
PROJETO

REQUALIFICAÇÃO DA LAGOA DE JOÃO AMARAL

GUANAMBI-BAHIA

PROJETO DE CONCLUSÃO DE CURSO

ARQUITETURA E URBANISMO 2023

DISCENTE: CAIO JORDAN CARVALHO TEIXEIRA

ORIENTADOR: RENATO LEDO



INTRODUÇÃO

Guanambi é uma cidade situada na região sudoeste da Bahia, Brasil, fundada em 1929. Com uma população estimada de cerca de 85 mil habitantes e uma área territorial de aproximadamente 1.500 km²,



JUSTIFICATIVA

A requalificação da área Urbana da Lagoa de João Amaral justifica-se pela necessidade de preservar o patrimônio natural, melhorar a qualidade de vida da população e promover a responsabilidade ambiental.



OBJETIVOS

- ▶ MELHORAR A INFRAESTRUTURA E ACESSIBILIDADE DA ÁREA DA LAGOA, TORNANDO O ESPAÇO MAIS SEGURO E CONFORTÁVEL PARA A POPULAÇÃO.
- ▶ PRESERVAR O MEIO AMBIENTE E A BIODIVERSIDADE DA REGIÃO, POR MEIO DA LIMPEZA E TRATAMENTO DA ÁGUA DA LAGOA, DA IMPLANTAÇÃO DE ÁREAS VERDES E DA PROMOÇÃO DE PRÁTICAS SUSTENTÁVEIS NA REGIÃO.
- ▶ ESTIMULAR O TURISMO NA REGIÃO, ATRAINDO VISITANTES PARA A CIDADE E GERANDO EMPREGOS E RENDA PARA A POPULAÇÃO LOCAL.
- ▶ INCENTIVAR A PRÁTICA DE ATIVIDADES FÍSICAS E ESPORTIVAS, POR MEIO DA CRIAÇÃO DE ESPAÇOS ADEQUADOS PARA ESSAS ATIVIDADES.
- ▶ PROMOVER A INCLUSÃO SOCIAL, TORNANDO A ÁREA DA LAGOA ACESSÍVEL PARA TODAS AS PESSOAS, INCLUINDO AQUELAS COM MOBILIDADE REDUZIDA.

CONCEITO

- ▶ PROPOR A INICIATIVA VOLTADA PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIA.
- ▶ INTERAÇÃO COM A NATUREZA
- ▶ ÁREA PARA ATIVIDADES FÍSICAS E LAZER

PARTIDO

- ▶ RESGATAR E VALORIZAR AS CARACTERÍSTICAS NATURAIS DA REGIÃO
- ▶ CRIAÇÃO DE ESPAÇOS MULTIFUNCIONAIS E SUSTENTÁVEL
- ▶ CRIAÇÃO DE ESPAÇOS DE INTERAÇÃO SOCIAL E LAZER

FUNDAMENTAÇÃO TEÓRICA

CONCEITO	CONTRIBUIÇÕES	REFERÊNCIAS
PESPECTIVAS HISTÓRICAS DOS PARQUES URBANOS	BEM-ESTAR E QUALIDADE DE VIDA	SAKATA(2011).
DEGRADAÇÃO E REVITALIZAÇÃO	MELHORIA DA INFRAESTRUTURA	ZELLHUBER E SIQUEIRA,(2016).
PARQUES, LAGOS E INCLUSÃO PAISAGÍSTICA	CONVIVIO SOCIAL E REDUÇÃO DE ESTRESSE	SUGIYAMA, T., LESLIE, E., GILES- CORTI, B., & OWEN, N. (2008).

MAPAS

O TERRENO PROPOSTO LOCALIZA-SE NA AVENIDA GOVERNADOR NILO COELHO (BR-030), QUE FAZ DIVIDA COM A AVENIDA GUANAMBARA.

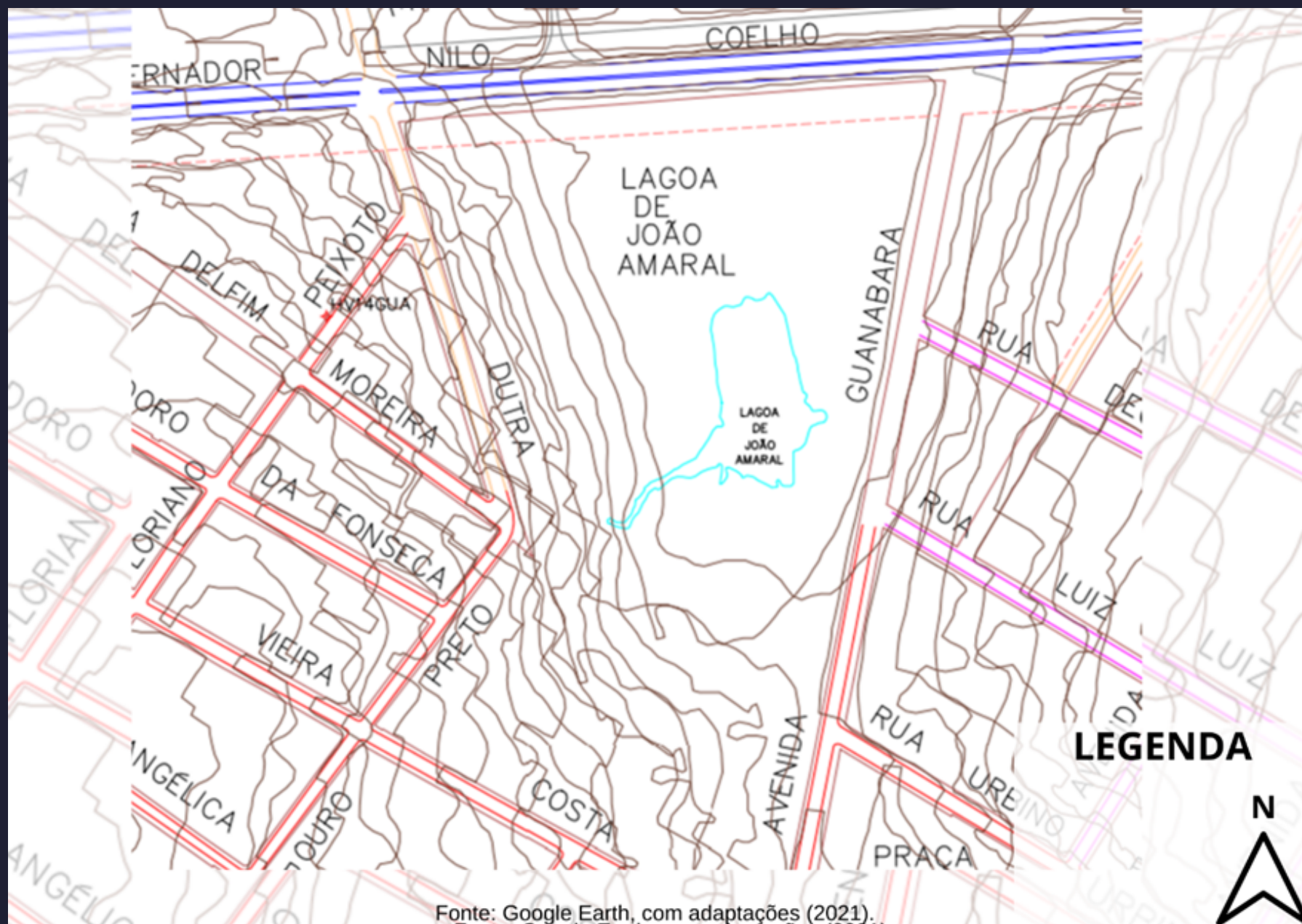
O TERRENO PROPOSTO LOCALIZA-SE NA AVENIDA GOVERNADOR NILO COELHO (BR-030), QUE FAZ DIVIDA COM A AVENIDA GUANAMBARA.

SELEÇÃO DO TERRENO



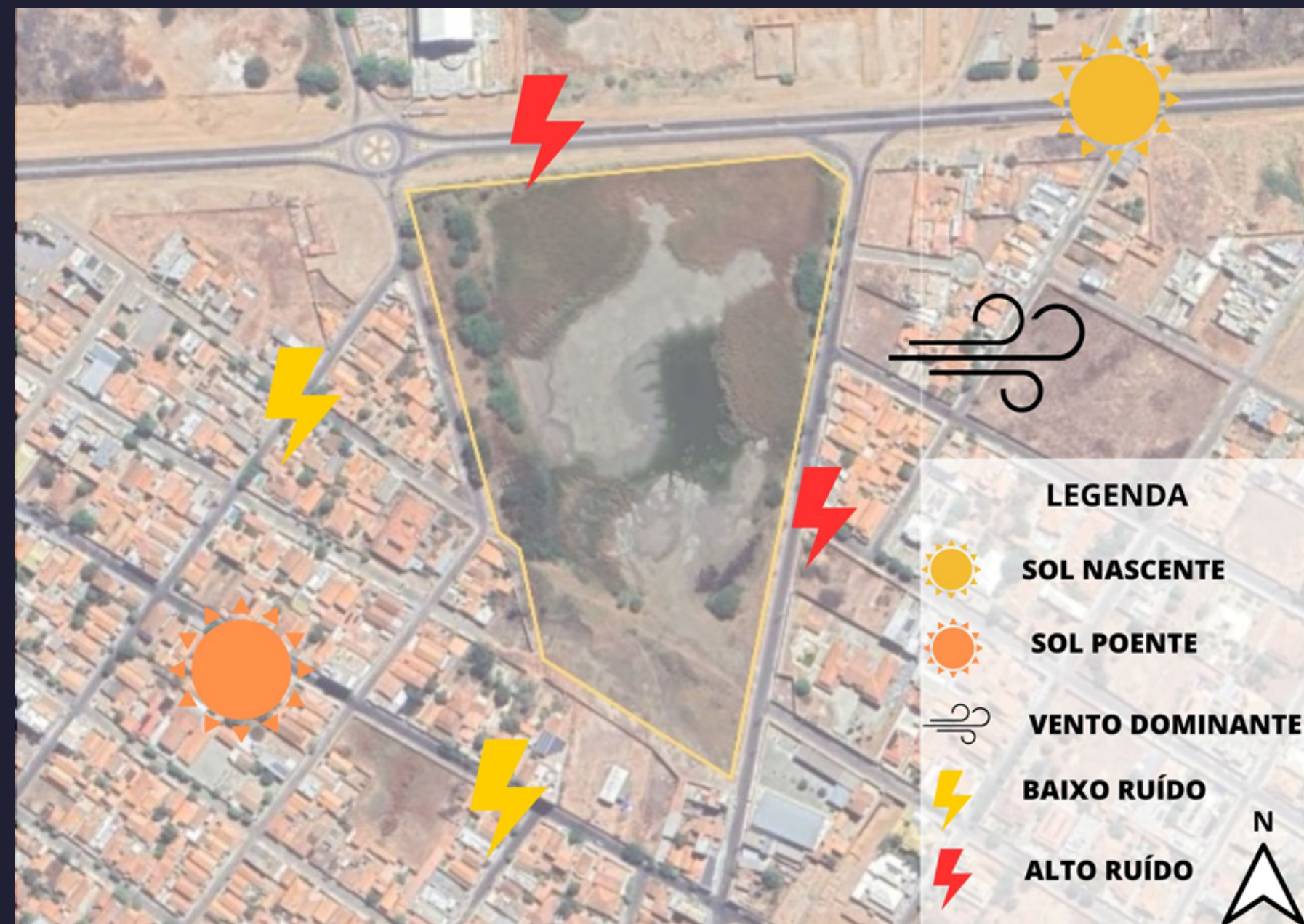
FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

TOPOGRAFIA



FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

MAPA ESQUEMÁTICO



FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

ENTORNO



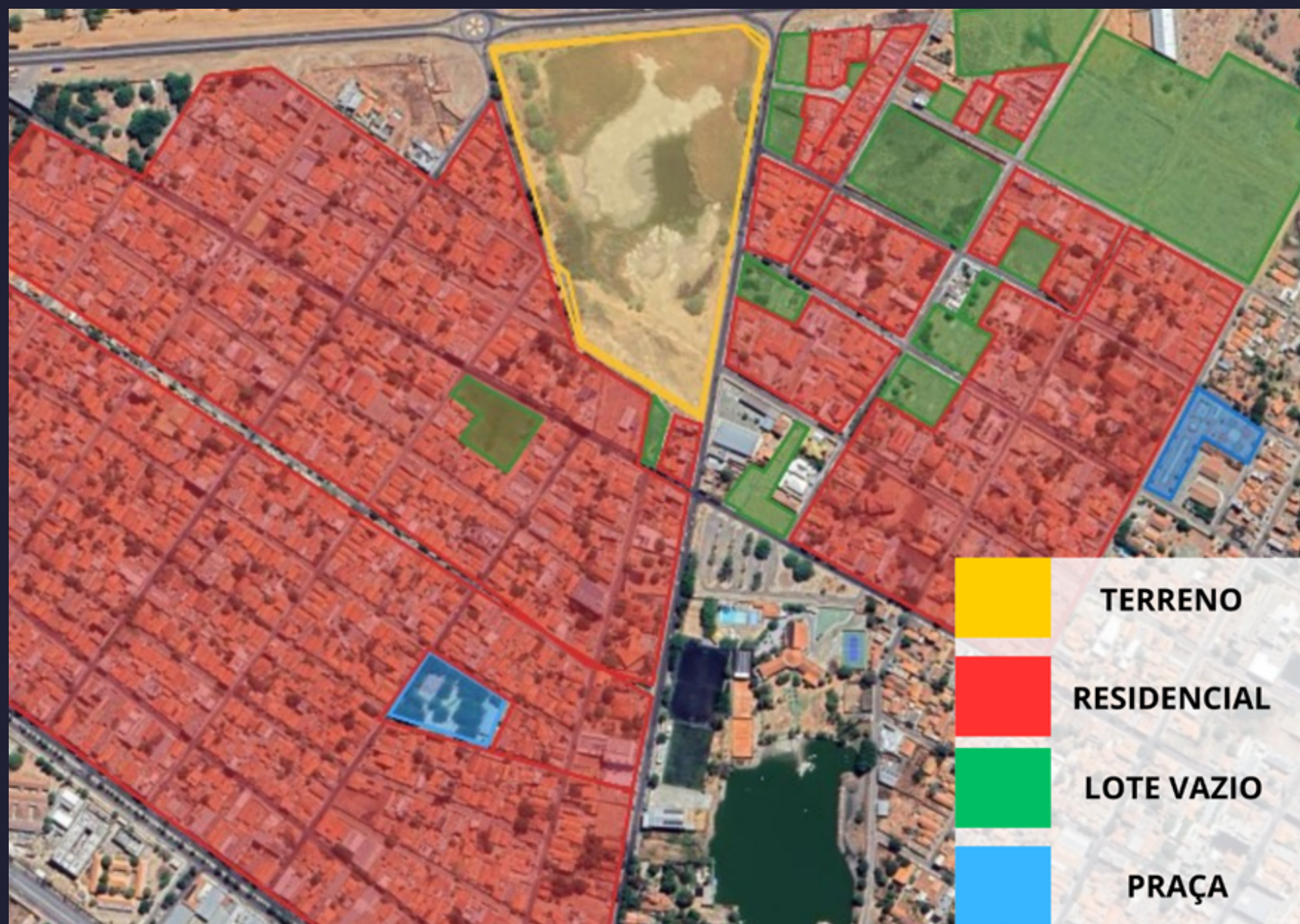
FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

MOBILIÁRIO URBANO



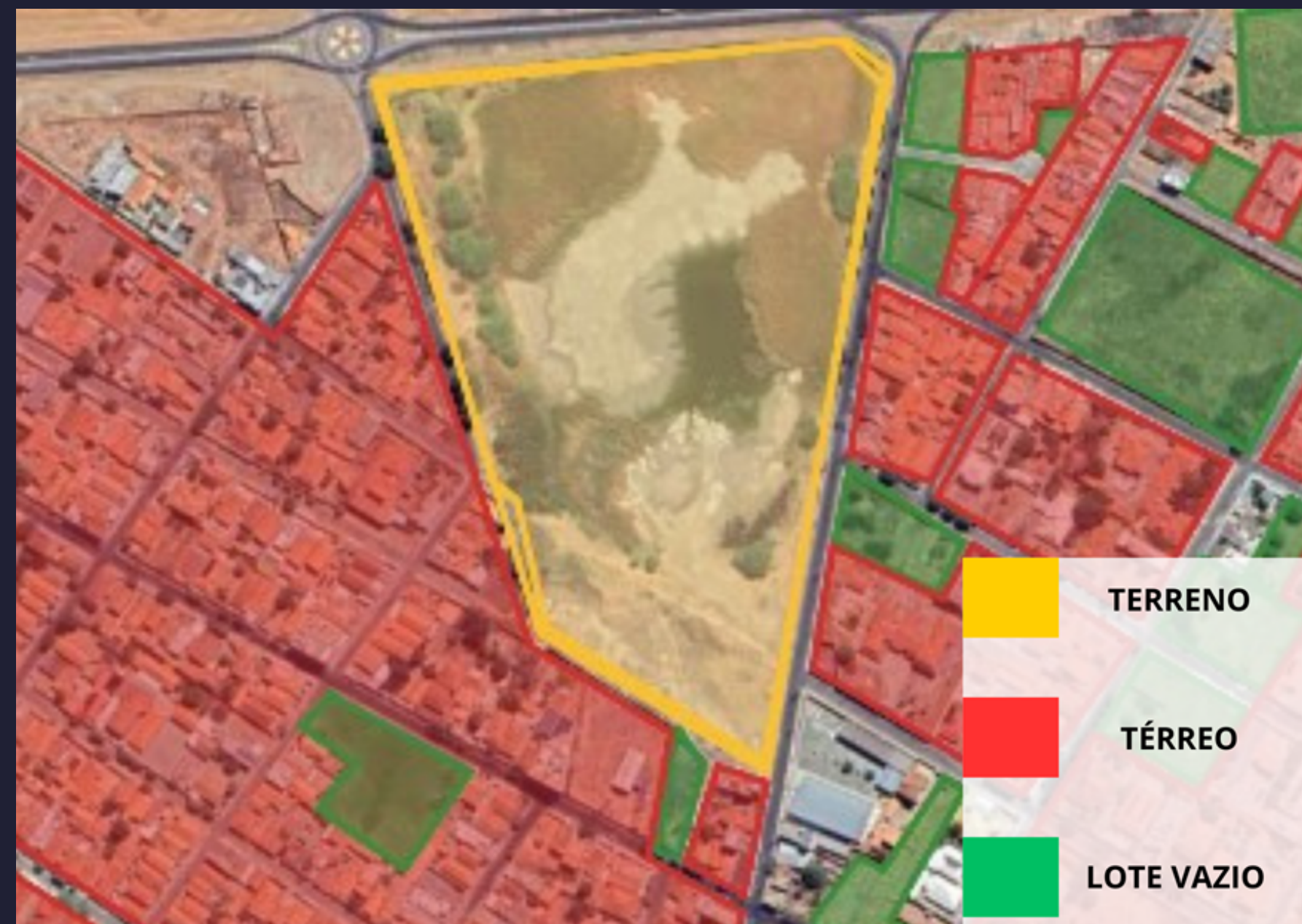
FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

USO E OCUPAÇÃO DE SOLO



FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

GABARITO DE ALTURA



FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

SISTEMA VIÁRIO



FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

VEGETAÇÃO EXISTENTE



FONTE: GOOGLE EARTH; MODIFICADO PELO AUTOR (2023).

PROGRAMA DE NECESSIDADES

MEU PROGRAMA DE NECESSIDADES FOI DESENVOLVIDO COM BASE NA FALTA DE INFRAESTRUTURA LOCAL, VISANDO ATENDER MELHOR AOS USUÁRIOS DO ESPAÇO PROPOSTO, COMO TAMBÉM PEGANDO COMO BASE AS OBRAS ANÁLOGICAS ANALISADAS.

SERVIÇO

AMBIENTE	QUANTIDADE	ÁREA (m²)
COZINHA	1	49,54 m²
RESTAURANTE	1	75,56 m²
DESPENSA	1	16,25 m²
LAVAGEM	1	8,10 m²
WC. MASCULINO	2	17,74 m²
WC.FEMININO	2	17,74 m²

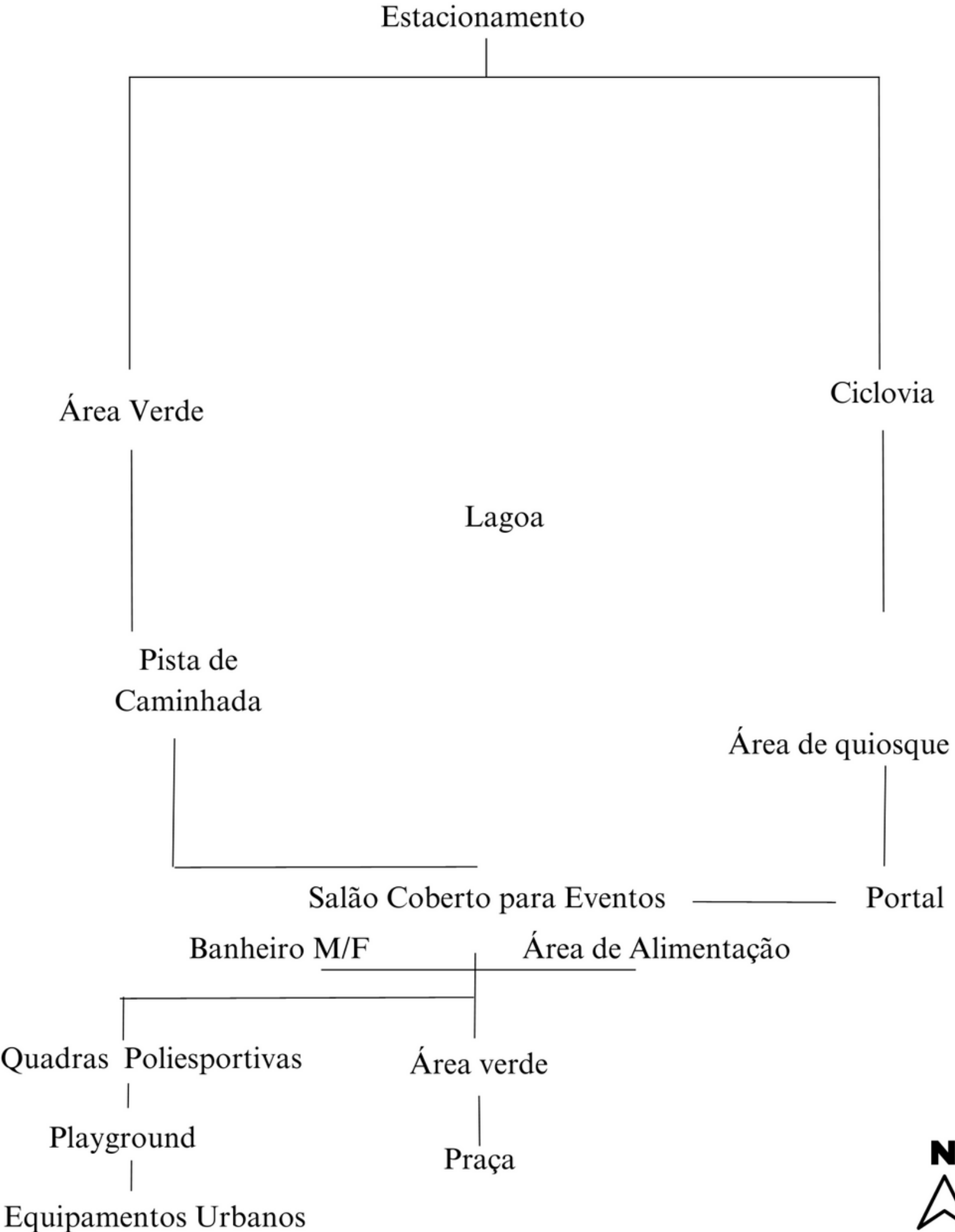
FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

USO MISTO

AMBIENTE	QUANTIDADE	ÁREA (m²)
ÁREA ABERTA PARA EVENTOS	1	694,83 m²
ÁREA COBERTA RESTAURANTE	1	281,57 m²
BICICLETÁRIO	1	173,27 m²
QUADRA DE FUTSAL	1	407,37 m²
QUADRA DE VOLEI	1	485,63 m²
QUADRA DE TÊNIS	1	331,94 m²
PLAYGROUND	1	690,02 m²
ÁREA DE QUIOSQUE	1	1.512,58 m²
CICLOVIAS	1	3.594,26 m²
PISTA DE CAMINHADA	1	3.409,78 m²
ESTACIONAMENTO	1	1.581,24 m²

FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

FLUXOGRAMA

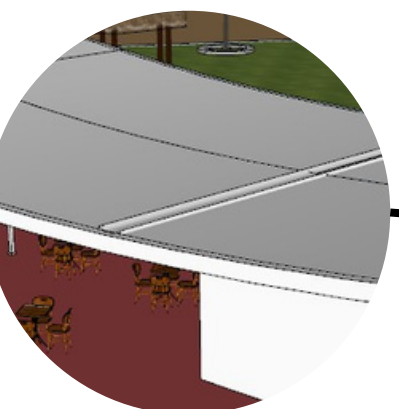


SETORIZAÇÃO



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

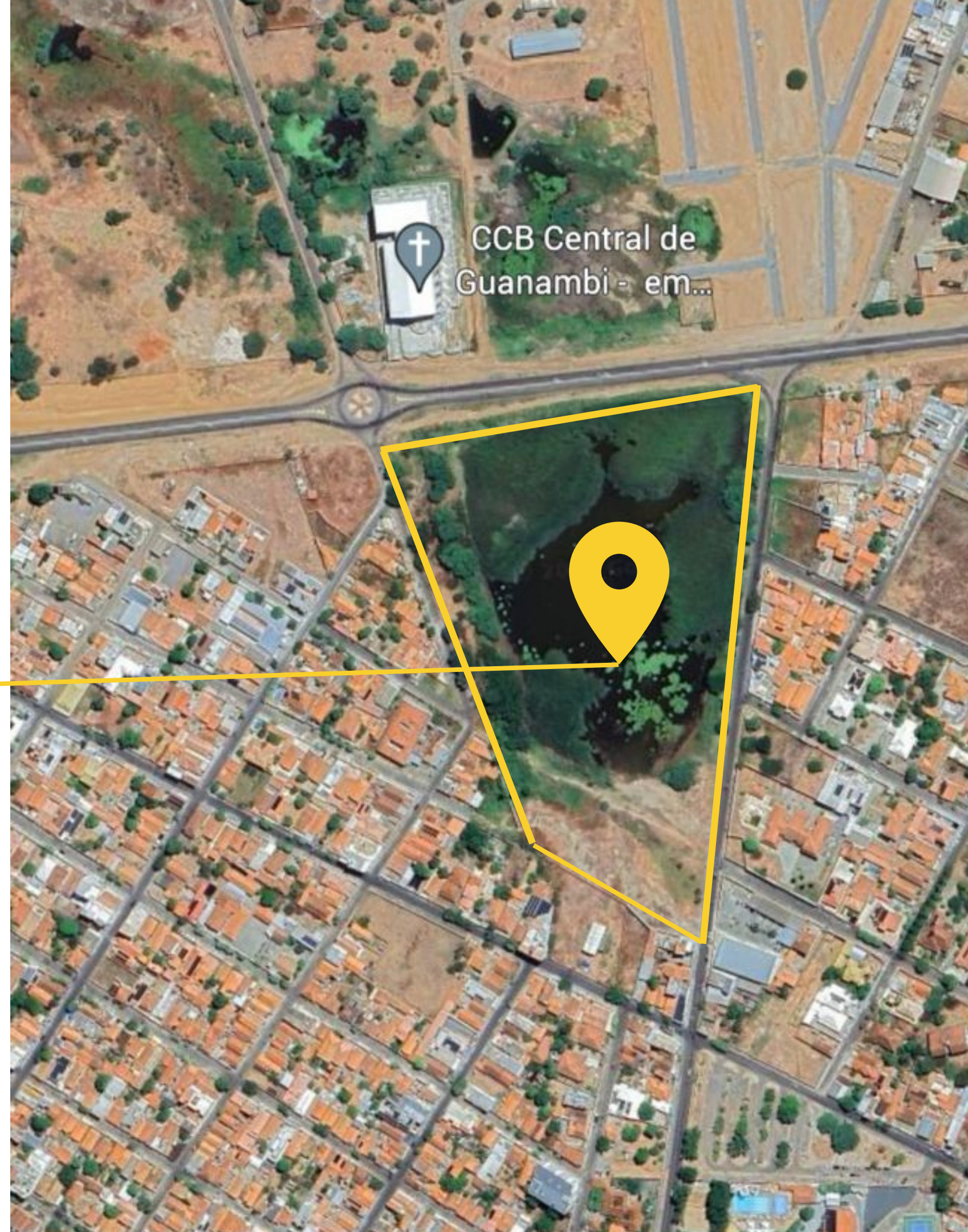
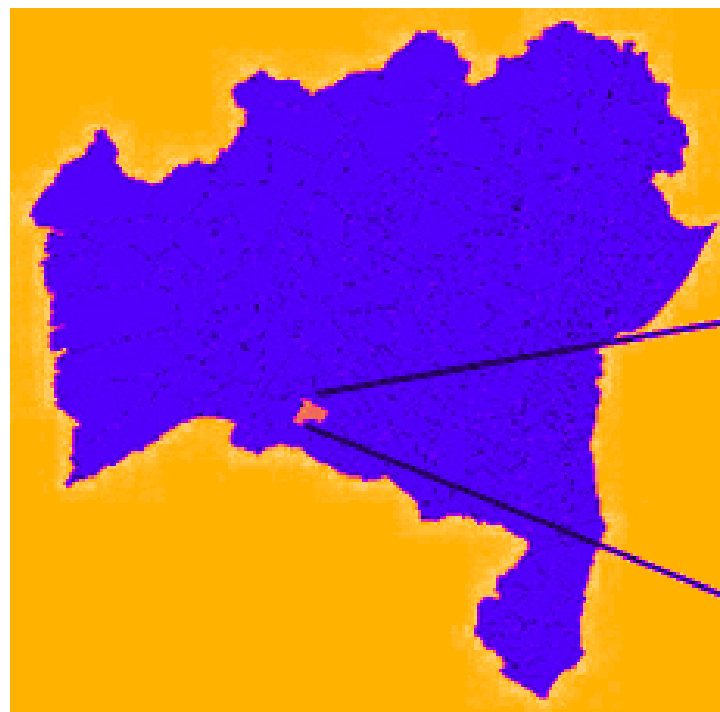
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO



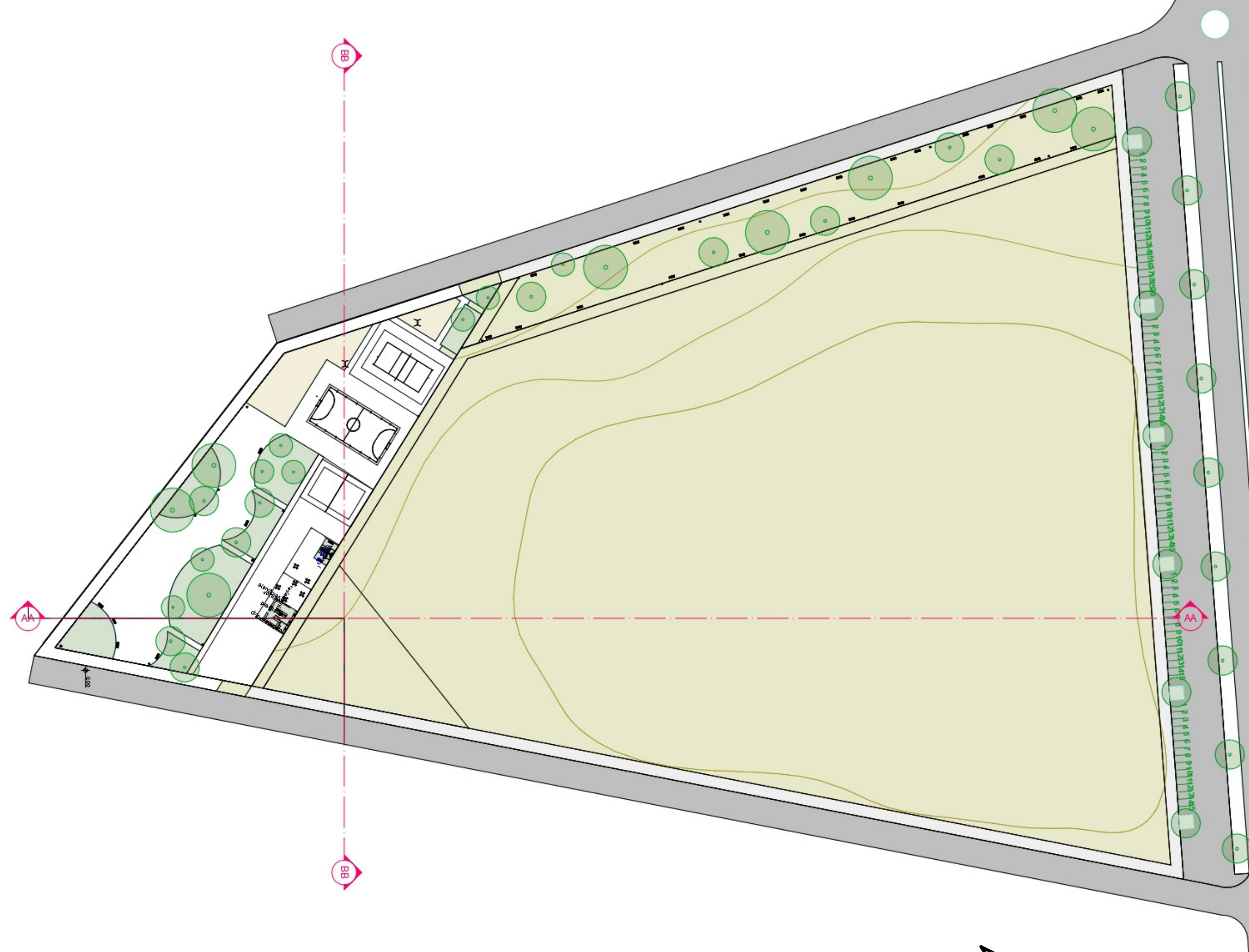
PLANTA BAIXA
ESCALA: 1/600

FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

PLANTA DE SITUAÇÃO



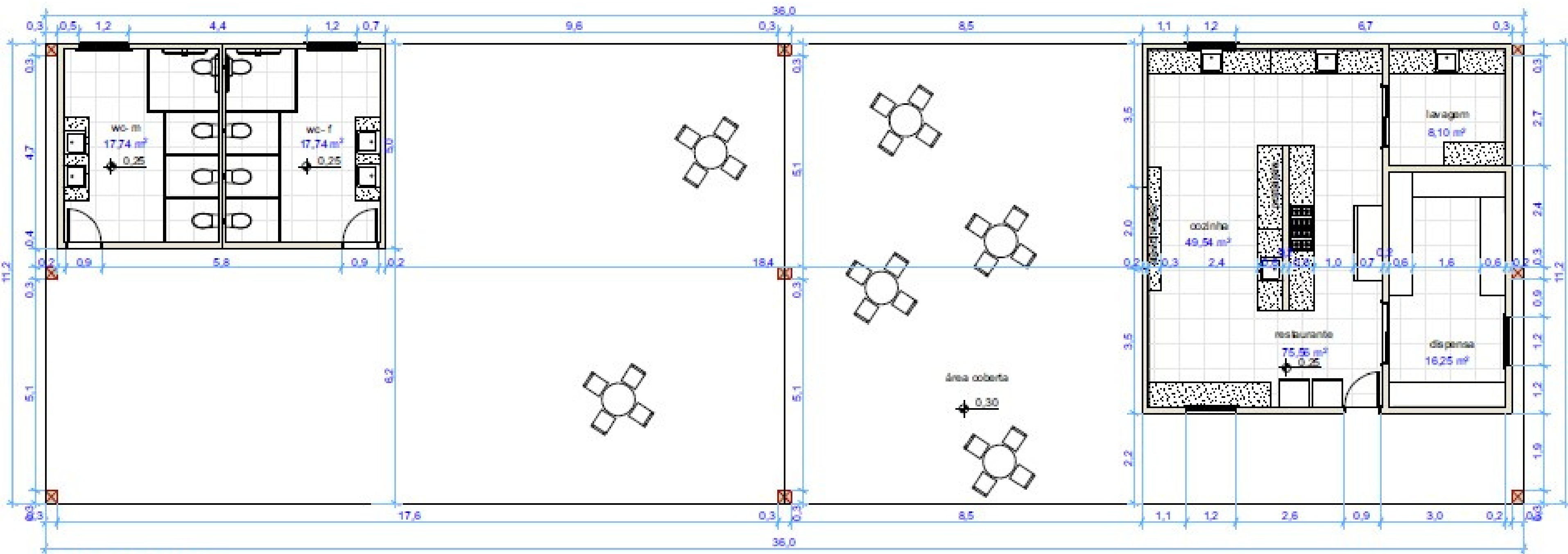
PLANTA BAIXA



➤ ESCALA 1/600

FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

PLANTA BAIXA- RESTAURANTE



PLANTA BAIXA

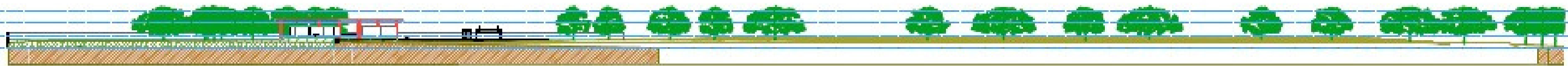
ESCALA: 1/100

ESCALA 1/100

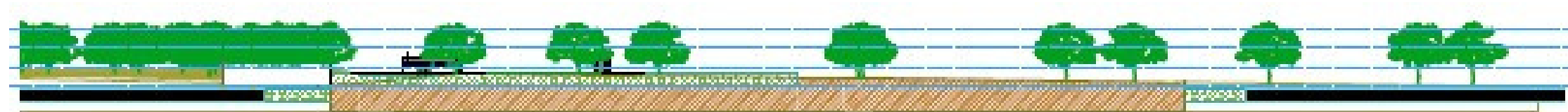


FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

CORTE AA / CORTE BB

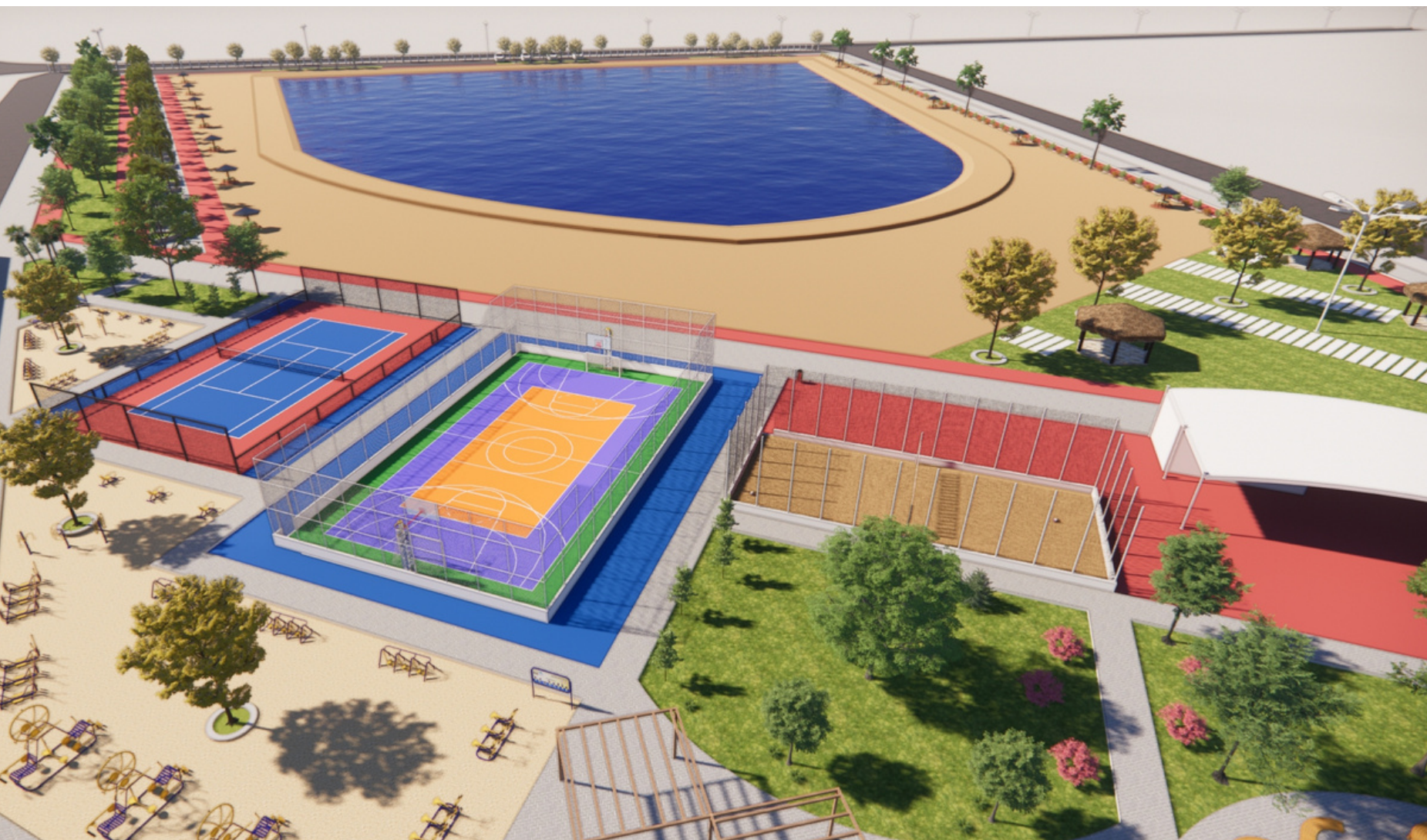


ESCALA 1/500



ESCALA 1/500

PERSPECTIVAS 3D



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

PAISAGISMO



PLANTA	NOME CIENTÍFICO	PORTE
IPÊ	HANDROANTHUS SPP.	GRANDE PORTE -10 E 30 METROS
AROEIRA	SCHINUS TEREBINTHIFOLIUS	PORTE MÉDIO- 5 E 10 METROS
SIBIPIRUNA	CAESALPINIA PELTOPHOROIDES	MÉDIO A GRANDE PORTE- 15 METROS
OITI	LICANIA TOMENTOSA	GRANDE PORTA- 15 E 25 METROS
CÁSSIA DO NORDESTE	SENNA SPECTABILIS	PORTE MÉDIO A GRANDE - 6 E 15 METROS

CONSIDERAÇÕES FINAIS

AO CONCLUIR O PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA ÁREA URBANA DA LAGOA DE JOÃO AMARAL, LOCALIZADA NA CIDADE DE GUANAMBI, BAHIA, É POSSÍVEL DESTACAR AS SEGUINTE CONSIDERAÇÕES:

- PRESERVAÇÃO AMBIENTAL
- MELHORIA DA QUALIDADE DE VIDA
- DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
- ESTIMULO AO TURISMO
- PARTICIPAÇÃO COMUNITÁRIA



FONTE: ELABORAÇÃO PRÓPRIA (2023).

REFERÊNCIAS

ARCHDAILY BRASIL. REURBANIZAÇÃO DA ORLA DO LAGO PAPROCANY / RS+" [PAPROCANY LAKE SHORE REDEVELOPMENT / RS + ROBERT SKITEK] 04 SET. 2016. ARCHDAILY BRASIL. 2016. DISPONÍVEL EM: <[HTTPS://WWW.ARCHDAILY.COM.BR/BR/794563/REURBANIZACAO-DA-ORLA-DO-LAGO-PAPROCANY-RS-PLUS](https://www.archdaily.com.br/br/794563/reurbanizacao-da-orla-do-lago-paprocany-rs-plus)> ISSN 0719-8906. ACESSO EM: 12 JUN, 2023.

ARCHDAILY BRASIL. PARQUE SHENZHEN TALENT / AUBE" [SHENZHEN TALENT PARK / AUBE] 16 FEV. 2018. ARCHDAILY BRASIL. 2018. DISPONÍVEL EM: <[HTTPS://WWW.ARCHDAILY.COM.BR/BR/888829/PARQUE-SHENZHEN-TALENT-AUBE](https://www.archdaily.com.br/br/888829/parque-shenzhen-talent-aube)> ISSN 0719-8906. ACESSO EM: 12 JUN. 2023.

ARCHDAILY BRASIL. PARQUE NA ORLA JADDAF / WAIWAI" [JADDAF WATERFRONT PARK / WAIWAI] 27 JUN. 2020. ARCHDAILY BRASIL. 2020A. DISPONÍVEL EM: <[HTTPS://WWW.ARCHDAILY.COM.BR/BR/942405/PARQUE-NA-ORLA-JADDAF-WAIWAI](https://www.archdaily.com.br/br/942405/parque-na-orla-jaddaf-waiwai)> ISSN 0719-8906. ACESSO EM: 12 JUN. 2023.

ARCHDAILY BRASIL. PARQUE CENTRAL BAOTOU VANKE / ZAP ASSOCIATES LLC" [BAOTOU VANKE CENTRAL PARK / ZAP ASSOCIATES LLC] 01 MAI. 2020. ARCHDAILY BRASIL. 2020B. DISPONÍVEL EM: <[HTTPS://WWW.ARCHDAILY.COM.BR/BR/938254/PARQUE-CENTRAL-BAOTOU-VANKE-ZAP-ASSOCIATES-LLC](https://www.archdaily.com.br/br/938254/parque-central-baotou-vanke-zap-associates-llc)> ISSN 0719-8906. ACESSO EM: 12 JUN. 2023.

ARCHDAILY BRASIL. REQUALIFICAÇÃO URBANA DA LAGOA DO TABAPUÁ / CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA" 22 JAN 2021. ARCHDAILY BRASIL. 2021A. DISPONÍVEL EM: <[HTTPS://WWW.ARCHDAILY.COM.BR/BR/955351/REQUALIFICACAO-URBANA-DA-LAGOA-DO-TABAPUA-CERTARE-ENGENHARIA-E-CONSULTORIA](https://www.archdaily.com.br/br/955351/requalificacao-urbana-da-lagoa-do-tabapua-certare-engenharia-e-consultoria)> ISSN 0719-8906. ACESSO EM: 12 JUN. 2023.

ARCHDAILY BRASIL. PARQUE URBANO DA ORLA DO GUAÍBA / JAIME LERNER ARQUITETOS ASSOCIADOS" 19 MAR. 2021. ARCHDAILY BRASIL. 2021B. DISPONÍVEL EM: <[HTTPS://WWW.ARCHDAILY.COM.BR/BR/907892/PARQUE-URBANO-DA-ORLA-DO-GUAIBA-JAIME-LERNER-ARQUITETOS-ASSOCIADOS](https://www.archdaily.com.br/br/907892/parque-urbano-da-orla-do-guaiba-jaime-lerner-arquitetos-associados)> ISSN 0719-8906. ACESSO EM: 12 JUN. 2023.

BARCELLOS, VINCENTE QUINTELA. OS PARQUES: VELHAS IDÉIAS E NOVAS EXPERIÊNCIAS. PAISAGEM E AMBIENTE, [S. L.], N. 13, P. 49-71, 2000. DOI: 10.11606/ISSN.2359-5361.VOI13P49-71. DISPONÍVEL EM: [HTTPS://WWW.REVISTAS.USP.BR/PAAM/ARTICLE/VIEW/134113](https://www.revistas.usp.br/paam/article/view/134113). ACESSO EM: 20 MAI. 2023.

BEZERRA, ANA MARIA MARQUES; CHAVES, CESAR ROBERTO CASTRO. REVITALIZAÇÃO URBANA: ENTENDENDO O PROCESSO DE REQUALIFICAÇÃO DA PAISAGEM. REVISTA DO CEDS – PERIÓDICO DO CENTRO DE ESTUDOS EM DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DA UNDB, N. 1. AGO./DEZ., 2014. DISPONÍVEL EM: < [HTTP://WWW.UNDB.EDU.BR/CEDS/REVISTADOCEDS](http://www.undb.edu.br/ceds/revistadoceds)>. 2023.

BLOCH, ALBERTO KERDMAN; COSTA, LUCIA MARIA SÁ ANTUNES. ARMAÇÃO DE BÚZIOS E SEU SISTEMA LAGUNAR: ESTRATÉGIAS PARA REVITALIZAÇÃO E INCLUSÃO PAISAGÍSTICA. IN: III ENCONTRO DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE PESQUISA E PÓS-GRADUAÇÃO EM ARQUITETURA E URBANISMO. ANAIS [...] ARQUITETURA, CIDADE E PROJETO: UMA CONSTRUÇÃO COLETIVA SÃO PAULO, 2014. DISPONÍVEL EM: [HTTPS://WWW.ANPARQ.ORG.BR/DVD-ENANPARQ-3/HTM/ARTIGOS/ST/ST-EPC-010%204%20-%20BLOCH_COSTA.PDF](https://www.anparq.org.br/dvd-enanparq-3/htm/artigos/st/st-EPC-010%204%20-%20BLOCH_COSTA.PDF). ACESSO EM: 10 JUN. 2023.

CURITIBA [MUNICÍPIO]. PARQUE BARIGUI DE CURITIBA. SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE. SECRETARIAS. 2023. DISPONÍVEL EM: [HTTPS://WWW.CURITIBA.PR.GOV.BR/CONTEUDO/PARQUE-BARIGUI-DE-CURITIBA/292](https://www.curitiba.pr.gov.br/conteudo/parque-barigui-de-curitiba/292). ACESSO EM: 12 JUN. 2023.

GOUVEIA, RENATA LARANJEIRAS; SELVA, VANICE SANTIAGO FRAGOSO; CABRAL, JAIME JOAQUIM PEREIRA DA SILVA. EDUCAÇÃO AMBIENTAL PARA REVITALIZAÇÃO DE RIOS EM ÁREAS URBANAS. EDUCAÇÃO AMBIENTAL EM AÇÃO, N. 68, JUN. 2019. DISPONÍVEL EM: [HTTPS://REVISTAEA.ORG/ARTIGO.PHP?IDARTIGO=3741](https://revistaea.org/artigo.php?idartigo=3741). ACESSO EM: 20 MAI. 2023.

MACEDO, SILVIO SOARES; SAKATA, FRANCINE GRAMACHO. PARQUES URBANOS NO BRASIL: BRAZILIAN URBAN PARKS. SÃO PAULO: EDU SP. 2003.

SAKATA, FRANCINE GRAMACHO. PAISAGISMO URBANO: REQUALIFICAÇÃO E CRIAÇÃO DE IMAGENS. SÃO PAULO: EDU SP. 2011.

SANA, NAIARA MARTINS. REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE MUNICIPAL PADRE VITOR. 66 F. 2017. MONOGRAFIA (GRADUAÇÃO EM ARQUITETURA E URBANISMO) – CENTRO UNIVERSITÁRIO DO SUL DE MINAS, VARGINHA, MINAS GERAIS, 2017.

SCALISE, WALNYCE. PARQUES URBANOS: EVOLUÇÃO, PROJETO, FUNÇÕES E USO. REVISTA ASSENTAMENTOS HUMANOS, MARÍLIA- SP, V. 4, N. 1, P. 17-24, OUT. 2002. DISPONÍVEL EM: [HTTP://WWW.SCIEPUB.COM/REFERENCE/23274](http://www.sciepub.com/reference/23274). ACESSO EM: 25 MAI. 2023.

ZELLHUBER, ANDREA; SIQUEIRA, RUBEN. RIO SÃO FRANCISCO EM DESCAMINHO: DEGRADAÇÃO E REVITALIZAÇÃO. CADERNOS DO CEAS: REVISTA CRÍTICA DE HUMANIDADES, N. 227, P. 3-24, 2016.