

INTRODUÇÃO/JUSTIFICATIVA:

A proposta de Trabalho de Conclusão do Curso de Arquitetura e Urbanismo consiste na realização de um anteprojeto de um parque sensorial na cidade de Tubarão/SC, voltado à inclusão e acessibilidade Universal.

Com uma área territorial de 301.485 km² e uma população estimada de 107.413 pessoas, de acordo com o último censo realizado pelo IBGE em 2010 ao qual foi contabilizado 97.235 pessoas, a cidade de Tubarão localiza-se no estado de Santa Catarina; ela conta com um rio principal, denominado Rio Tubarão, que a divide em Margem Esquerda e Margem Direita. Pela cidade ser um grande marco na evolução da região e por ser um espaço de grande transição entre os municípios vizinhos, foi optado por ela ser o lugar aonde seria projetado esse parque.

Tubarão possui poucas áreas de lazer, ficando restrito somente a espaços fechados de comércio, como o Farol Shopping, ou em pequenas praças de bairro mal conservadas. Não há nenhum parque que supra as necessidades de lazer a sociedade, por este motivo que quando a população tubaronense e da região precisam de um espaço de lazer desse tipo, elas acabam se deslocando para o parque Diamante Energia em Capivari de Baixo.

Paralelo a isso, a criação de espaços acessíveis de lazer dentro da cidade é praticamente nula, restringindo as pessoas com necessidades especiais a lugares próprios, esquecendo completamente do convívio social entre todos.

Com base nisso, a elaboração de um parque sensorial seria um espaço social, que poderia ser usado por todos, sem restrições, desenvolvendo o convívio social e familiar com pessoas diferentes umas das outras.



Fonte: IBGE

OBJETIVO GERAL:

A criação de um parque sensorial voltado à inclusão e acessibilidade universal na cidade de Tubarão, que possa melhorar a relação das pessoas em sua diversidade e do meio ambiente em que vivem.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Pesquisar em livros, na Internet e em outros trabalhos acadêmicos com o objetivo de criar um embasamento teórico para a proposta;
- Analisar referenciais projetuais de diferentes parques e espaços públicos, para conhecer o funcionamento e as soluções desses espaços;
- Estudar a área escolhida, tendo em conta a legislação, diagnóstico da área e análise socioambiental do espaço;
- Definir programa de necessidades, pré-dimensionamento, zoneamento funcional, diretrizes projetuais, conceito e partido;
- Definir uma implantação baseada nas pesquisas feitas na elaboração desse trabalho a qual será utilizada no TCC II.

METODOLOGIA:

- Para o desenvolvimento da proposta, o trabalho terá as seguintes etapas:
- Análise de referenciais teóricos e projetuais: À partir dessa pesquisa, observando trabalhos acadêmicos, livros, artigos, etc., e considerando questões projetuais, como zoneamento, implantação, tipologia, materiais, entre outros, podem-se criar um embasamento teórico que ajudará na elaboração do projeto futuro.
- Diagnóstico da área: Fazer o levantamento da área, com visitas in loco, e pelo Google Earth, analisando o uso do solo, cheios e vazios, legislação, relação público e privado, gabaritos, vias, tipologias, questões ambientais, equipamentos urbanos, mobiliário urbano e topografia, com o objetivo de conhecer melhor a área aonde o projeto será inserido.
- Entrevistas: Realizar entrevistas e pesquisas com pessoas que trabalham no meio da inclusão ou estão dentro desses parâmetros, como uma forma de saber quais meios poderiam funcionar na proposta.
- Estudo preliminar e partido: Lançamento do programa de necessidades, pré-dimensionamento, zoneamento, implantação e tudo o que for necessário para o melhor entendimento da proposta a nível de partido. Por meio de mapas, gráficos, plantas, entre outros.
- Anteprojeto: Desenvolvimento do anteprojeto com detalhamentos para o TCC II.

ÁREA DA PROPOSTA:

O terreno da proposta confronta com a Rua Luiz Henrique Fernandes e a Avenida Presidente Getúlio Vargas, no bairro Revoredo, na cidade de Tubarão. A área total do terreno é de 135.732,10m². Essa área foi escolhida, principalmente, pela sua localização, pois ela é de fácil acesso, tanto para a população local quanto para as pessoas de fora da cidade, além de ser próxima da ponte que liga Capivari de Baixo e Tubarão.



Mapa de localização da área proposta. Fonte: GoogleEarth, 2023

REFERENCIAIS TEÓRICOS:

ESPAÇOS PÚBLICOS:

Segundo NARCISO (2008), os espaços públicos são ou deveriam ser uma fonte de representação pessoal, cultural e social, aonde o desenvolvimento daquele espaço historicamente teria vindo daquele lugar. Do lugar aonde as pessoas trocavam as suas mercadorias, negociavam os seus escambos, e ao qual, hoje em dia, eles usam para socializar. JACOBS (2000), afirma que, os parques são locais efêmeros, constituídos pela vizinhança, são espaços aonde as pessoas permanecem em horários específicos, não há um fluxo constante de pedestres nos parques e praças, e sim horas aonde há muitas pessoas e aonde não há ninguém. Não adianta criar um espaço lindo, se ele não for utilizado pelas pessoas, se não há atividades que possam chamar o público. De acordo com JACOBS (2000), o elemento mais importante é a centralidade, um local de destaque aonde esses espaços são reconhecidos. Um exemplo citado em seu livro Morte e vida de grandes cidades é o chafariz rebaixado da Washington Square em Nova York, aonde o centro deste serve quase como um espaço de apresentações amadoras.



Fonte: Archdaily Brasil



Fonte: Exame.com

SENSORIAL/SENTIDOS

De acordo com PELEGRINELI (2018), um espaço sensorial incorpora diferentes elementos que são fundamentais para o conceito, como: fogo, água, flora, fauna e o tempo. A percepção do uso dos sentidos nos espaços deve promover o bem-estar, estimulando os cinco sentidos: tato, olfato, visão, audição e paladar; e que as experiências multissensoriais possam utilizar a memória, razão, emoção, imaginação, lembranças, entre outros.

“A visão nos permite analisar os elementos vegetais através de variadas formas das copas de árvores, flores, caules e galho; No tato temos o contato direto com os elementos capaz de sentir a textura de folhas e plantas, assim como a temperatura; O paladar emite os sabores através de temperos e frutas comestíveis; Através da audição pode-se ouvir os murmúrios da água, ruídos ao caminhar, canto dos pássaros; e por fim, o olfato que proporciona cheiros e os aromas vindo das folhas, gramas e plantas que exalam no espaço.”
(ABBUD, 2010, slp).



Fonte: Archdaily Brasil

ACESSIBILIDADE E INCLUSÃO:

Segundo o Relatório mundial sobre a deficiência, publicado pela Organização Mundial de Saúde (2011), a deficiência pode variar muito, não se limitando somente as pessoas em cadeiras de rodas ou a alguém surdo ou cego. A deficiência varia de uma pessoa que perdeu um membro até uma criança recém-nascida com paralisia cerebral, e até mesmo um idoso que sofre de artrite severa. Diz-se que indivíduos deficientes e suas famílias têm maior chance de enfrentar dificuldades econômicas. Existe uma maior probabilidade de enfrentarem problemas materiais, como insegurança alimentar, más condições habitacionais, etc. Isso acarreta em maiores chances de problemas de saúde futuros.



Fonte: Time Anita Zimmermann

“Possibilidade e condição de alcance para utilização, com segurança e autonomia, de espaços, mobiliários, equipamentos urbanos, edificações, transportes, informação e comunicação, inclusive seus sistemas e tecnologias, bem como de outros serviços e instalações abertos ao público, de uso público ou privados de uso coletivo, tanto na zona urbana como na rural, por pessoa com deficiência ou com mobilidade reduzida”.
(Art. 3º da Lei Brasileira de Inclusão Lei nº 13.146/2015)

De acordo com o IJC (Instituto João Clemente), a diferença entre deficiência intelectual e doença mental é de que a deficiência intelectual vem de um atraso no desenvolvimento, assim como dificuldade em realizar tarefas do dia-a-dia, isso é algo que vem desde o nascimento, podendo ser desenvolvido no pré-natal, perinatal ou pós-natal, um exemplo bem conhecido de deficiência intelectual é a síndrome de Down; já a doença mental engloba uma série de fatores que causam a alteração do humor, podendo aparecer muito após o nascimento.



Fonte: Instituto Acolher

ENTREVISTA:

Entrevista com Marcos Felipe dos Santos, Pedagogo, Pós Graduado em Educação Especial e Inclusiva e Educação Inclusiva com Ênfase em Autismo.

Durante o trabalho dele com pessoas que tem algum tipo de deficiência intelectual ou doença mental, ele pode perceber que, em muitos casos, essas pessoas contêm algum tipo de deficiência sensorial, a qual muita luz, barulho alto, muita informação, poluição visual, cores muito fortes, como o vermelho ou o amarelo, incomodam profundamente, podendo até mesmo provocar uma crise. Existe uma barreira provida da ignorância a qual as famílias que tem pessoas dentro desse espectro acabam por se isolarem.

De acordo com o professor, as brincadeiras mais comuns que são praticadas com eles têm a ver com peças de encaixe, como, por exemplo, Lego e quebra-cabeças. Brinquedos sensoriais e musicais que possam estimular diferentes partes do corpo humano também é utilizado.

Fisicamente falando, muitas pessoas que têm algum tipo de deficiência intelectual também têm alguma deficiência física, como, por exemplo, pessoas com PC (paralisia cerebral), geralmente precisam de cadeiras de rodas ou apoiadores. Foi recomendado pelo professor que colocasse barras de apoio pelo parque, com o objetivo de incentivar a caminhada e melhorar a locomoção.

ESTUDO DE CASO

PARQUE BARIGUI - CURITIBA - PARANÁ

A visita foi realizada no dia 08 de outubro de 2022. O presente estudo de caso foi escolhido pela autora pelo fato de se tratar de um parque urbano visitado com frequência por inúmeras pessoas e famílias.

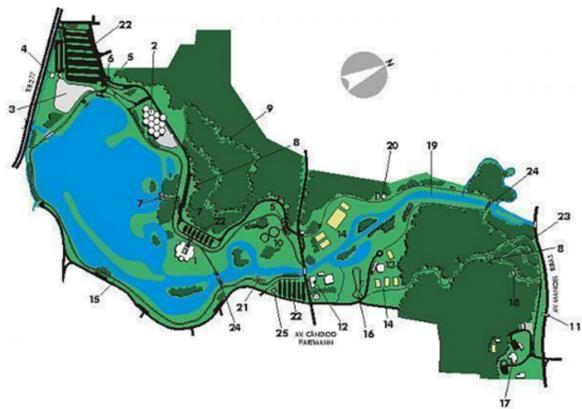
FICHA TÉCNICA

Localização: Entre a Avenida Manoel Ribas e a BR-277.
Ano de implantação: 1972
Área: 140 hectares

LOCALIZAÇÃO

PARQUE SENSORIAL AMPLEXUS

De acordo com o site oficial da Prefeitura de Curitiba, o Parque Barigui abrange os bairros Bigorriho, Mercês, Santo Inácio e Cascatinha, sendo acessado pela BR-277 e Avenida Cândido Hartmann. Ele está localizado na cidade de Curitiba, capital do Paraná, próxima do centro da cidade. Ocupando 140 hectares, ele fica aberto todos os dias do ano e é muito utilizado pela população local.



Fonte: Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba, 2016.

LEGENDA:

- | | |
|---|--|
| 1 – Salão de Atos / restaurante | 14 – Canchas esportivas |
| 2 – Pavilhão de exposições | 15 – Pista de caminhada / ciclovia |
| 3 – Parque de diversões | 16 – Pista de bicross |
| 4 – Heliponto | 17 – Secretaria Municipal do Meio Ambiente |
| 5 – Sanitários | 18 – Sede dos escoteiros |
| 6 – Portal | 19 – Rio Barigui |
| 7 – Lanchonete | 20 – Sede de manutenção |
| 8 – Churrasqueiras | 21 – Equipamentos de ginástica |
| 9 – Trilha com obstáculos | 22 – Estacionamento |
| 10 – Pista de patinação | 23 – Trilhas |
| 11 – Portal de Santa Felicidade | 24 – Ponte |
| 12 – Museu do Automóvel | 25 – Bistrô |
| 13 – Academia de ginástica / lanchonete | |

O parque Barigui, localizado em Curitiba SC, é um parque urbano com 140 hectares de área. Ele conta com espaços de exposições, quiosques, restaurante, estacionamentos, além de uma enorme área verde com vegetação e um lago, que toma grande parte do parque, entre outros. Durante a visita a esse espaço pode ser percebido que é um lugar muito agradável, no qual a comunidade realmente usufrui. É interessante ver pessoas caminhando, passeando com o cachorro ou andando de bicicleta, isso traz vida ao local, simplesmente a sensação de sentar na grama ou descansar embaixo de uma árvore.

Alguns pontos destacáveis desse parque: há muitas áreas de sombra para descanso, porém alguns caminhos são muito expostos ao Sol e o parque é muito extenso, o que acaba cansando quem caminha por lá. Tem somente um ponto de aluguel de bicicletas, o que encarece o lugar, pois ele é muito grande e tem mais do que uma entrada. Existe mais de uma entrada no parque e tem estacionamento em todas elas, isso é um ponto positivo. E conta com muitas áreas livres aonde pode haver a montagem de estruturas efêmeras, para o uso de eventos temporários.



Fonte: Autorial, 2022



Fonte: Autorial, 2022



Fonte: Autorial, 2022

REFERENCIAL PROJETUAL

PARQUE DO IBIRAPUERA

FICHA TÉCNICA
Localização: São Paulo, São Paulo
Área: 160 hectares
Ano de implantação: 1954



Fonte: Editoria de Arte/Folhapress

Como apresentado no site Vitruvius, a primeira vez na qual foi pensado na construção de um grande parque público nas terras do Ibirapuera foi em 1927, porém ele só seria inaugurado, depois de muitas ideias falhas e projetos declinados em 21 de agosto de 1954, com um projeto revisto que foi apresentado por Oscar Niemeyer e sua equipe em 1951, a qual foram rejeitadas por serem muito inviáveis.

Foram implantados uma marquise de traços esbeltos, o Detran, o Prédio da Fundação Bienal, o Pavilhão Manuel da Nóbrega, o Prédio da Prodam, e o Pavilhão de Exposição, hoje conhecido como Oca.

A setorização do parque mostra que na parte superior direita, mais próxima da Avenida 23 de Maio, ficam os prédios e construções, e que na parte inferior esquerda ficam os caminhos com mais vegetação e as partes com mais quadras de esportes e playgrounds, aonde as pessoas podem aproveitar um tempo juntas. Além disso, consegue-se perceber pequenos pontos centrais, como se fossem mini praças dentro do próprio parque.



Fonte: São Paulo InFoco



Fonte: Agência Brasil

SENSORY GARDEN MAGNETEN

FICHA TÉCNICA:
Arquitetos: Masu Planning
Localização: Copenhagen, Dinamarca
Área: 3500m²
Ano: 2015 - 2017



Fonte: GoogleEarth, 2023

LEGENDA:

→ ACESSO

De acordo com o site oficial do escritório Masu Planning, o jardim foi construído com o objetivo de ser um espaço seguro aonde pessoas com deficiências físicas e mentais pudessem aproveitar esse espaço e ao qual pudessem ajudar possivelmente nos métodos de tratamento do instituto Magneten. Um lugar recluso ao qual todos pudessem aproveitar.

O jardim consiste de três áreas: um jardim vegetal, uma fogueira de jardim e um jardim de flores. Cada um estimulando uma parte diferente do corpo. No jardim vegetal, uma estufa que pode ser usada durante o inverno, aonde as pessoas podem comer os produtos das hortas. Na fogueira, as pessoas podem sentir o calor proveniente do fogo e sentir o aroma da madeira. E no jardim de flores, que é a área mais protegida e íntima, elas podem andar entre as flores ou descansar no meio delas, tocando nelas.



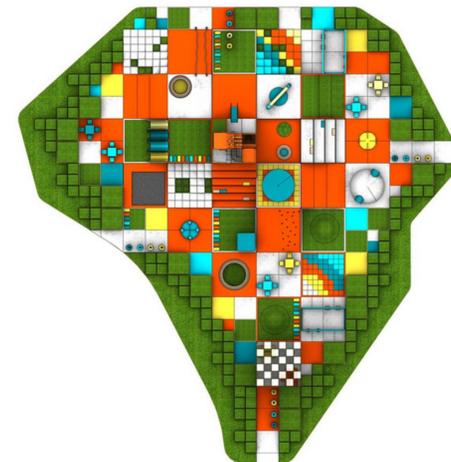
Fonte: Masu Planning, 2017



Fonte: Masu Planning, 2017

PIXELAND

FICHA TÉCNICA
Arquitetos: 100architects
Localização: Mianyang, China
Área: 1m²
Ano: 2019



Fonte: Archdaily, 2019

Como apresentado no site Archdaily (2019), a construção de um espaço de lazer como revitalização do espaço fez com que a equipe 100architects apresentasse o projeto baseado em pixels. São inúmeros módulos 5mX5m, e a medida que se aproximam das bordas, os quadrados vão ficando menores, chegando a ter 2,5mX2,5m e 1,25mX1,25m. No meio desse espaço, existem também áreas de gramado e de descanso.

O interessante desse projeto é a forma como o parque foi construído, de uma forma mais horizontalizada que vai subindo em rampas pequenas até chegar ao meio, a ideia desse lugar pode ser adaptada para o projeto proposto e criar uma área infantil aonde todas as crianças vão ter o direito de brincar.



Fonte: Archdaily, 2019



Fonte: Archdaily, 2019

DIAGNÓSTICO DA ÁREA

DADOS GERAIS DO MUNICÍPIO



POPULAÇÃO
Segundo o IBGE (2010), a população de Tubarão é de 97.235 habitantes e estima-se que a população de 2021 seja de 107.143 habitantes com uma densidade demográfica de 322,23 hab/Km².

LOCALIZAÇÃO E LIMITES

Conforme os dados obtidos pela prefeitura de Tubarão, o município está localizado na região da Amarel, à 140Km ao sul de Florianópolis, capital de Santa Catarina. A cidade faz limite com os seguintes municípios:

- Norte: Gravatal e Capivari de Baixo
- Sul: Treze de Maio e Jaguaruna
- Leste: Laguna
- Oeste: Pedras Grandes e São Ludgero



ALTITUDE

A altitude média da sede do município é de 9 metros acima do nível do mar, sendo o ponto mais alto o morro Martinelli, com 540 metros.



CLIMA

De acordo com o site oficial da prefeitura de Tubarão, o clima da região é subtropical, com temperaturas que variam entre 23,6°C e 15,5°C.



VENTOS

Os ventos predominantes vêm do Nordeste, Sul e Sudoeste, com outono sendo a estação menos ventosa. No inverno, os ventos do oeste adquirem uma maior importância.



HIDROGRAFIA

Conforme a prefeitura de Tubarão, o Rio Tubarão corta o município ao meio, dividindo-o em Margem Esquerda e Margem Direita. O rio tem uma seção média de 115 metros de largura, com uma profundidade que varia entre 2 à 10 metros.

INFRAESTRUTURA URBANA



LIXO

De acordo com os dados da prefeitura de Tubarão, os bairros recebem a coleta de lixo pela empresa Retrans. No bairro Revoredo, ela passa nas Terças-feiras, Quintas e Sábados à partir das 7:30h.



ENERGIA

O fornecimento de energia é feito pela CELESC (Central de Elétrica de Santa Catarina)



ÁGUA E ESGOTO

O tratamento de água e esgoto é feito pela empresa Tubarão Saneamento



TRANSPORTE COLETIVO

O transporte coletivo é fornecido pela TCL, passando pela Avenida Presidente Getúlio Vargas.

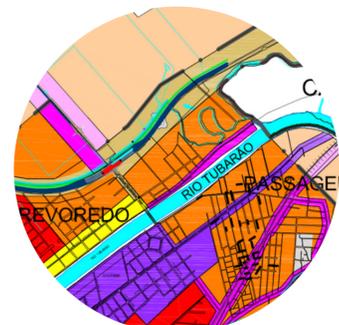


Fonte: Prefeitura de Tubarão

DIAGNÓSTICO DA ÁREA

- 1774 O município iniciou seu povoamento com ocupação das margens do Rio Tubarão como consequência da rota Lages/Laguna.
- 1832 Construção da primeira igreja no ponto mais alto da cidade.
- 1870 O desmembramento de Tubarão da cidade de Laguna ocorreu no dia 27 de Maio.
- 1939 Após a construção da Ponte Nereu Ramos, o acesso entre as margens do Rio Tubarão foi facilitada, impulsionando o desenvolvimento da margem esquerda.
- 1971 Conclusão da construção da Rodovia Governador Mário Covas BR-101.
- 1974 Grande enchente.
- 1989 A Fundação de Educação do Sul de Santa Catarina (FESSC) é transformado na Universidade do Sul de Santa Catarina (UNISUL).
- 2003 Fundação do hospital Socimed.
- 2006 Inauguração do Farol Shopping.

LEGISLAÇÃO



LEGENDA:
 ZR3
 ZC1A
 ZC1B
 ZC2
 ZI2
 ZEUC2
 ZEUI1
 ZEUI2
 ZEUI3
 ZEUI4
 ZEUI5
 ZEUI6
 ZEUI7
 ZEUI8
 ZEUI9
 ZEUI10
 ZEUI11
 ZEUI12
 ZEUI13
 ZEUI14
 ZEUI15
 ZEUI16
 ZEUI17
 ZEUI18
 ZEUI19
 ZEUI20
 ZEUI21
 ZEUI22
 ZEUI23
 ZEUI24
 ZEUI25
 ZEUI26
 ZEUI27
 ZEUI28
 ZEUI29
 ZEUI30
 ZEUI31
 ZEUI32
 ZEUI33
 ZEUI34
 ZEUI35
 ZEUI36
 ZEUI37
 ZEUI38
 ZEUI39
 ZEUI40
 ZEUI41
 ZEUI42
 ZEUI43
 ZEUI44
 ZEUI45
 ZEUI46
 ZEUI47
 ZEUI48
 ZEUI49
 ZEUI50
 ZEUI51
 ZEUI52
 ZEUI53
 ZEUI54
 ZEUI55
 ZEUI56
 ZEUI57
 ZEUI58
 ZEUI59
 ZEUI60
 ZEUI61
 ZEUI62
 ZEUI63
 ZEUI64
 ZEUI65
 ZEUI66
 ZEUI67
 ZEUI68
 ZEUI69
 ZEUI70
 ZEUI71
 ZEUI72
 ZEUI73
 ZEUI74
 ZEUI75
 ZEUI76
 ZEUI77
 ZEUI78
 ZEUI79
 ZEUI80
 ZEUI81
 ZEUI82
 ZEUI83
 ZEUI84
 ZEUI85
 ZEUI86
 ZEUI87
 ZEUI88
 ZEUI89
 ZEUI90
 ZEUI91
 ZEUI92
 ZEUI93
 ZEUI94
 ZEUI95
 ZEUI96
 ZEUI97
 ZEUI98
 ZEUI99
 ZEUI100

Fonte: Prefeitura de Tubarão, 2010

ZONAS	QUADRO DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS POR ZONA
ZR3	Lote: 250/10 Frente: 2,00 Largura e fundo: até o 2º pavimento: 1,80 metra quando houver aberturas de perfil do 3º pavimento H/S sendo no mínimo 2,50 metros. Taxa de ocupação máxima: 80% Coeficiente de aproveitamento: 5 Altura máxima: HUB Taxa de permeabilidade mínima: 10%

Fonte: Prefeitura de Tubarão, 2010

De acordo com a Lei Complementar 87/2013, o terreno fica primordialmente na ZR3 (Zona Residencial 3), tendo como usos permitidos habitações unifamiliares, habitações multifamiliares, comércio e serviços vicinais e usos tolerados indústrias do tipo A e institucional.



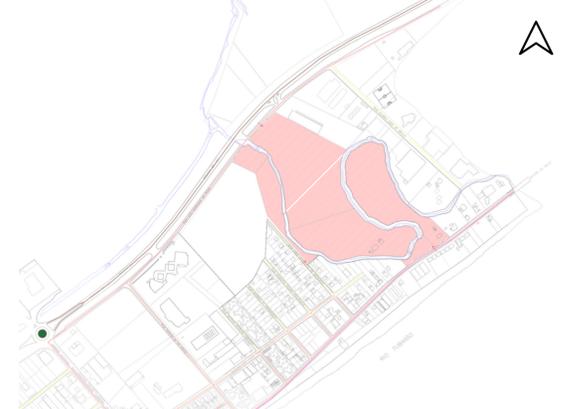
Fonte: Cadastral, 2019. Adaptado pela autora

LEGENDA:
 RESIDENCIAL
 MISTO
 COMERCIAL
 INDUSTRIAL
 INSTITUCIONAL
 TERRENO
 RIO INTERMITENTE
 CAMPO DE FUTEBOL
 TOP BRASIL
 CECONTU
 CEASA
 ARENA SUMMER



Fonte: Cadastral, 2019. Adaptado pela autora

LEGENDA:
 1 PAVIMENTOS
 2 PAVIMENTOS
 3 PAVIMENTOS
 4 PAVIMENTOS
 VAZIOS
 TERRENO



Fonte: Cadastral, 2019. Adaptado pela autora

LEGENDA:
 RODOVIA (BR 101)
 ARTERIAL
 COLETORA
 LOCAL
 TRAJETÓRIA DO ÔNIBUS
 TERRENO
 ACESSOS
 ROTATÓRIA
 PONTE ORLANDO FRANCALACY

USO DO SOLO E EQUIPAMENTOS

O entorno é predominantemente residencial, com poucos comércios locais e algumas indústrias de pequeno porte. Os equipamentos são poucos e de uso praticamente inexistente. Apesar de ter uma quantidade grande de residências, a área acaba sendo mais voltada para a indústria, por estar próxima a BR-101.

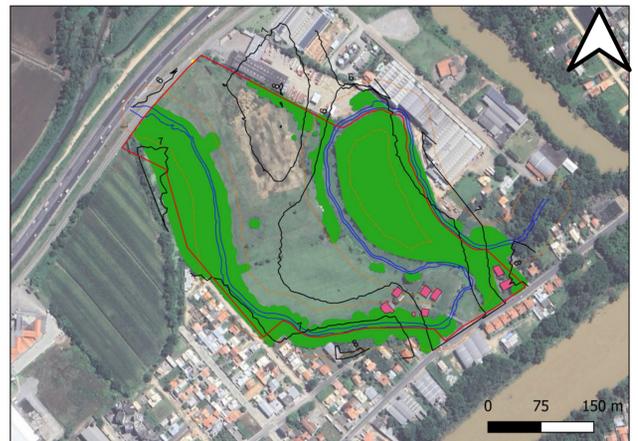
GABARITOS E CHEIOS E VAZIOS

As construções do entorno são, em grande parte, entre um e dois pavimentos, com apenas um complexo de apartamentos chegando a quatro pavimentos. O que significa que a região é mais horizontalizada.

As construções ocupam uma parte pequena do terreno, respeitando, no geral, os recuos e a permeabilidade do solo.

SISTEMA VIÁRIO E ACESSOS

O terreno a ser trabalhado é de fácil acesso, com duas ruas arteriais e uma local confrontando com ele. Também ele faz frente com a BR-101, sendo de fácil localização para as pessoas que não são cidadãs tubaronenses e próxima da Ponte Orland Francalacy, o que dá um acesso mais fácil para o centro da cidade. Além disso, a Av. Pres. Getúlio Vargas, que faz fronteira com o lote, passa transporte público e é um dos locais de entrada ao município de Capivari de Baixo.



LEGENDA:
 LOCALIZAÇÃO
 CURVAS DE NÍVEL
 CONSTRUÇÕES EXISTENTES
 TORRE DE TRANSMISSÃO
 RIO INTERMITENTE
 VEGETAÇÃO

Fonte: QGIS, modificado pela autora

MAPA DE CONDICIONANTES

Dentro do terreno, há uma massa de vegetação densa já existente, a qual grande parte dessa massa será mantida, assim como todas as plantas nativas. Há dentro do terreno, um rio intermitente, ou seja, um rio que possui épocas a qual ele está seco. De acordo com as leis ambientais, foi determinado uma faixa de preservação de 30 metros.

Algumas construções já existente permanecem no local atualmente. São construções de pequeno porte, residenciais e comerciais.

A topografia dos espaços é bem pequena, portanto o terreno é praticamente plano, variando entre 6 a 8 metros.



Fonte: Autorial, 2023

Fonte: Autorial, 2023

Fonte: Autorial, 2023

PARTIDO ARQUITETÔNICO

CONCEITO E PARTIDO

O conceito do projeto é voltado ao acolhimento e o aconchego vindo das pessoas. Em um mundo tão complicado, aonde a ignorância muitas vezes leva ao preconceito, principalmente a pessoas com alguma deficiência, o amor e o abraço de alguém que é amado pela pessoa pode ajudar enormemente. Por causa disso, foi utilizado caminhos que se unem uns como os outros e se entrelaçam, formando o desenho do projeto.

O nome do parque vem do latim *Amplexus*, que traduzindo para o português, significa abraço. Porque o abraço é a demonstração mais afetiva e pura de carinho existente.



DIRETRIZES PROJETUAIS

- A proposta seguirá as seguintes diretrizes projetuais:
- Retirar as construções existentes dentro do terreno;
- Implantação de uma parada de ônibus na Av. Pres. Getúlio Vargas;
- Promover acessibilidade aos serviços oferecidos dentro do parques;
- Projetar áreas infantis que sejam acessíveis;
- Utilizar meio naturais e não naturais para trazer diferentes sensações aos visitantes do parque;
- Criar uma ciclovia e um espaço de aluguel de bicicletas que comporte as necessidades do espaço;
- Utilizar pisos permeáveis;
- Utilizar cores em tons mais pastéis ou materiais naturais, com o objetivo de causar menor incômodo visual;
- Distribuir diferentes espécies de árvores e plantas pelo espaço.
- Criar um sistema de compostagem que servirá para a horta;
- Criar um mirante aonde será a torre d'água;
- Preservar a natureza do entorno.

PROGRAMA DE NECESSIDADES E PRÉ-DIMENSIONAMENTO

O programa de necessidades se baseia em seis usos diferentes:

- Alimentação e lazer
- Espaço para animais
- Vegetação
- Serviços
- Administração
- Unidade de serviço

A qual cada unidade de serviço são basicamente módulos espalhados por todo o parque.

	AMBIENTE	QUANT.	ÁREA (m²)	
ALIMENTAÇÃO E LAZER	QUIOSQUE	2	50,00	
	ÁREA DE CHURRASQUEIRA	3	25,00	
	PLAYGROUND	2	150,00	
	PRAÇA	3	1000,00	
	FOGUEIRA	4	25,00	
	FORTE	1	15,00	
	LONA TENSIONADA	1	300,00	
	CONCHA ACÚSTICA	1	600,00	
	QUADRA DE AREIA	2	135,00	
	QUADRA POLIESPORTIVA	1	500,00	
MIRANTE	1	25,00		
TOTAL		5285,00		
ANIMAIS	ESTÁBULO	1	172,00	
	GALINHEIRO	1	9,00	
	POLEIRO	6	9,00	
	COMPOSTAGEM/LIXO	1	16,00	
	TOTAL		251,00	
	JARDINS	5	100,00	
	ESTUFA	1	100,00	
PLANTAS	POMAR	1	300,00	
	HORTA COMUNITÁRIA	1	100,00	
	TOTAL		1000,00	
	UN. DE SERVIÇO	BANHEIRO UNIVERSAL MASC.	6	24,00
		BANHEIRO UNIVERSAL FEM.	6	26,00
		FRALDÁRIO	6	3,50
		DEPÓSITO	6	16,00
ÁREA DE LIMPEZA		6	16,00	
TOTAL			513,00	
ADMINISTRAÇÃO		1	50,00	
ENFERMARIA		1	50,00	
VESTIÁRIO		1	14,65	
ESTACIONAMENTO		2	800,00	
ALUGUEL DE BICICLETAS	2	150,00		
SERVIÇOS	CONCERTO DE BICICLETAS	1	30,00	
	PARACICLO	6	50,00	
	POSTO POLICIAL	1	25,00	
	PARADA DE ÔNIBUS	1	10,00	
	GARAGEM	1	70,00	
	TOTAL		2449,65	
	ADMINISTRAÇÃO	RECEPÇÃO	1	2,85
		ESPERA	1	8,40
		SALA ADM	1	20,00
		BANHEIRO	1	2,50
DEPÓSITO		1	3,00	
COPA		1	14,00	
TOTAL		50,75		

