



CENTRO DE CONVIVÊNCIA
Com área de 4.297,00m², esta edificação será destinada tanto a parte administrativa quanto ao pequeno comércio que a praça oferece. No pavimento térreo, ficará localizada toda parte de lançonetes, com os mais variados tipos de lanches, e um amplo espaço coberto, onde fica localizada a área de mesas. Neste pavimento terá também duas lojas com vendas de produtos esportivos.

Já no primeiro pavimento ficará toda parte administrativa da praça, onde junto do mesmo encontra-se um belo terraço, que será disponível para todos os usuários que frequentam o local.

O edifício com característica minimalista, possui formato retangular em concreto aparente e aberturas em vidro. No pavimento térreo foi optado por vãos livres com pilares de 30x30, proporcionando melhor circulação para os usuários.

No primeiro pavimento, onde encontra-se o terraço, o guarda corpo de concreto traz melhor segurança para os usuários, mantendo visão de toda a praça. No terraço encontra-se também um belo jardim, com vegetações arbóreas de pequeno porte.

ESTRATÉGIA DE SUSTENTABILIDADE
No projeto além da ampla área de terraço, o edifício conta com uma cobertura verde, onde a mesma atua como coletora de águas pluviais, as quais são armazenadas em sistema subterrânea. Esta água será reutilizada para irrigações de jardins, limpeza e nas descargas dos vasos sanitários.

A cobertura verde, pode reduzir o uso do ar condicionado em mais de 75% no verão. Além disso, a temperatura na superfície da laje pode variar mais de 100°C durante o ano e até 60°C ao longo do dia. Com uma laje verde ou telhado verde, essa temperatura varia menos de 35°C durante o ano e apenas até 15°C ao longo do dia, preservando inclusive sua impermeabilização.

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD
P1	Porta de abrir	80	210	-	Madeira	16
P2	Porta de abrir	90	210	-	Madeira	3
P3	Porta de abrir	70	210	-	Madeira	6
P4	Porta de abrir	90	230	-	Madeira	4
P6	Porta de correr	80	210	-	Madeira	2
PJ1	Porta janela 2 folhas	200	230	-	Vidro Temperado 8mm	4
PJ2	Porta janela 4 folhas	250	230	-	Vidro Temperado 8mm	1
PJ3	Porta janela 4 folhas	500	230	-	Vidro Temperado 8mm	4

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD
J1	Janela máximo ar	100	60	170	Vidro Temperado 4mm	2
J2	Janela correr	459,7	60	170	Vidro Temperado 4mm	4
J3	Janela correr	524,7	120	110	Vidro Temperado 4mm	2
J4	Janela correr	400	120	110	Vidro Temperado 4mm	2
J5	Janela máximo-ar	200	60	140	Vidro Temperado 4mm	2
J6	Janela máximo ar	459,7	120	110	Vidro Temperado 4mm	2

