areia e um espaço dedicado ao descanso dos tutores.



JARDINS SENSORIAIS

Um local para estimular os sentidos e proporcionar uma experiência única através de texturas e aromas, criando uma conexão profunda com a natureza e promovendo o bem-estar emocional e mental.

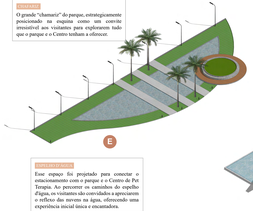


PLAYGROUND

O grande "chamariz" do parque, estrategicamente posicionado na esquina como um convite irresistível aos visitantes para explorarem tudo que o parque e o Centro tenham a oferecer.

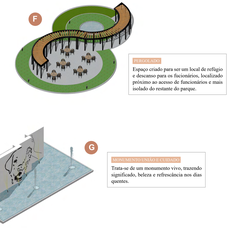
PARQUE CANINO COM AGILITY

Pensando na segurança e cuidado com as crianças, o espaço fica localizado no centro do parque e conta com uma área de menos para que os pais possam descansar e desfrutar dos encantos do parque enquanto observam seus filhos.



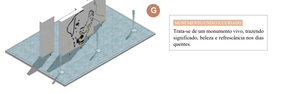
CIRCUITO FELINO

Esse espaço foi projetado para conectar o enriquecimento com o parque e o Centro de Pet Terapia. Ao percorrer os caminhos do espelho d'água, os visitantes são convidados a apreciarem o reflexo das nuvens na água, oferecendo uma experiência inicial única e encantadora.



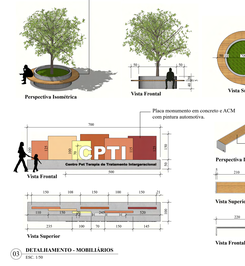
RELAXAMENTO

Espaço criado para ser um local de refúgio e descanso para os funcionários, localizado próximo ao acesso de funcionários e mais isolado do restante do parque.

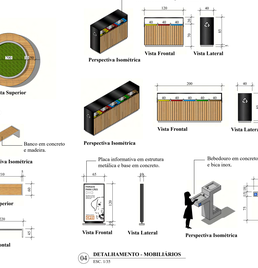


MONUMENTO UNIÃO E CUIDADO

Trata-se de um monumento vivo, trazendo significado, beleza e refrescância nos dias quentes.



03 **DETALHAMENTO - MOBILIÁRIOS**
ESC: 1:50



04 **DETALHAMENTO - MOBILIÁRIOS**
ESC: 1:33

05 **DET. MONUMENTO UNIÃO E CUIDADO**
ESC: 1:100

06 **DET. CHAFARIZ**
ESC: 1:150

07 **DET. JARDIM DE CHUVA**
ESC: 1:75

08 **DET. 05**
ESC: 1:75

09 **DET. 06**
ESC: 1:75

10 **DET. 07**
ESC: 1:75

CASA DE MÁQUINAS

11 **SKYLINE**
ESC: 1:200

01 **IMPLANTAÇÃO GERAL**
ESC: 1:250

LEGENDA
- Monumento
- Embarque/desembarque
- Estacionamento
- Estacionamento Funcs.
- Praça de acesso
- Pergolado
- Deck
- Pet place
- Chafariz
- Canteiro de árvores
- Jardim sensorial
- Playground
- Jardim de chuva
- Zona pública
- Pomar / arbustal
- Jardim sobrio
- Espelho d'água
- Jardim interno
- Área livre
- Caixa d'água

ACESSOS
- Acesso principal motorizado
- Acesso secundário motorizado
- Acesso principal cadeirante
- Acesso secundário cadeirante
- Acesso veículos
- Acesso pedestre

MOBILIÁRIOS
- Banco de concreto
- Lixeira
- Lixeira pet
- Monumento pluvia
- Bebedouro
- Placa informativa

JARDIM SENSORIAL

SIMBOLOGIA	TIPO	TAMANHO
	Caladolvia (Alium fistulosum L.)	30cm
	Espada-de-São-Jorge (Dracaena trifasciata)	1 m
	Cravo-da-Índia (Tagetes patula L.)	0,3 m
	Camomila (Matricaria chamomilla L.)	0,3 m
	Begônia (Begonia semperflorens)	0,3 m
	Dedaleira-de-Mejo (Lantana camara var. R.T. Clusson)	1 m
	Alecrim (Rosmarinus officinalis L.)	1 m
	Ixerbá (Xerbia pigerita L.)	10-20m
	Manjericão (Ocimum basilicum L.)	1,5m
	Capim-Limão (Cymbopogon citratus (DC.) Stapf)	4m
	Arruda (Ruta graveolens L.)	1m
	Erva-cidreira-brasileira (Lippia alba)	2m
	Babosa (Aloe vera)	30
	Flor-da-Fortuna (Kalanchoe blossfeldiana Poelln)	1m

SIMBOLOGIA	TIPO	ALTURA	FLORAÇÃO	FRUTO
	Laranja Lima (Citrus Nobilo Lour)		Setembro	Março
	Limão (Citrus Limonia)		Setembro	Março
	Goiabeira (Psidium Guajava)	4 a 6m	Setembro - nov.	Fevereiro - mar.
	Ameixa (Eriobotrya japonica)		Setembro - out.	Março - abril
	Pitangueira (Eugenia Uniflora)		Primavera	Verão - out.
	Ameixa Nespera (Eriobotrya Japonica)		Nov - julho	Julho - set.
	Mulungu-do-Litoral (Erythrina Speciosa)	2-5m	Primavera	-
	Palmeira Jerivá (Syagrus Romanzoffiana)	10-20m	-	-
	Palmeira Cica (Cycas Revoluta)	1,5m	-	-
	Palmeira Ixia (Dahlia Pinnata)	4m	-	-
	Cúcio (Cuscu Fummenio)	4m	Primavera - verão	-
	Centeio-de-Adão (Nerolaro deliciosa)	2m	-	-
	Cipreste Italiano (Cupressus Sempervirens)	20	-	-
	Gerânio Branco (Geranio Jamonicos)	1,8 3,2 m	Primavera - verão	-
	Grama-esmeralda (Zoysia japonica)	5cm	-	-
	Azalea Rosa (Rhododendron simsii)	2m	Outono - Inverno	-
	Capim de Bosta Roxo (Pennisetum setaceum)	50cm	Outono - Verão	-
	Ruscélia (Eustoa serrgerrulata)	5m	Fev. - mai	-

QUADRO DE ÁREAS

Área total construída	4.122m²
Área de praça de entorno	23.732m²
Área jardim de sobura	2.502m²
Área jardim interno	2.352m²
Área total do terreno	32.388m²

PRANCHA: 01/03
2023 - 8

ARQUITETURA E URBANISMO
ACADÊMICA: MORGANA DA SILVA MEDEIROS
ORIENTADOR: VLADIMIR STELLO

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO II
TERAPIA E BEM ESTAR | CENTRO PET TERAPIA

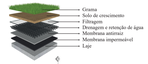
TCCII

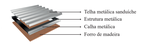
UNISUL

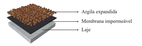
TERAPIA E BEM-ESTAR
CENTRO PET TERAPIA DE TRATAMENTO INTERGERACIONAL

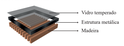
PAREDE DE PEDRA NATURAL

SISTEMAS DE COBERTURA









PAREDE DE COBOGÓ

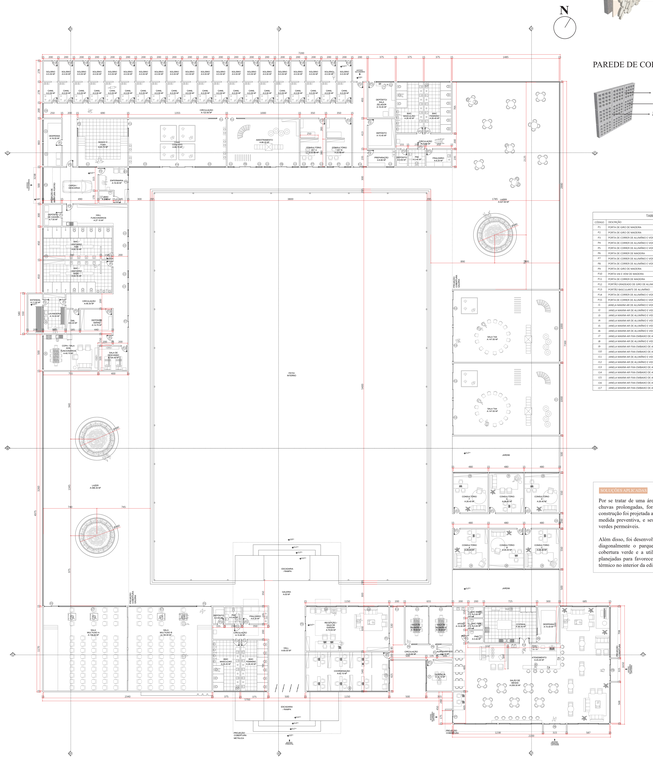


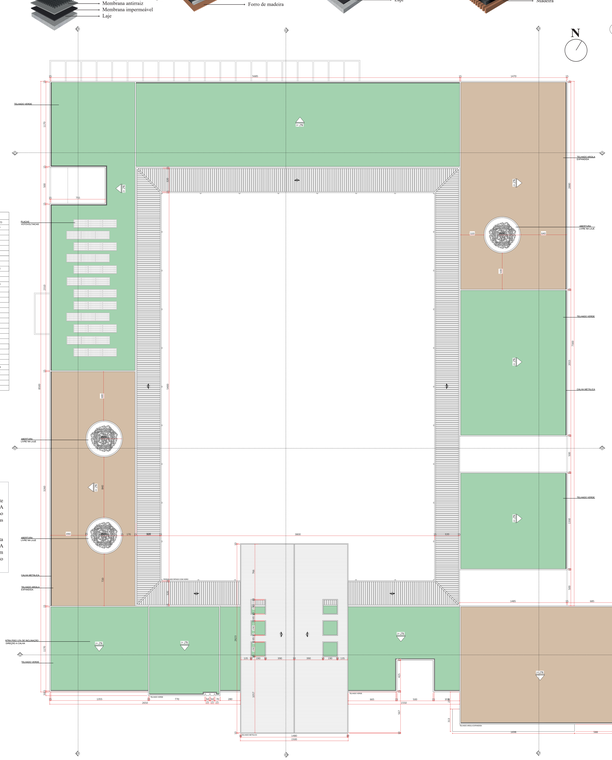
TABELA DE ESQUADRIAS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QNTD
P1	PORTA DE GIRO DE MADEIRA	90x210	16
P2	PORTA DE GIRO DE MADEIRA	80x210	10
P3	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO E VIDRO 2 FOLHAS	170x210	1
P4	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO E VIDRO 2 FOLHAS	200x230	1
P5	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO E VIDRO 2 FOLHAS	200x230	1
P6	PORTA DE CORRER DE MADEIRA	90x210	1
P7	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO E VIDRO 2 FOLHAS	200x230	4
P8	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO E VIDRO 2 FOLHAS	200x230	4
P9	PORTA DE GIRO DE MADEIRA	70x210	10
P10	PORTA DE GIRO DE MADEIRA	60x210	2
P11	PORTA DE CORRER DE MADEIRA	120x210	1
P12	PORTÃO GRADEADO DE GIRO DE ALUMÍNIO	70x180	10
P13	PORTA DE GIRO DE MADEIRA	80x210	1
P14	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO E VIDRO 2 FOLHAS	470x230	1
P15	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO E VIDRO 2 FOLHAS	870x210	4
J1	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO	200x60/100	4
J2	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO	200x60/100	4
J3	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO	1120x60/100	2
J4	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO	1120x60/100	2
J5	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO	400x60/100	1
J6	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO	400x60/100	1
J7	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	120x100	1
J8	JANELA MAXIM-AR DE ALUMÍNIO E VIDRO	480x60/100	1
J9	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	120x100	1
J10	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	480x100	1
J11	JANELA MAXIM-AR DE ALUMÍNIO E VIDRO	960x60/100	2
J12	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	240x100	2
J13	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	1200x100	14
J14	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	1440x100	2
J15	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	1920x100	2
J16	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	720x100	2
J17	JANELA MAXIM-AR FIXA EMBACE DE ALUMÍNIO E VIDRO	480x100	2

ESTRATÉGIA PROJETUAL

Por se tratar de uma área propensa a alagamentos durante chuvas prolongadas, foram adotadas diversas soluções. A construção foi projetada a 45 cm acima do nível do solo como medida preventiva, e seu entorno apresenta extensas áreas verdes permeáveis.

Além disso, foi desenvolvido um jardim de chuva que corta diagonalmente o parque para o escoamento da água. A cobertura verde e a utilização de argila expandida foram planejadas para favorecer a absorção da água e o conforto térmico no interior da edificação.



CAIXA D'ÁGUA

O cálculo de capacidade da caixa d'água levou em consideração a tabela de consumo (litros/dia):

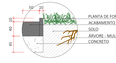
Edifícios públicos ou comerciais: 50L por pessoa
Escola externato: 50L por pessoa

Estimando uma média de 50L por pessoa para instituições, a caixa é capaz de abastecer até 400 pessoas por dia.

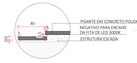
ESTRUTURA

O projeto foi concebido para ser executado com blocos estruturais pré-fabricados em concreto, devido aos seus inúmeros benefícios, tais como: rapidez na construção, eficiência energética, sustentabilidade, isolamento acústico, resistência, durabilidade e bom custo-benefício.

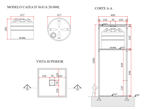
20 **DET. ABERTURA NA COBERTURA**
ESC. 1/50



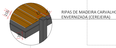
21 **DET. BANCO FLOREIRA**
ESC. 1/50



22 **DET. ESCADA DE ACESSO**
ESC. 1/50

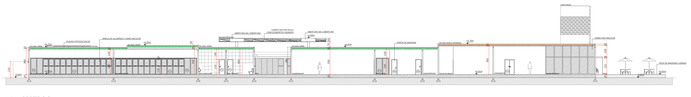


19 **DET. CAIXA D'ÁGUA**
ESC. 1/150



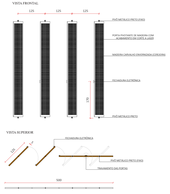
23 **DET. PERGOLADO**
ESC. 1/50

11 **CORTE B.B**
ESC. 1/150



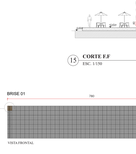
DET. 18
ESC. 1/50

18 **DET. ESTRUTURAL**
ESC. 1/100



16 **DET. PORTA PIVOTANTE**
ESC. 1/50

DET. 17
ESC. 1/10



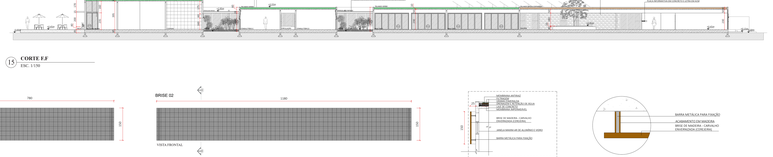
17 **DET. BRISE FIXO**
ESC. 1/50

10 **CORTE A.A**
ESC. 1/100

12 **CORTE C.C**
ESC. 1/150

13 **CORTE D.D**
ESC. 1/150

14 **CORTE E.E**
ESC. 1/150



DET. 17
ESC. 1:10

15 **CORTE F.F**
ESC. 1/150

PRANCHA:
02/03
2023 - 8

ARQUITETURA E URBANISMO
ACADÊMICA: MORGANA DA SILVA MEDEIROS
ORIENTADOR: VLADIMIR STELLO

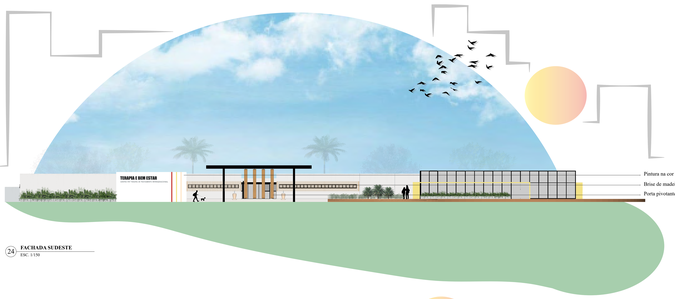
TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO III
TERAPIA E BEM ESTAR | CENTRO PET TERAPIA

TCCII

UNISUL

TERAPIA E BEM-ESTAR

CENTRO PET TERAPIA DE TRATAMENTO INTERGERACIONAL



24 **FACHADA SUDESTE**
ESC. 1/150

PARTIDO

Todo o centro foi projetado de modo a permitir que suas fachadas fossem abertas e conectadas visualmente com o parque do entorno e o jardim central, criando eixos visuais repletos de paisagens verdes.

Tomando como base os princípios da neroesqueletura e da sustentabilidade, as fachadas internas e externas apresentam cores claras e texturas que exploram a concreto bruto e madeira, além de fazer uso de brises de madeira de parede em poda natural, acabamentos em madeira e a disposição de elementos com água por toda a área.

Na fachada principal, além do pórtico de entrada em destaque, destacou-se também, o volume com o nome, que recebe uma cor diferente e negativos coloridos com led. O pórtico foi inteiramente projetado para ser executado em estrutura metálica que se destaca em relação a toda a construção, com pintura eletrostática na cor preta e forro ripado em madeira carvalho envernizado. Na fachada lateral e fundos principal, mantendo a mesma identidade arquitetônica minimalista e de traços retos, os brises e portas de acesso trazem funcionalidade e elegância à fachada.

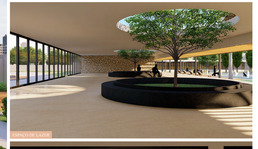
25 **FACHADA NORDESTE**
ESC. 1/150

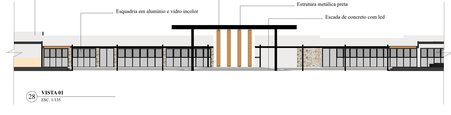
MATERIAIS

A volumetria é minimalista, facilitando e permitindo sua execução com blocos de concreto aparente. Os blocos foram pensados para o parque do entorno, com linhas orgânicas e movimento, a construção tem linhas retas e brisa com a altura dos blocos. Seu formato retangular com o jardim como átrio, e sua horizontalidade, possibilitam integração, conforto térmico e acessibilidade.

O objetivo final do projeto é que o centro se integre totalmente ao local inserido, convidando a comunidade a explorar todos os encantos e benefícios do Centro de Pet Terapia, que inclui o primeiro parque para cães da cidade de Tubarão.

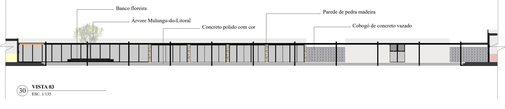
A magnitude da construção está nos serviços que serão oferecidos dentro do centro e em sua capacidade de ajudar tanto as pessoas quanto os animais, ao mesmo tempo em que se conecta harmoniosamente com a natureza ao seu redor.



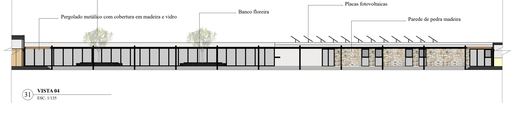


28 **VISTA 01**
ESC. 1/125

29 **VISTA 02**
ESC. 1/125



30 **VISTA 03**
ESC. 1/125

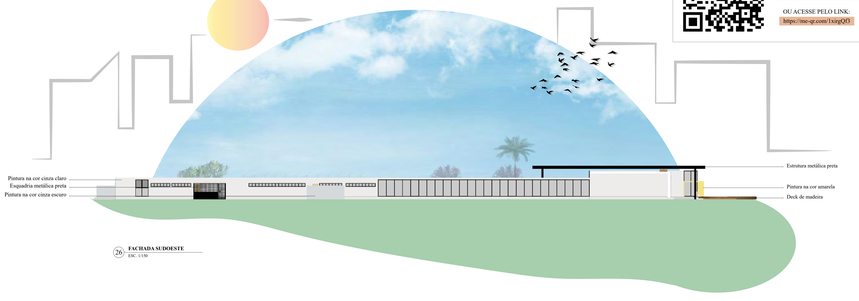


31 **VISTA 04**
ESC. 1/125

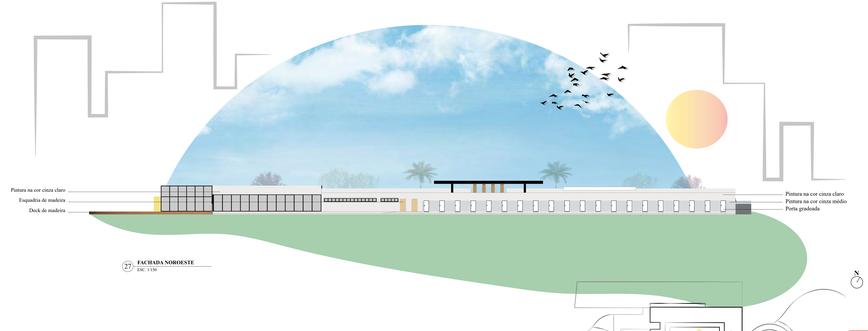
ASSISTA AO VÍDEO

APONTANDO A CÂMERA DO SEU CELULAR

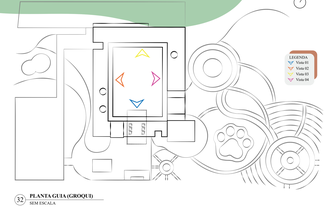
OU ACESSE PELO LINK:
https://tmc-qr.com/1xirqQO



26 **FACHADA SUDOESTE**
ESC. 1/150



27 **FACHADA NOROESTE**
ESC. 1/150



32 **PLANTA GUIA (GROQUI)**
SEM ESCALA

PRANCHA:
03/03
2023 - 8

ARQUITETURA E URBANISMO
ACADÊMICA: MORGANA DA SILVA MEDEIROS
ORIENTADOR: VLADIMIR STELLO

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO II
TERAPIA E BEM ESTAR | CENTRO PET TERAPIA

TCC II

unisul