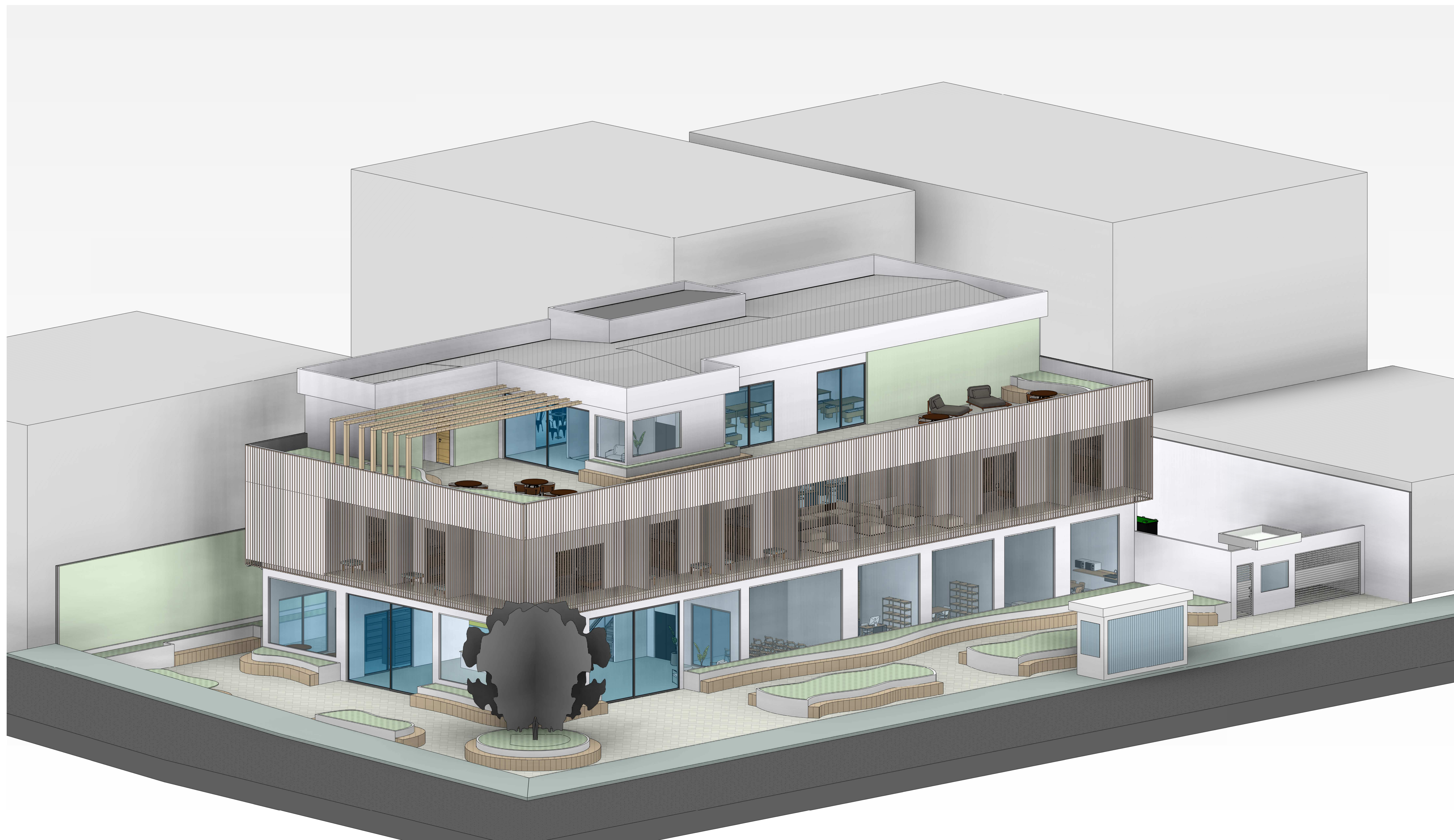




1 Perspectiva

Abrigo para pessoas em situação de rua em Belo Horizonte

MEMORIAL DESCRITIVO

O abrigo para pessoas em situação de rua na cidade de Belo Horizonte é um projeto de iniciativa pública em um lote privado, está sendo implementado em um terreno de um estacionamento rotativo que será desapropriado para receber o projeto.

O terreno está localizado esquematicamente na região Centro-Sul no baixo Centro da Capital, local onde tem o maior adensamento de moradores em situação de rua e que também é próximo de equipamentos que já são frequentados por eles (Restaurante Popular, Centro de Coleta Seletiva, dentre outros).

O conceito do projeto consiste em fornecer um local de abrigo e acolhimento atrelado ao lazer e serviços básicos que deveriam ser garantidos a todos os seres humanos, para proporcionar um momento maior de qualidade de vida para os usuários da edificação.

A edificação é dividida em 3 pavimentos, o primeiro é onde fica a parte de serviços e área de carga e descarga na Rua dos Tamoios e também onde fica a recepção da edificação mesclada com Biblioteca, salas multiusos, sala de acompanhamento psicológico, Lavanderia pública e Enfermaria.

O segundo pavimento é a área dos quartos, sala de TV e sala de computação.

Já o terceiro pavimento abriga o refeitório, cozinha, sala de jogos e pátio descoberto para recreação e banho de sol matinal.

O formato da edificação é em linhas retas para seguir o desenho das edificações do entorno e para trazer modernidade para o abrigo. A área de fruição e equipamentos de mobiliário tanto no térreo quanto no pátio entram com formas orgânicas para trazer mais informalidade e dinamismo para o desenho da edificação.

- MATERIALIDADES:

- Concreto pré-moldado: estrutura da edificação feita em concreto pré-moldado devido a sustentabilidade na hora de construção, rapidez, eficiência energética e manutenção a longo prazo reduzidos.
- Laje nervurada: laje da edificação escolhida foi a nervurada devido a economia, resistência e a possibilidade de vencer maiores vãos, além do ganho estético.
- Ripado de aço com pintura automotiva: fechamento escolhido para fachada do 2 pavimento, atuando como brise para as varandas dos quartos, material permite ventilação e iluminação natural, além de permeabilidade visual para garantir a conexão entre usuário e meio externo.
- Piso queimado: edificação toda em piso queimado por ser resistente, fácil de dar manutenção e ter um ótimo custo benefício.
- Madeira plástica: material escolhido para os equipamentos da área de fruição, pátio descoberto e estrutura do pergolado no 3 pavimento por apresentar boa durabilidade, ser de fácil manutenção, ser resistente e boa versatilidade.
- Piso intertravado: piso escolhido para áreas externas tanto da área de fruição, quanto no pátio no terceiro pavimento por ser ecológico, rentável e principalmente por permitir a absorção da água de chuva, garantindo a permeabilidade do solo e atendendo a legislação construtiva.
- Policarbonato: material escolhido para a cobertura do pergolado que dá acesso aos banheiros do 3 pavimento da edificação, resistente, permite a passagem de luz e é mais eficiente energeticamente que o vidro.

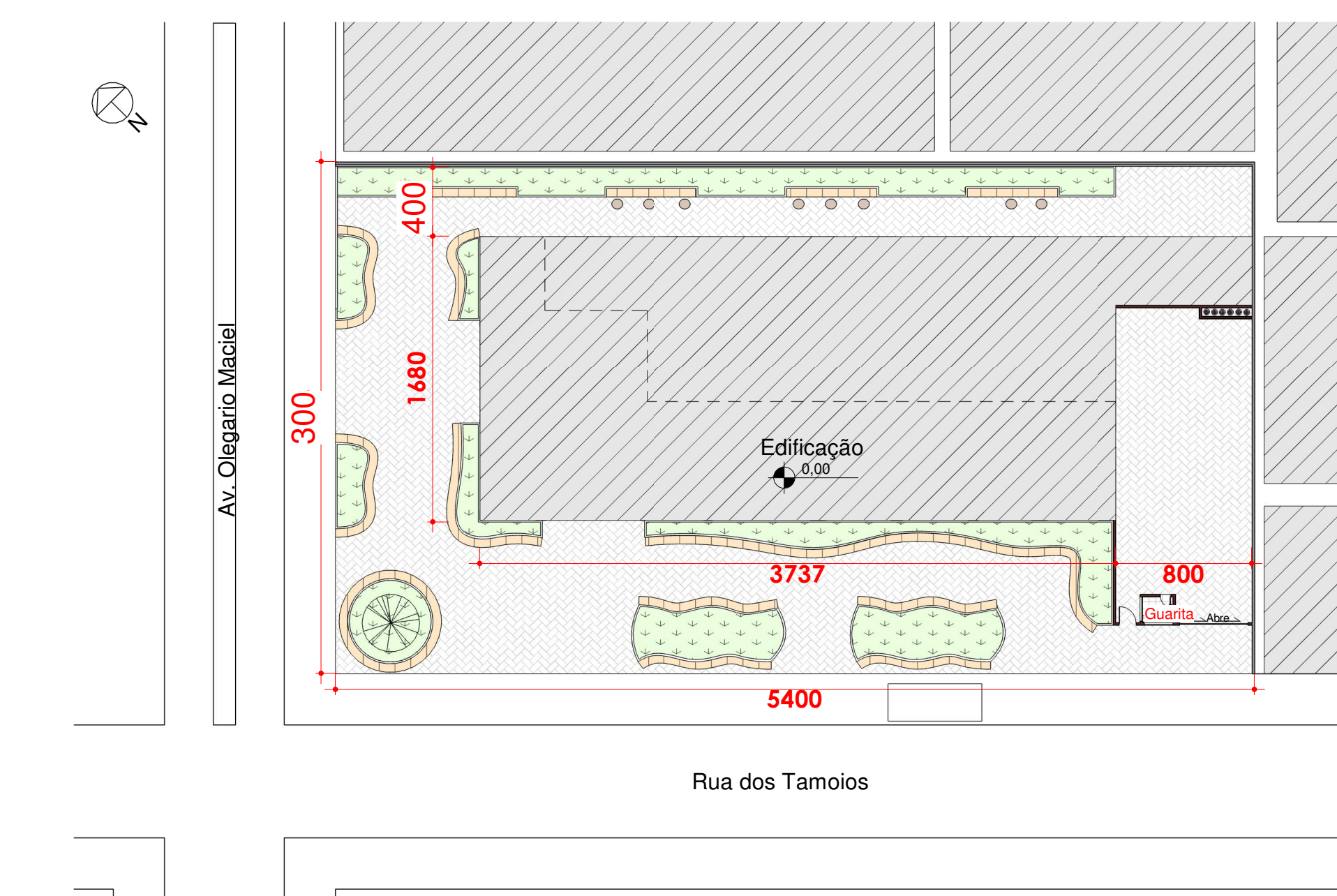
- ELEMENTOS DO PROJETO:

- Jabuticabeira: árvore frutífera escolhida para ser plantada na entrada do terreno por representar um valor afetivo e para ser convidativa para os usuários a pegar os frutos nas árvores.
- Horta Comunitária: espaço para cultivo na parte inferior do terreno, junto com a parede verde, em frente a biblioteca, espaço para plantação de uma horta comunitária.
- Bambu mossô: vegetação escolhida para dar complementar desenho da fachada, planta que gosta de luz solar, tem fácil manutenção e tem grande ganho estético.



1 Planta de Implantação
1 : 150

Parâmetro conforme a Lei de Zoneamento de Belo Horizonte	
ZONEAMENTO	OP3
ÁREA DO TERRENO	1040m²
CA BÁSICO	1,0
AFASTAMENTO FRONTAL	4 m
AFASTAMENTO LATERAL	2,3 m
ALTIMETRIA MÁXIMA	30m



2 Planta de Situação
1 : 310

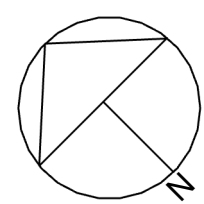


	Terreno
	Edificação Existente
	Área permeável
	Sentido da Via

Quadro de Áreas	
Pavimento	Área (m²)
1º Pavimento	623,97 m²
2º Pavimento	631,01 m²
3º Pavimento	335,96 m²
Total	1.590,94 m²



Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 01/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



Av. Olegario Maciel



Rua dos Tamoios



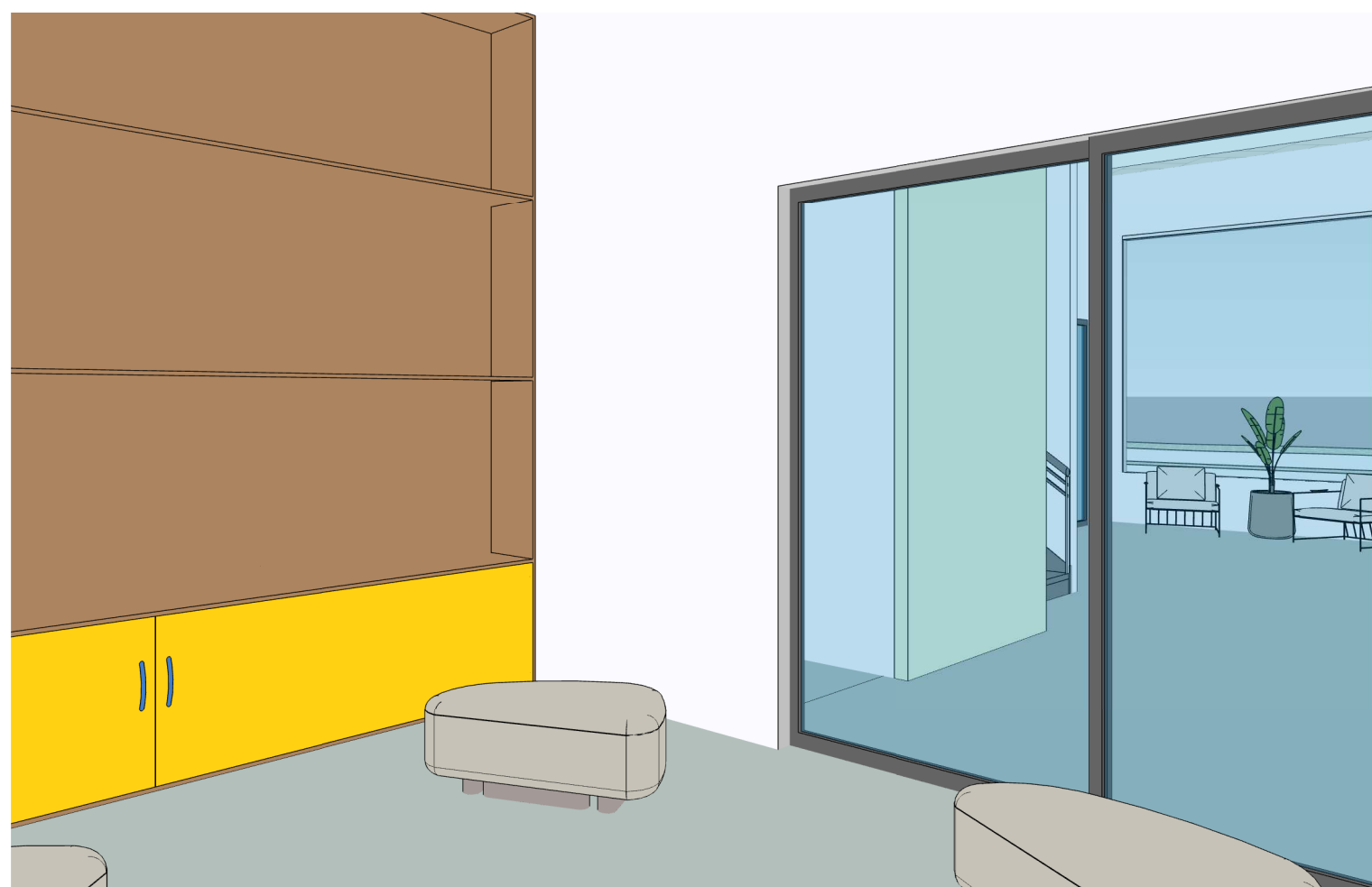
2 Convivencia



5 Biblioteca ao ar Livre

1

Planta 1ª Pav. Layout
1 : 100



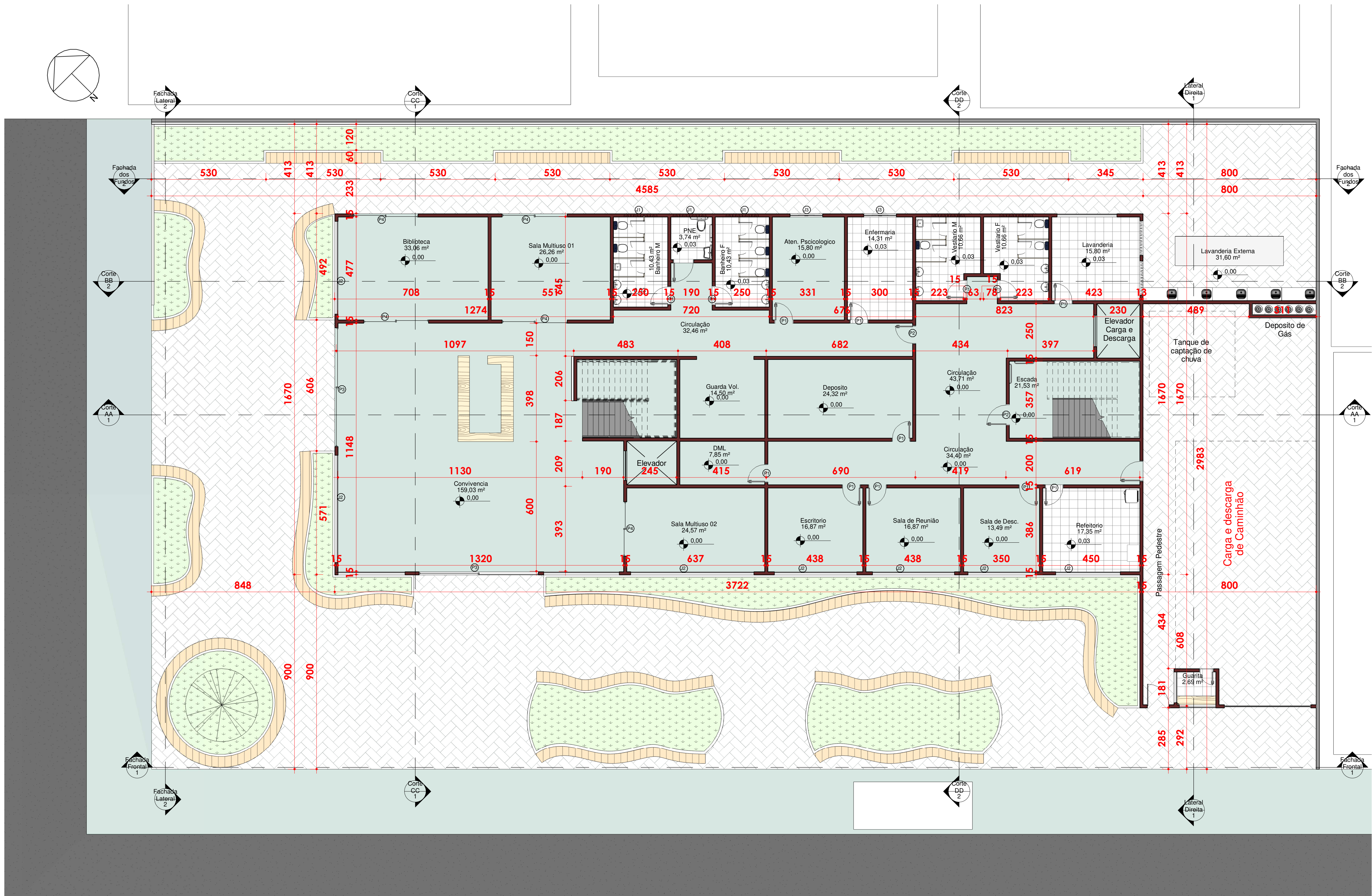
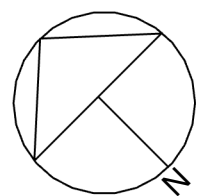
4 Sala de Multimidia



3 Área de Fruição

una

Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 02/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



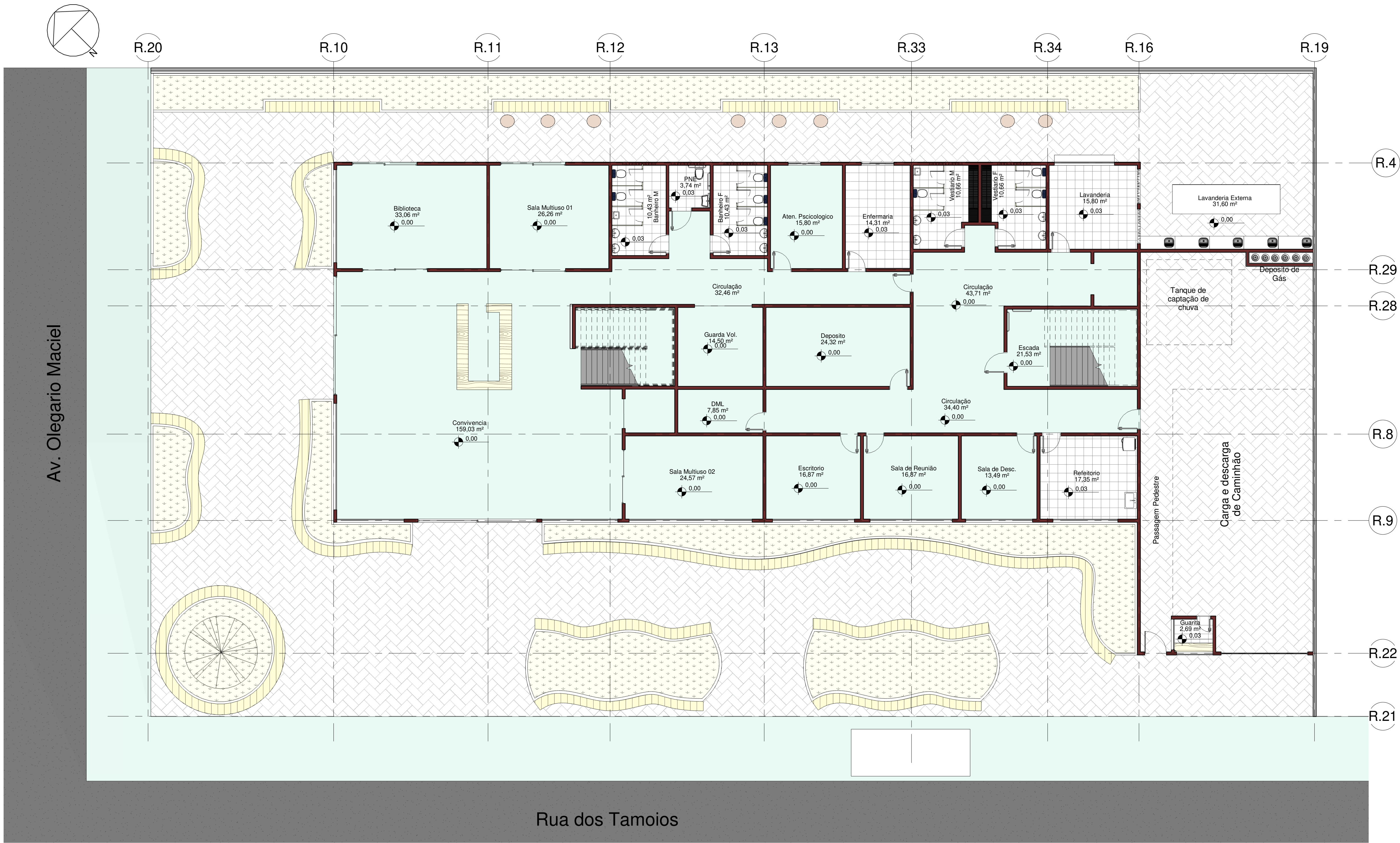
1 Planta 1ª Pav. Técnica
1 : 100

Tabela de Esquadrias - Porta		
Símbolo	Nome	Dimensão
P1	Porta de Madeira Simples	80x210 cm
P2	Porta de Madeira Simples	90x210 cm
P3	Porta de correr 2 folhas	400x550 cm
P4	Porta de correr 2 folhas	280x300 cm

Tabela de Esquadrias - Janela		
Símbolo	Nome	Dimensão
J1	Basculante Estilo Máximo Ar	90x160 cm
J2	Janela de correr 4 Folhas	110x150 cm
J3	Janela de Vitrine 2 Folhas	380x150 cm



Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 03/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



1 Estrutural 1ª Pav.
1 : 100

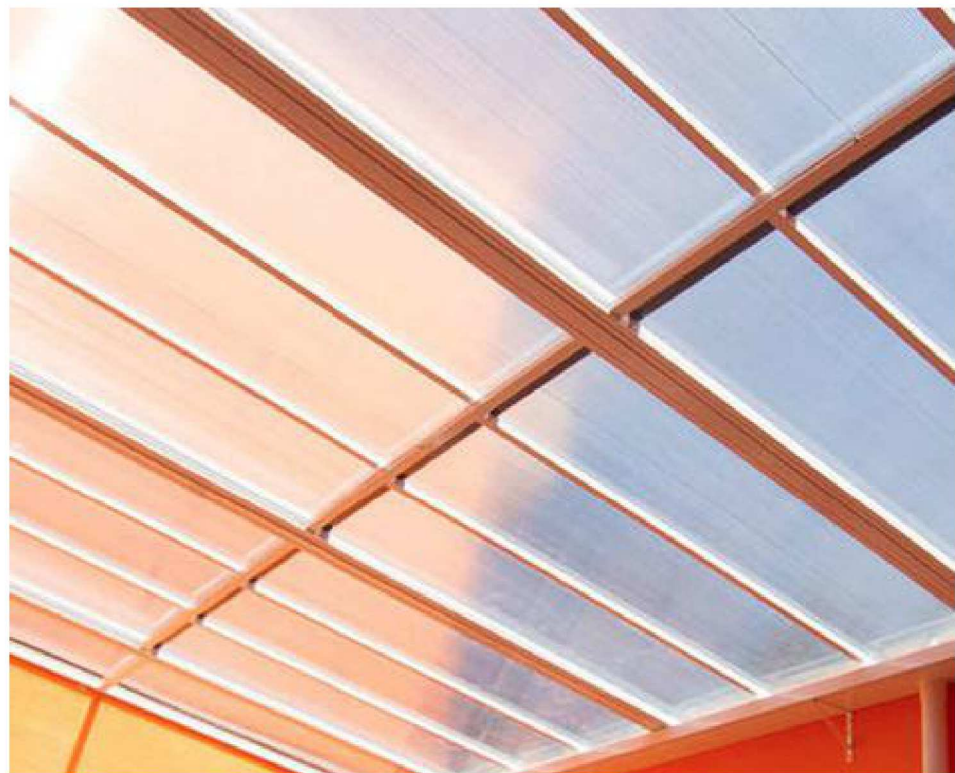
Materialidade:



Lage Nervurada



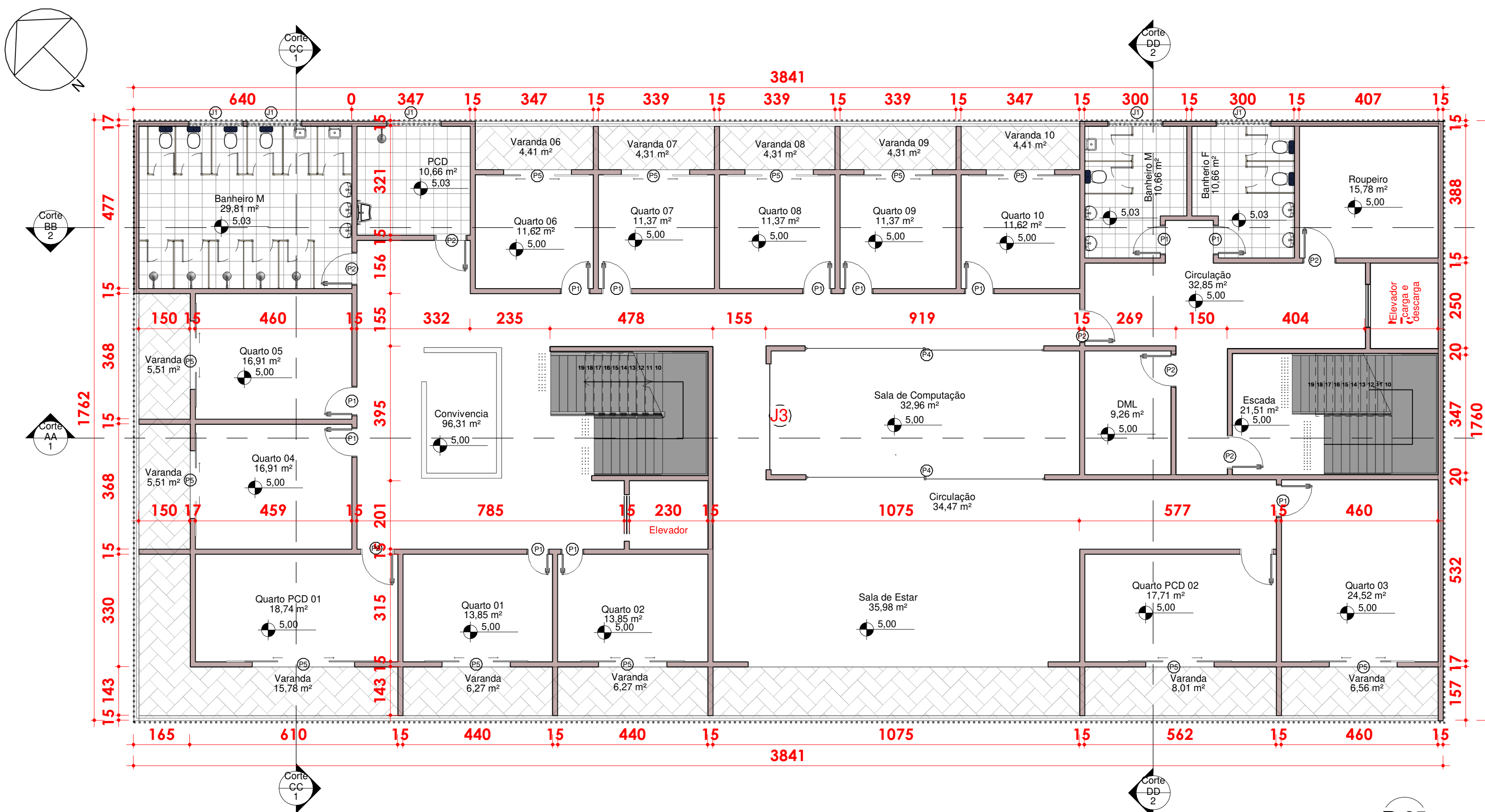
Ripado de Metalon



Policabornato

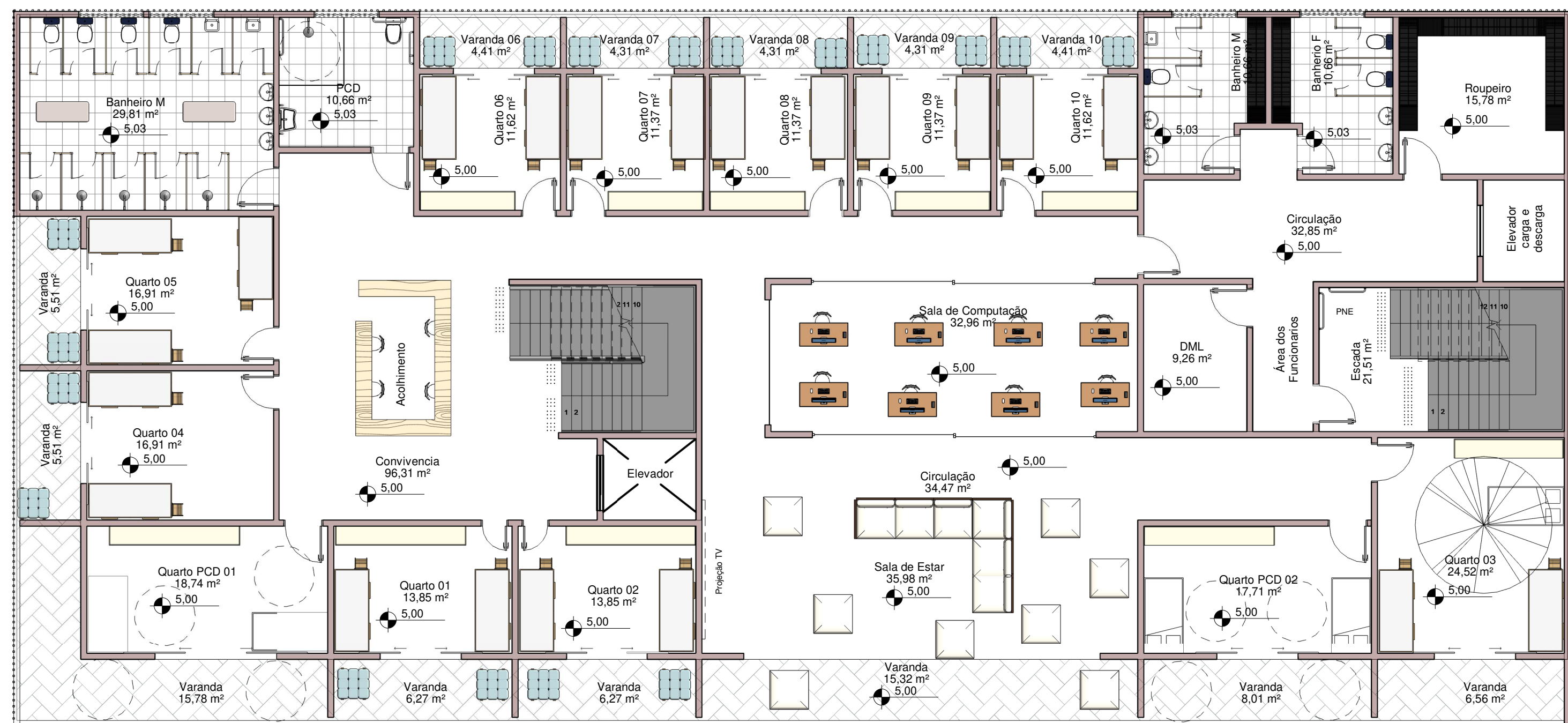


Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 04/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



2 Planta Técnica 2º Pav.
1 : 100

Tabela de Esquadrias - Porta		
Símbolo	Nome	Dimensão
P1	Porta de Madeira Simples	80x210 cm
P2	Porta de Madeira Simples	90x210 cm
P3	Porta de correr 2 folhas	400x550 cm
P4	Porta de correr 2 folhas	280x300 cm
P5	Porta de correr 2 folhas	200x210 cm



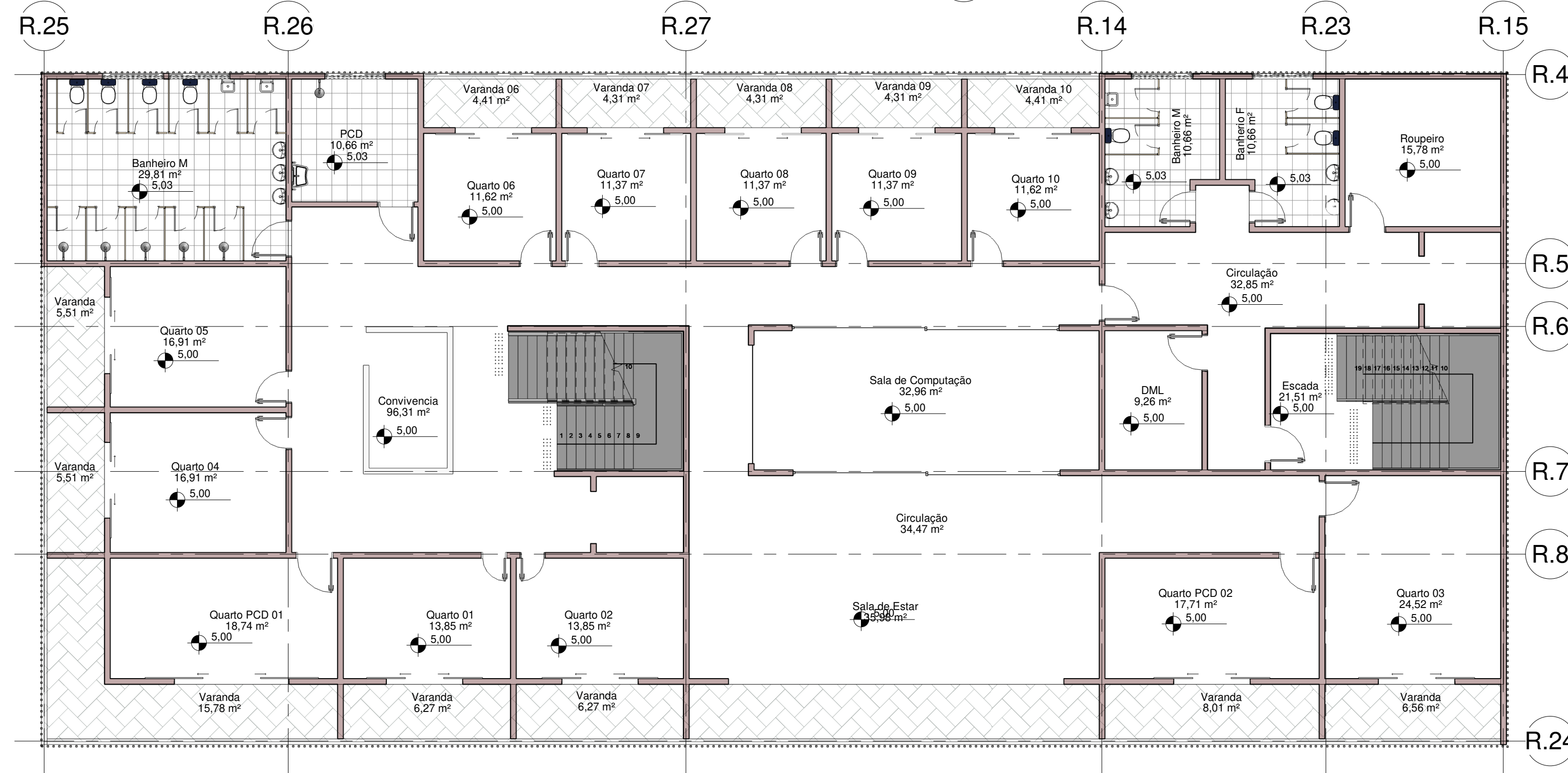
1 Planta 2º Pav. Layout
1 : 100



4 Sala de computação



5 Sala de Tv

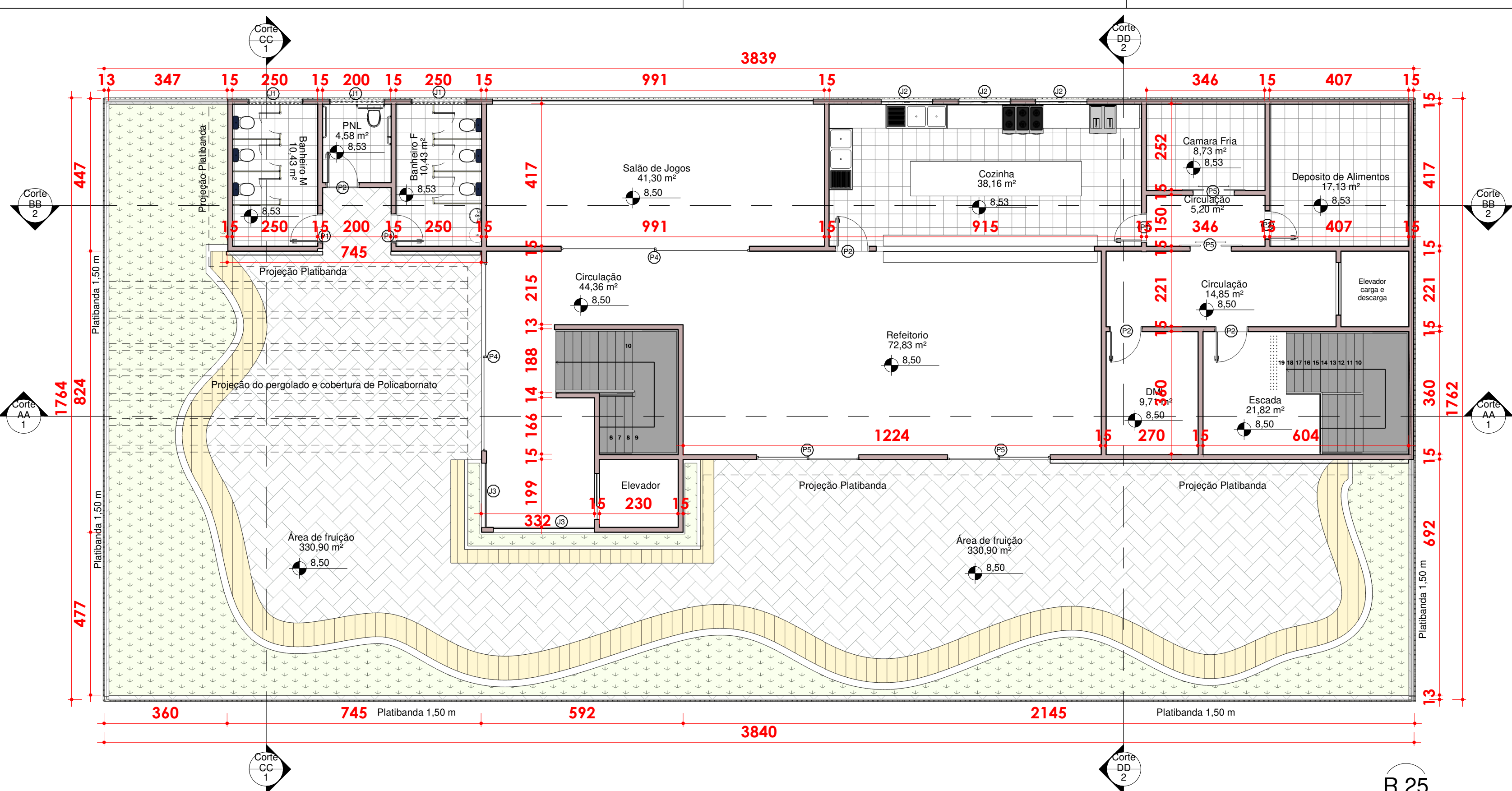


3 Planta 2º Pav. Estrutural
1 : 100

Tabela de Esquadrias - Janela		
Símbolo	Nome	Dimensão
J1	Basculante Estilo Máximo Ar	90x160 cm
J2	Janela de correr 4 Folhas	110x150 cm
J3	Janela de Vitrine 2 Folhas	380x150 cm

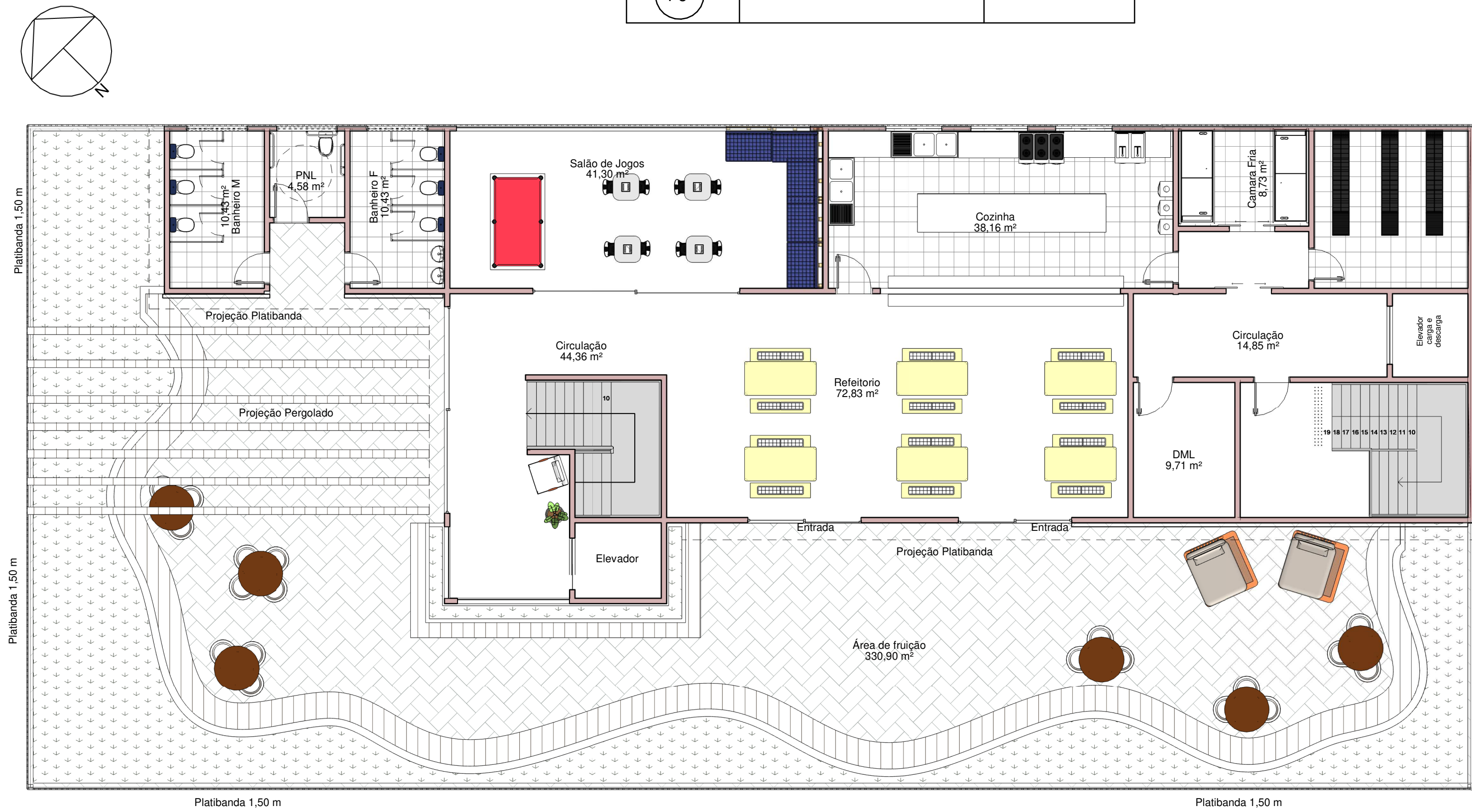


Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 05/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			

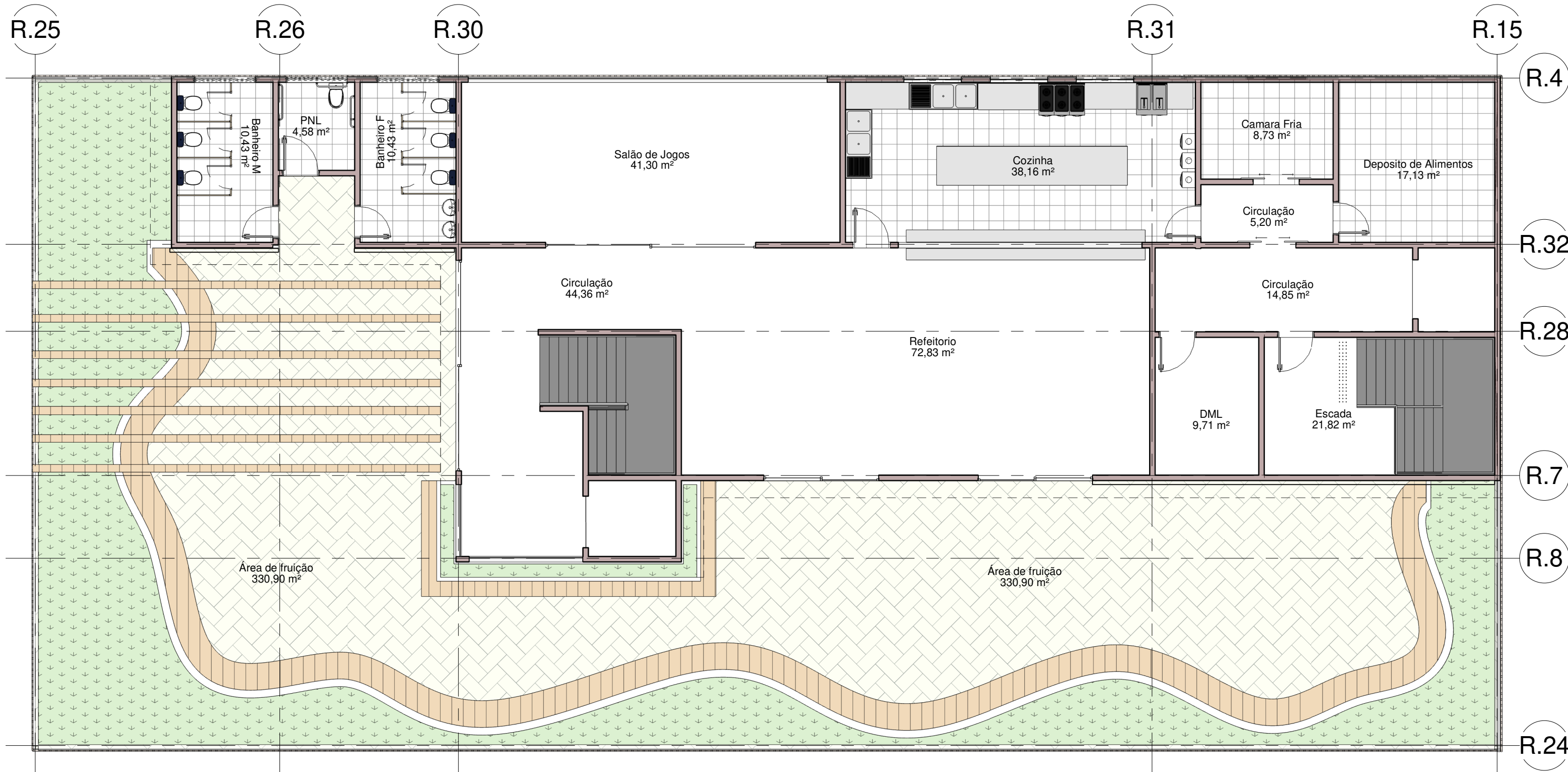


2 Planta 3º Pav. Tecnico
1 : 100

Tabela de Esquadrias - Porta		
Símbolo	Nome	Dimensão
P1	Porta de Madeira Simples	80x210 cm
P2	Porta de Madeira Simples	90x210 cm
P3	Porta de correr 2 folhas	400x550 cm
P4	Porta de correr 2 folhas	280x300 cm
P5	Porta de correr 2 folhas	200x210 cm



1 Planta 3º Pav. Layout
1 : 100

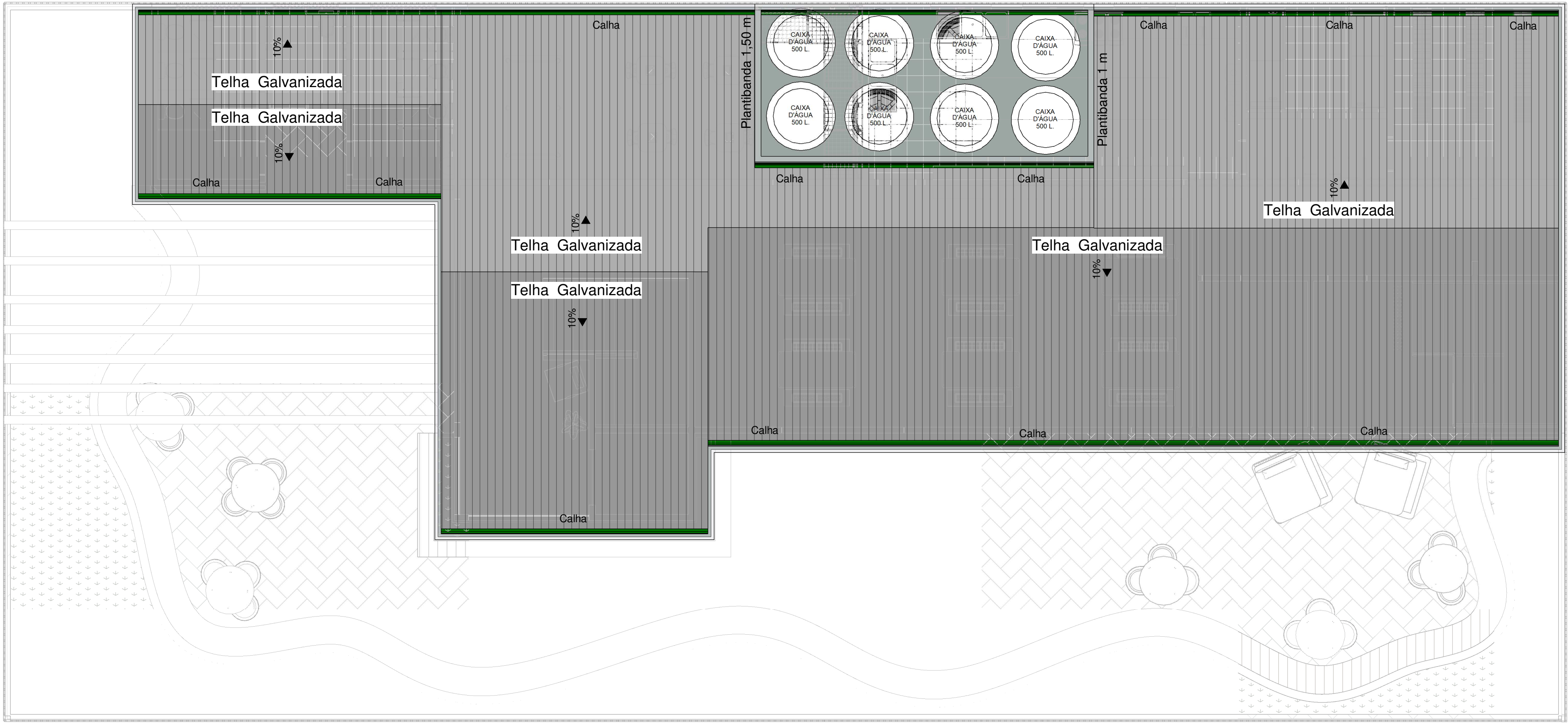


3 3º Pav. Tecnico Estrutural
1 : 100

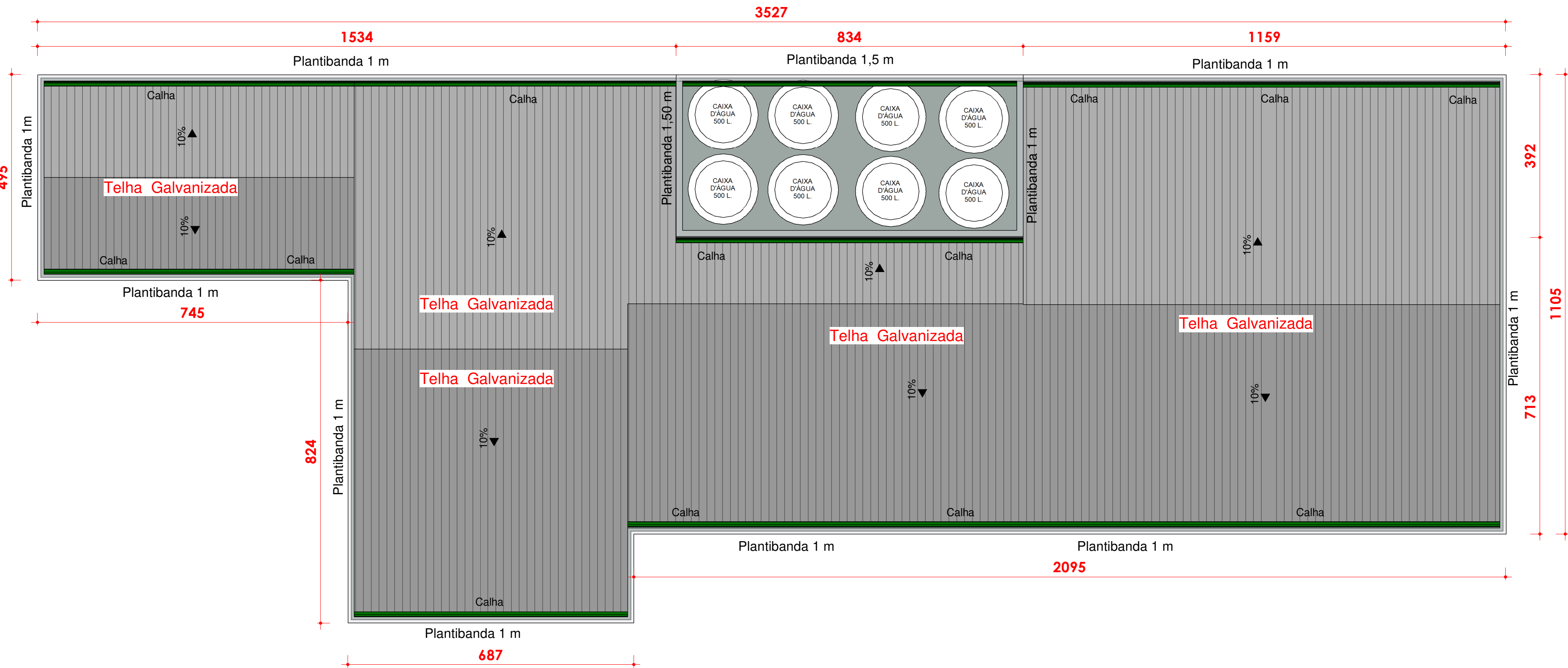
Tabela de Esquadrias - Janela		
Símbolo	Nome	Dimensão
J1	Basculante Estilo Máximo Ar	90x160 cm
J2	Janela de correr 4 Folhas	110x150 cm
J3	Janela de Vitrine 2 Folhas	380x150 cm

una

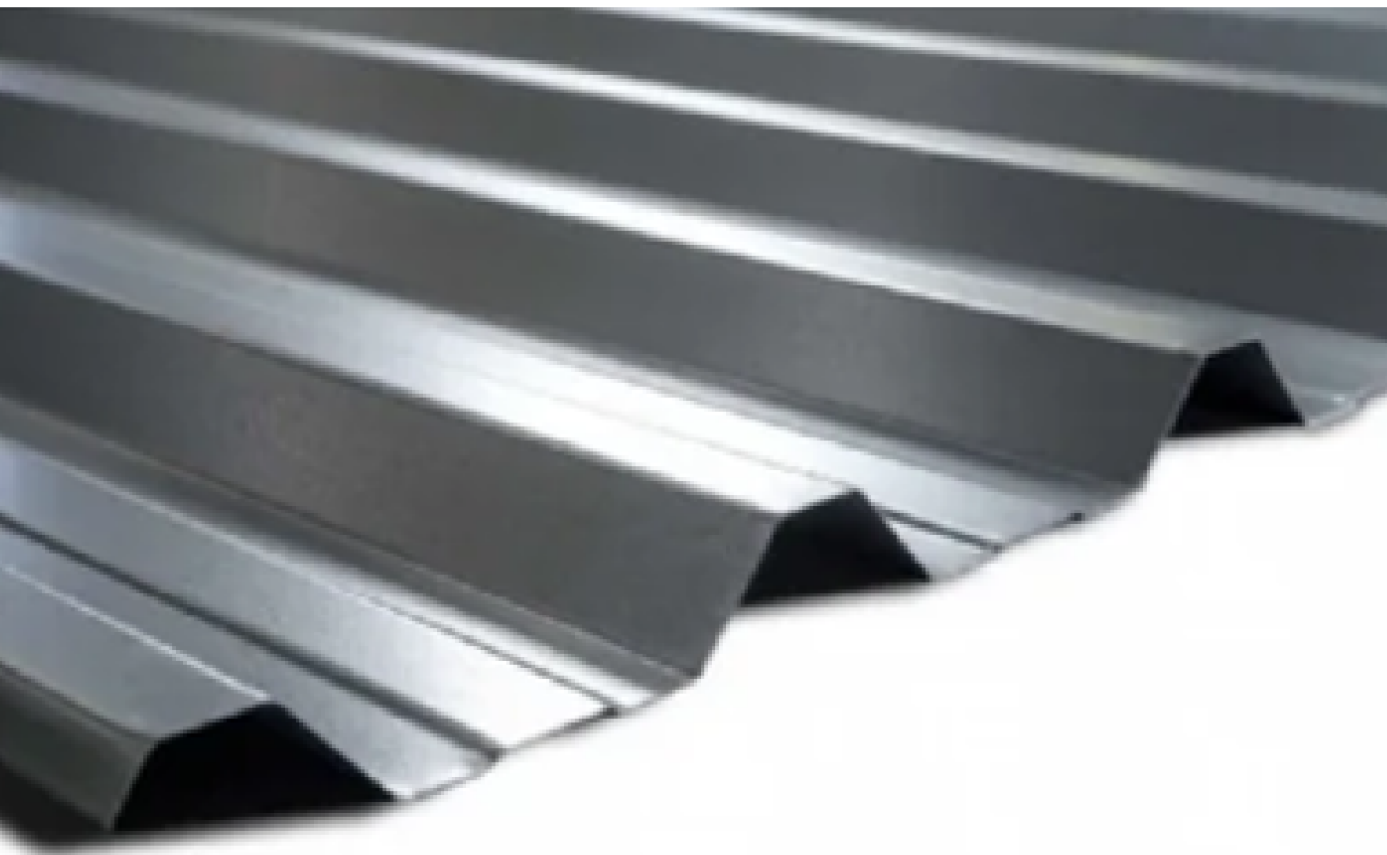
Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 06/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



1 Planta de Cobertura
1 : 75



2 Planta Tec. de Cobertura
1 : 75

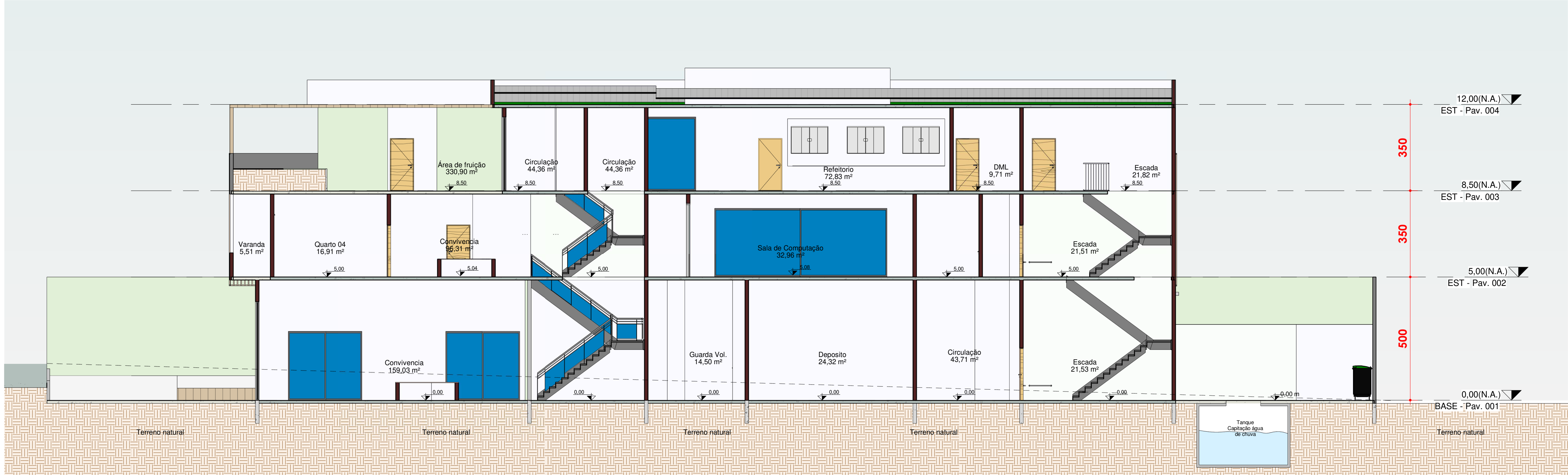


Telha Galvanizada



3 3D Cobertura

una	Instituição: Centro Universitario Una BH			
	Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
	Data:	Escala: Identificar	Folha: 07/11	RA: 323116771
	Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



1 Corte AA
1 : 100



2 Corte BB
1 : 100



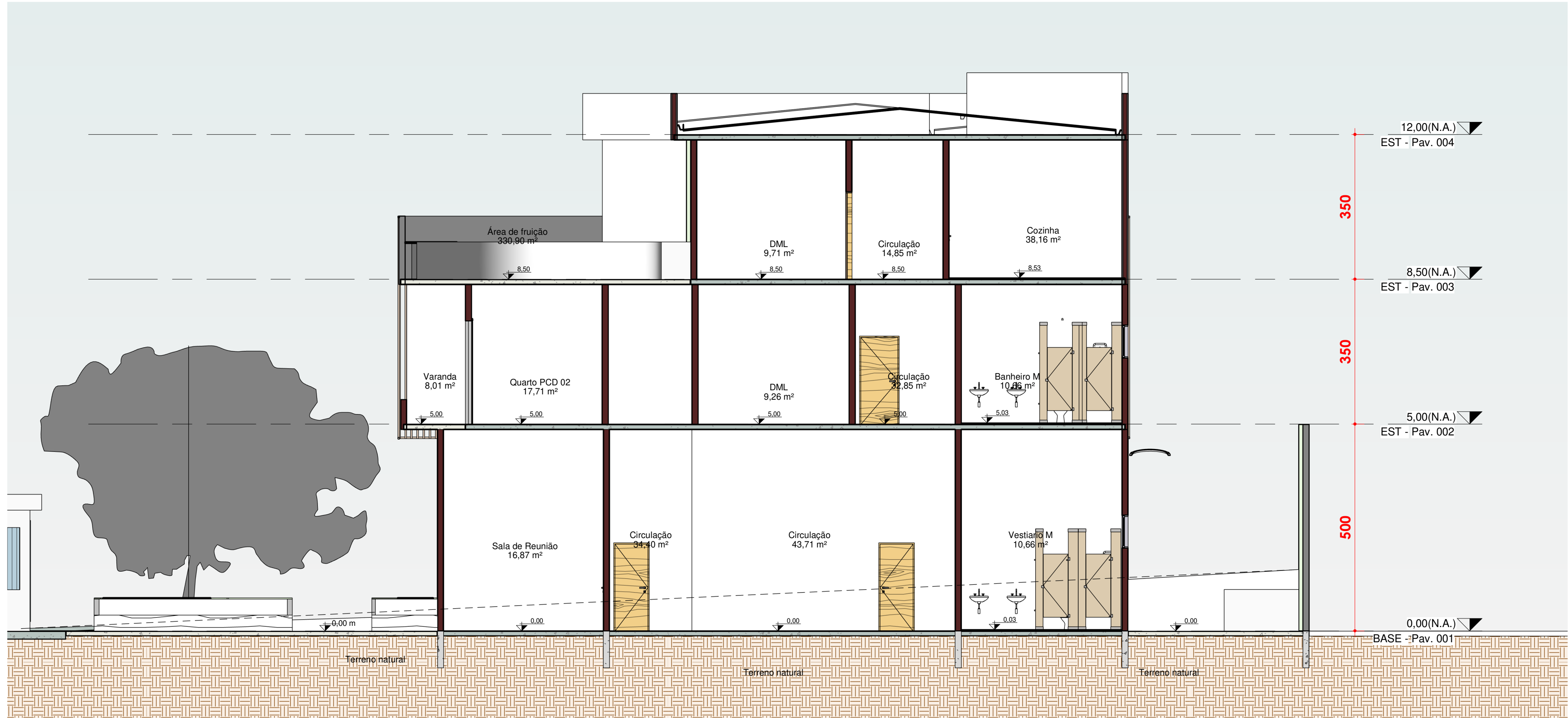
3 Lavanderia

una

Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 08/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



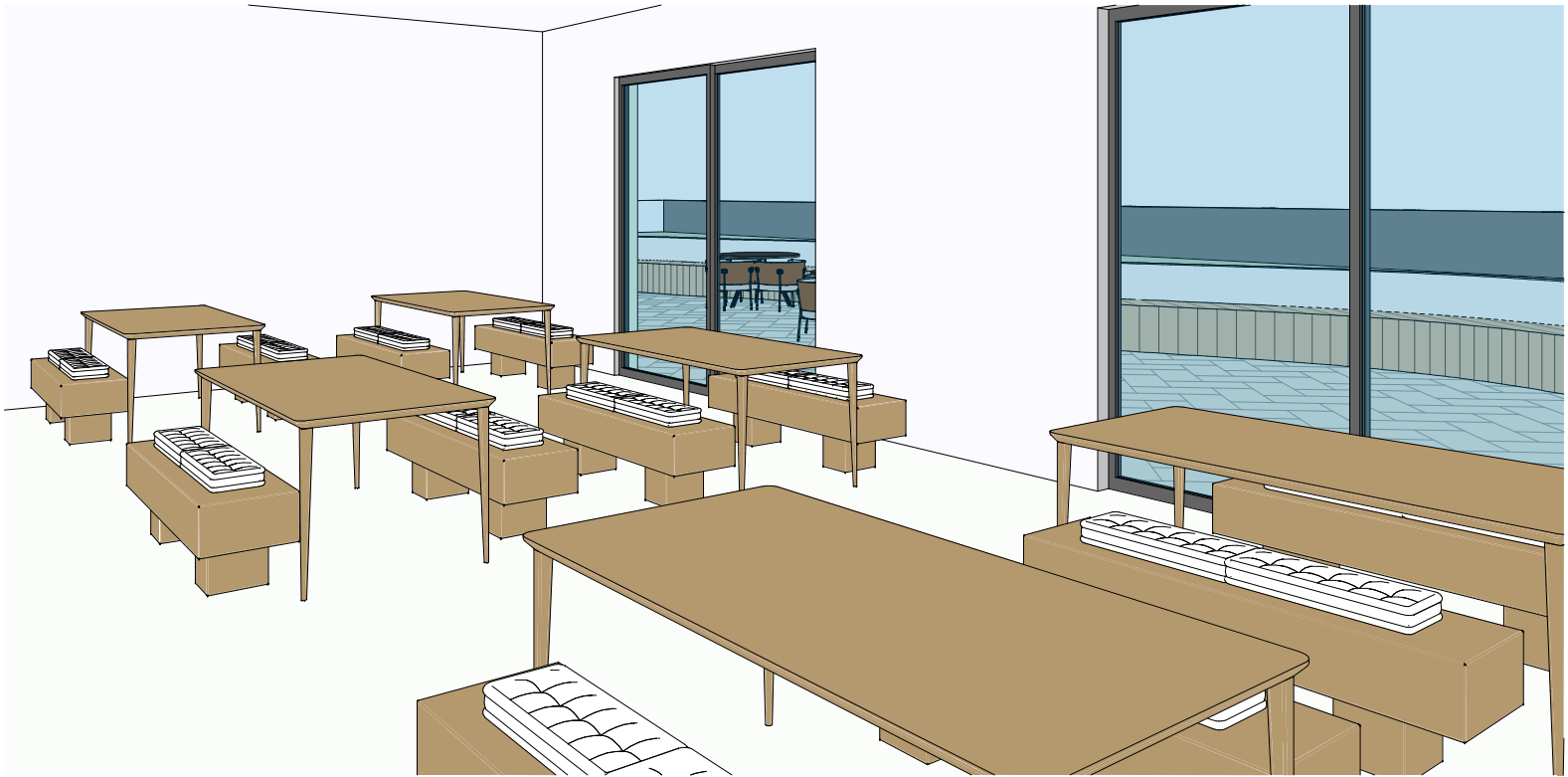
1 Corte CC
1 : 75



2 Corte DD
1 : 75



3 Pátio Descoberto 01



4 Refeitório



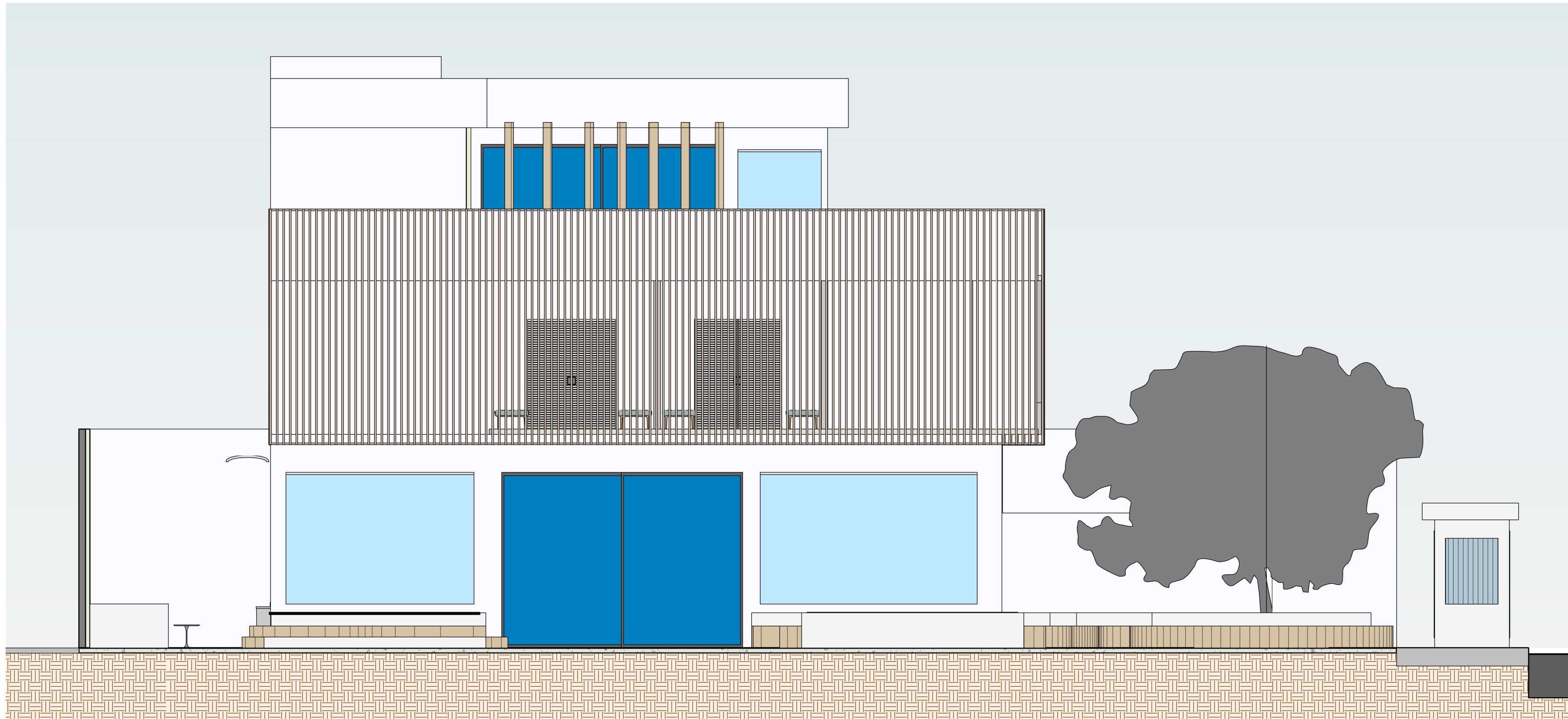
5 Pátio Descoberto

una

Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 09/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



1 Fachada Frontal
1 : 100



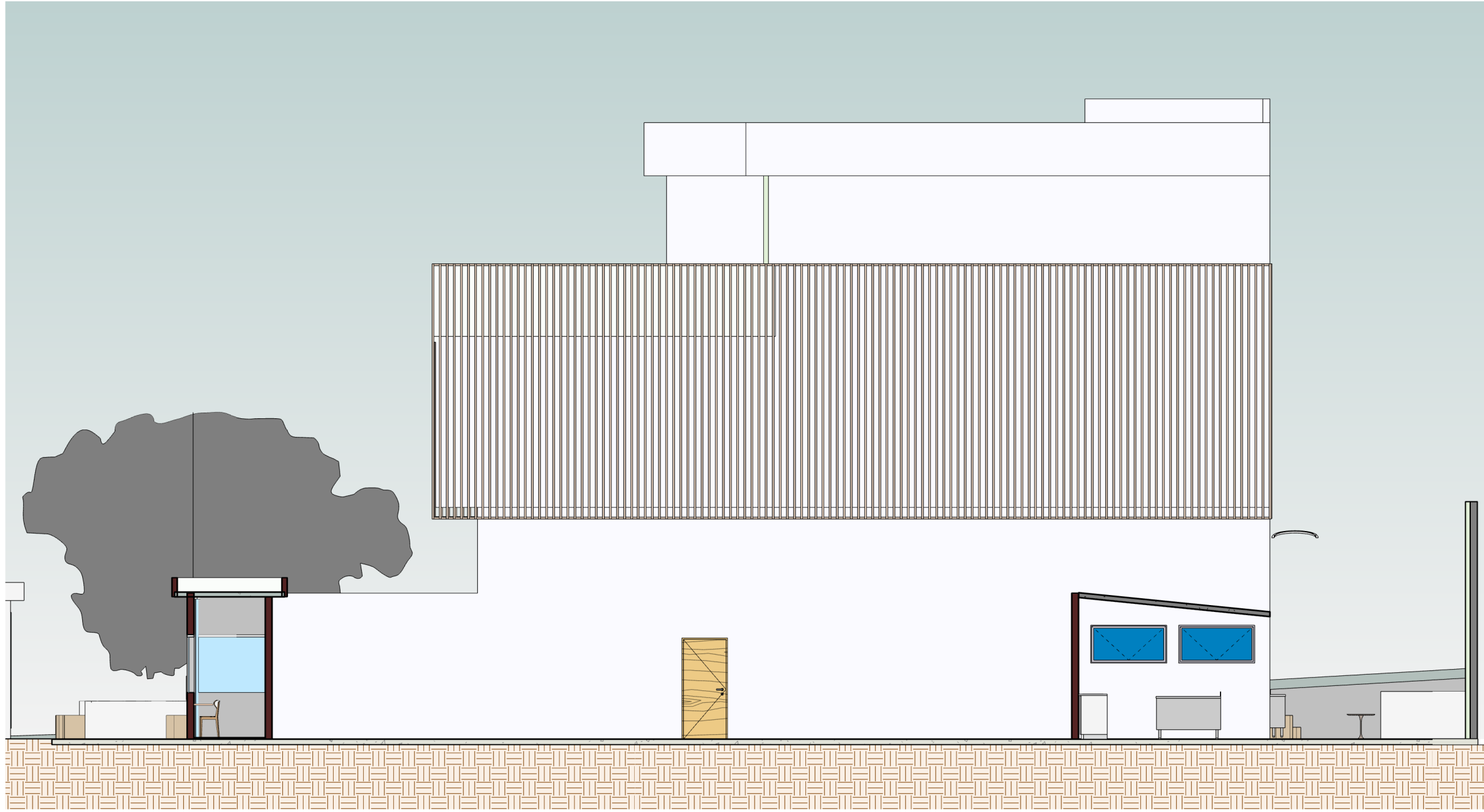
2 Fachada Lateral
1 : 75



3 Fachada

una

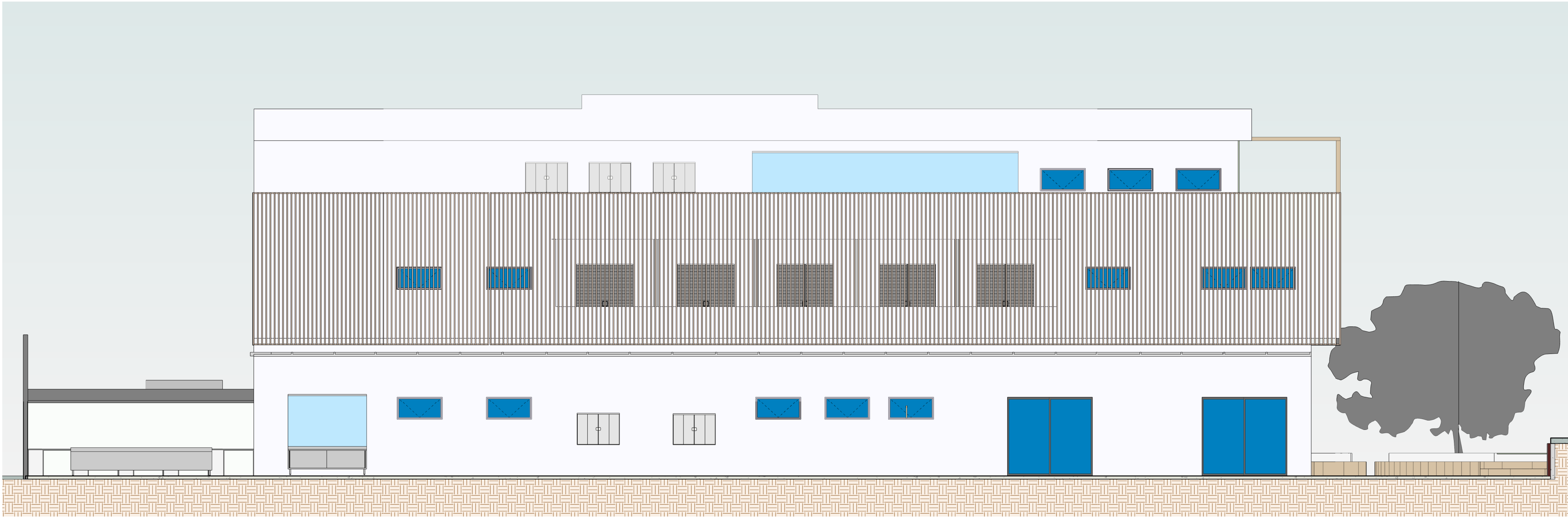
Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data: 20/11/2023	Escala: Identificar	Folha: 10/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			



1 Lateral Direita
1 : 100



3 3D Fachada



2 Fachada dos Fundos
1 : 100

una

Instituição: Centro Universitario Una BH			
Orientador (a): Renata Bacelar Teixeira		Disciplina: TFG 2	
Data:	Escala: Identificar	Folha: 11/11	RA: 323116771
Aluno (a): Lucas Ubiratan de Araujo Medeiros			