

PRAÇA SÃO JOSÉ E REQUALIFICAÇÃO AVENIDA DOUTOR ROBERTO DE MELO QUEIROZ EM BOM DESPACHO/MG

TEMA

Praça de Lazer e Requalificação Avenida Doutor Roberto de Melo Queiroz em Bom Despacho-MG.

PROBLEMA

Atualmente, a avenida apresenta diversos danos em seu percurso, tais como passeios em péssimas condições de uso, repletos de **buracos e desníveis**. O córrego dos Machados que atravessa a avenida está repleto de **mato**, e os guarda-corpos estão todos cheios de **ferrugem e quebrados**. Outros problemas encontrados na praça são:

- grande **fluxo de veículos**
- A avenida tem sido tomada por **galpões**, o que tem alterado sua característica
- **ponto de apoio** para pessoas que praticam atividade física

JUSTIFICATIVA

O objetivo do projeto proposto é proporcionar à população uma melhor **qualidade de vida** por meio da prática de atividades físicas e, com a construção da praça São José, podemos estimular cada vez mais as pessoas a saírem de suas residências para fazer suas atividades.

- Bom Despacho não possui uma praça de lazer que atenda todas as demandas propostas.
- Falta de um ponto de apoio para pessoas que praticam atividades físicas.
- Insegurança dos pedestres.
- Falta de um parquinho infantil
- Os equipamentos urbanos existentes estão em péssimas condições de uso.
- Passeios cheios de buracos e desníveis.
- Guarda corpo, enferrujados e amassados

OBJETIVOS GERAIS

O objetivo deste trabalho é desenvolver uma praça de lazer equipada com **academia** ao ar livre, **quadra esportiva, espaço kids, espaço pet e área de alimentação**. Além disso, busca-se **requalificar** toda a extensão da Avenida Dr. Roberto de Melo Queiroz, localizada em Bom Despacho-MG. A proposta visa trazer melhorias para a população.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Criar uma área de lazer pública na Av. Dr. Roberto de Melo Queiroz.
- Requalificar a avenida, melhorando seu fluxo e segurança.
- Redefinir a avenida, estabelecendo uma pista para ciclistas, uma para caminhada e uma via para veículos.
- Construir uma praça de lazer que inclua academia ao ar livre, parquinho infantil, espaço pet, área de alimentação e bicicletários.
- Implementar dispositivos para reforçar a segurança dos pedestres, como guarda corpo, faixas de pedestres e sinalização adequada.
- Aprimorar a arborização da via.
- Trabalhar a função pedagógica dos espaços públicos.

CONCEITO

O conceito pensado para o projeto foi a **integração**. Esse conceito foi elaborado porque o objetivo principal é promover a integração das pessoas ao meio urbano, de forma a promover a saúde, o bem-estar e também fortalecer os laços sociais, incentivando a socialização.

PARTIDO

O partido do projeto é fundamentado pela **integração** das áreas, o projeto traz a união das áreas, que serão diferenciadas por cores. Com isso, buscamos atingir a integração almejada. A ciclofaixa percorre o interior da praça, reforçando essa união. Isso estabelece uma ligação entre todos os espaços do parque e da praça, além de fomentar a interação entre os frequentadores do local.

OBRAS ANÁLOGAS

1. Terminal rodoviário e Requalificação Urbana -São Luiz -Brasil
2. Requalificação Urbana da praça Marechal Deodoro - Salvador -Brasil
3. Praça da árvore -Recife -Brasil

REFERENCIAL TEÓRICO

- Cidades Saudáveis-Francisco Andrade
- Cidade Caminhável-Jeff Speck
- Projeto da Praça-Alex Sun



PRAÇA SÃO JOSÉ E REQUALIFICAÇÃO AVENIDA DOUTOR ROBERTO DE MELO QUEIROZ EM BOM DESPACHO/MG

LOCALIZAÇÃO

A localização da praça é na **Avenida Doutor Roberto de Melo Queiroz**, **Rua Roberto Queiroz Cançado**, **Rua Fidelis Teixeira Campos** e **Rua Doutor Cisalpino Marques Gontijo**. Já a localização da avenida de requalificação é na **Avenida Doutor Roberto De Melo Queiroz**.

O terreno destinado para a construção da praça possui uma área total de **3600m²**



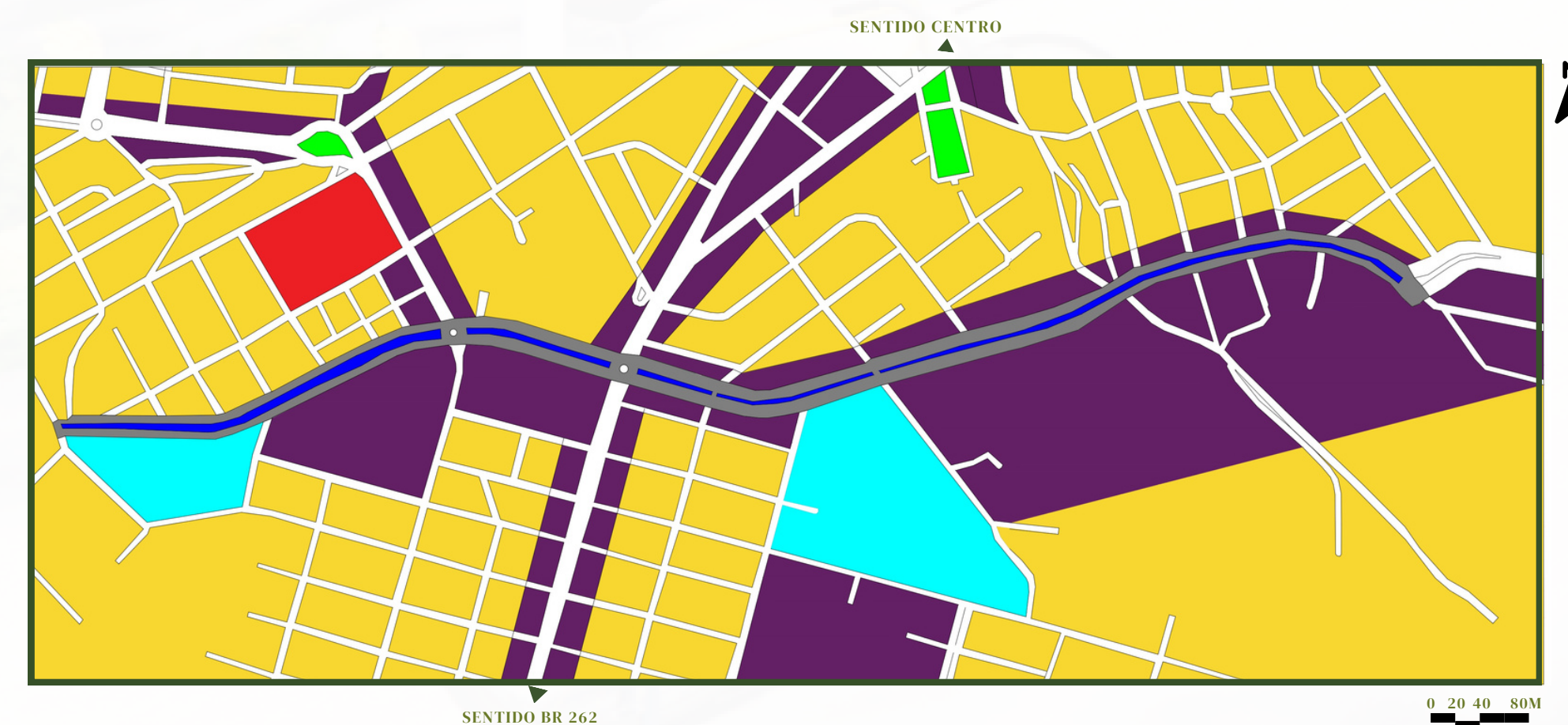
ZONEAMENTO

A cidade de Bom Despacho não possui um plano de zoneamento próprio, portanto, para fins do trabalho em questão, utilizou-se o zoneamento da cidade de Divinópolis. A praça São José se localiza em uma ZC-1 Zona comercial 1



Av.Dr.Roberto De Melo Queiroz

ZONEAMENTO



TERRENO PRAÇA SÃO JOSÉ



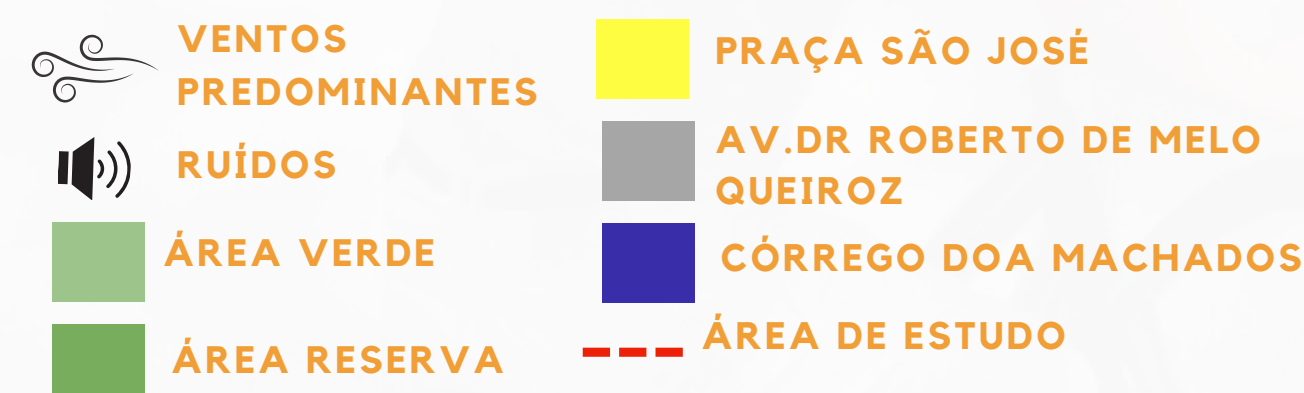
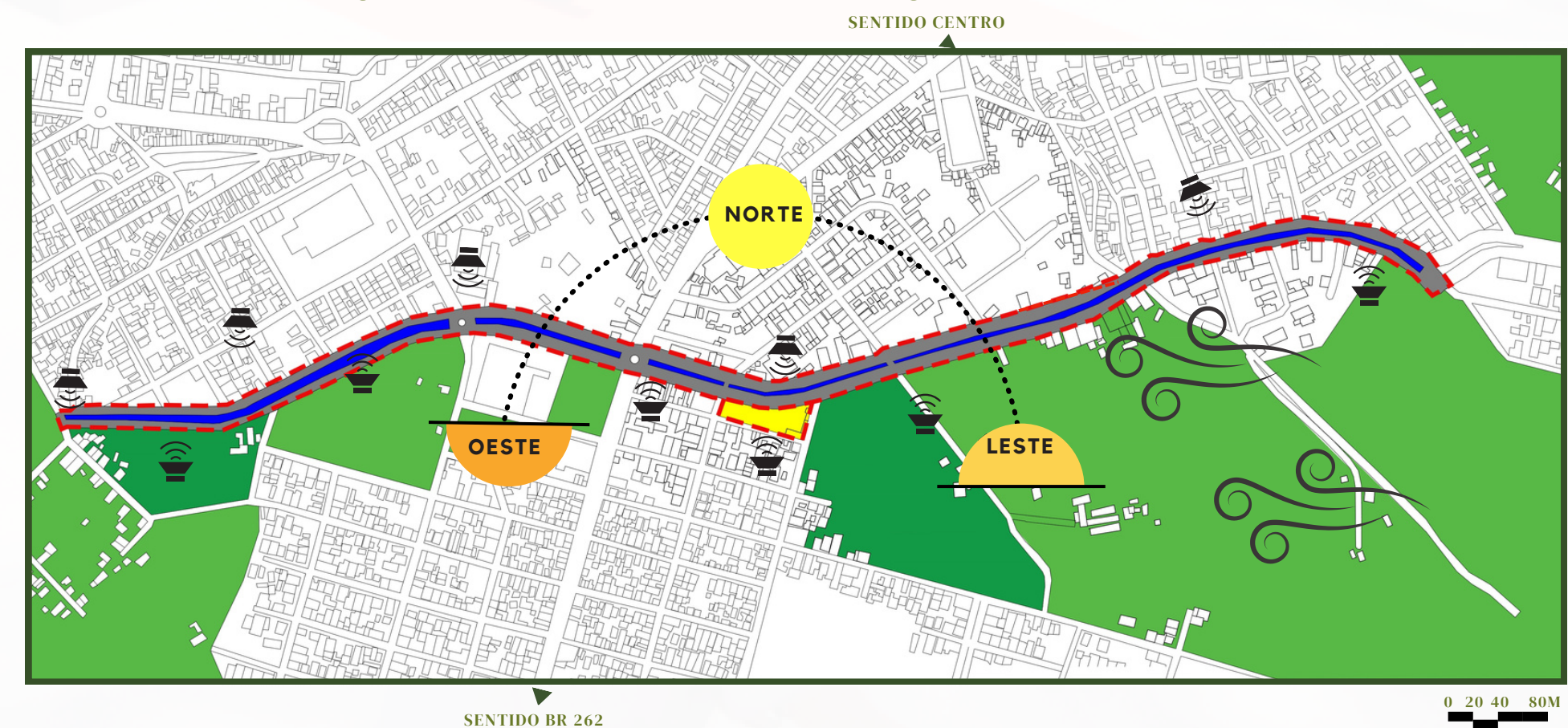
AV.DR.ROBERTO DE MELO QUEIROZ



TERRENO PRAÇA SÃO JOSÉ

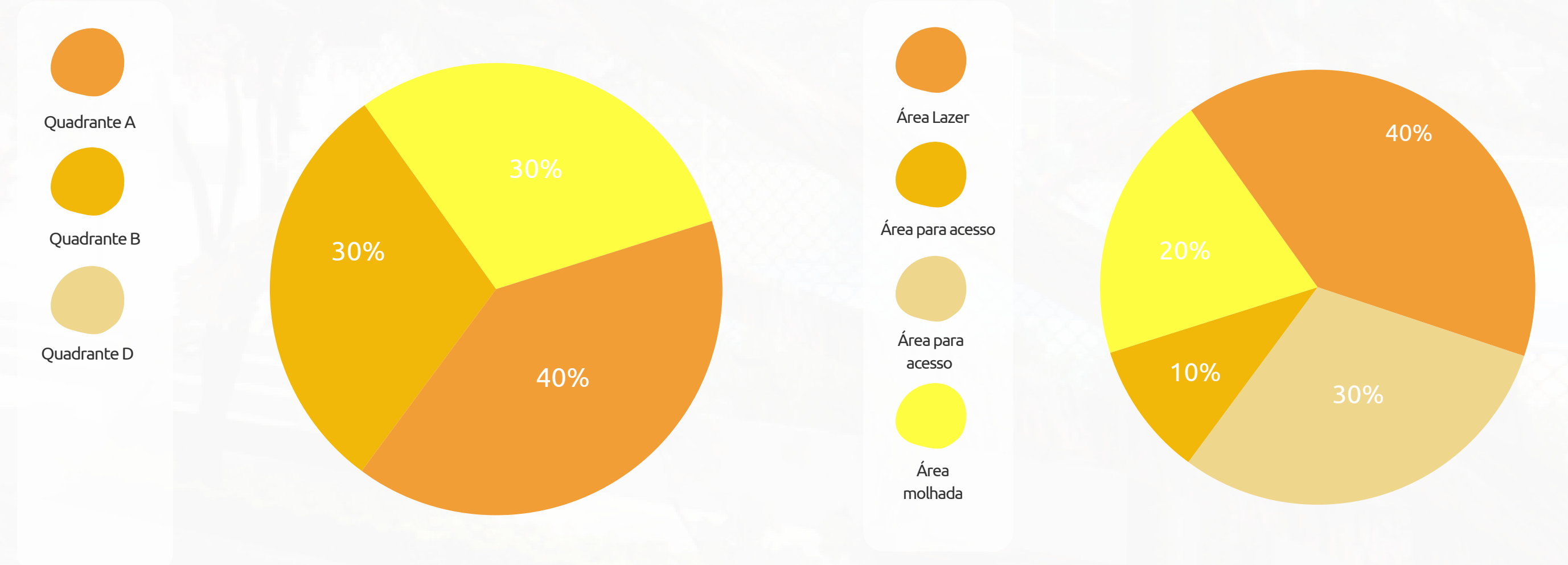


INSOLAÇÃO E VENTILAÇÃO



PROGRAMA DE NECESSIDADES

O programa de necessidades foi conduzido por meio de visitas in loco e entrevistas com os residentes locais. Dessa maneira, o projeto abrange integralmente todas as solicitações e requisitos apresentados pelos próprios moradores.



USO DO SOLO



PRAÇA SÃO JOSÉ E REQUALIFICAÇÃO AVENIDA DOUTOR ROBERTO DE MELO QUEIROZ EM BOM DESPACHO/MG

QUADRANTES A,B,D

As abordagens dos quadrantes A, B e D apresentam similaridades e devem ser aplicadas em diversos pontos da Avenida Doutor Roberto de Melo Queiroz.

- 1.Arborização da via: Diversas áreas da Avenida Doutor Roberto carecem de vegetação. Planeja-se o plantio de árvores pertencentes às mesmas espécies já existentes na região, assegurando uma continuidade visual.
- 2.Implementação de bicicletários: Serão colocados todos os quadrantes, com o intuito de facilitar o uso por parte dos ciclistas.
- 3.Colocação de mesas para atividades recreativas: As mesas destinadas a jogos serão construídas em concreto armado, com dimensões de 1,20x1,20 metros. Elas serão posicionadas nas áreas dos quadrantes onde já houve alargamento do passeio.
- 4.Instalação de grades de proteção.
- 5.Lixeiras
- 6.Ciclofaixa será implantada em todo o percurso da Av.Dr.Roberto de Melo Queiroz.

QUADRANTE D



QUADRANTE A



PASSARELA



QUADRANTE B



QUADRANTE B

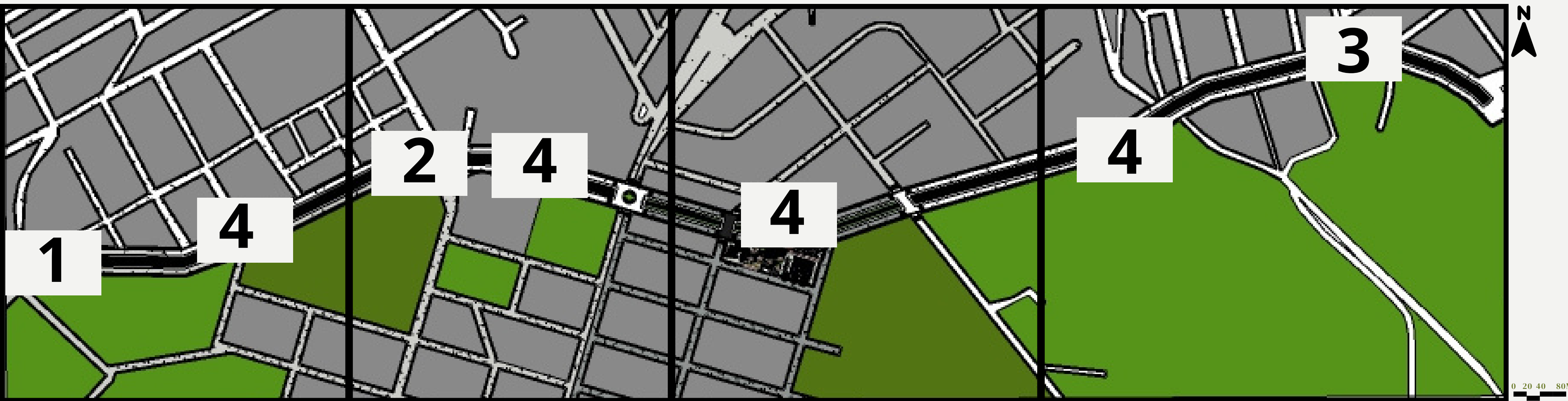


QUADRANTE A

QUADRANTE B

QUADRANTE C

QUADRANTE D



PRAÇA SÃO JOSÉ E REQUALIFICAÇÃO AVENIDA DOUTOR ROBERTO DE MELO QUEIROZ EM BOM DESPACHO/MG

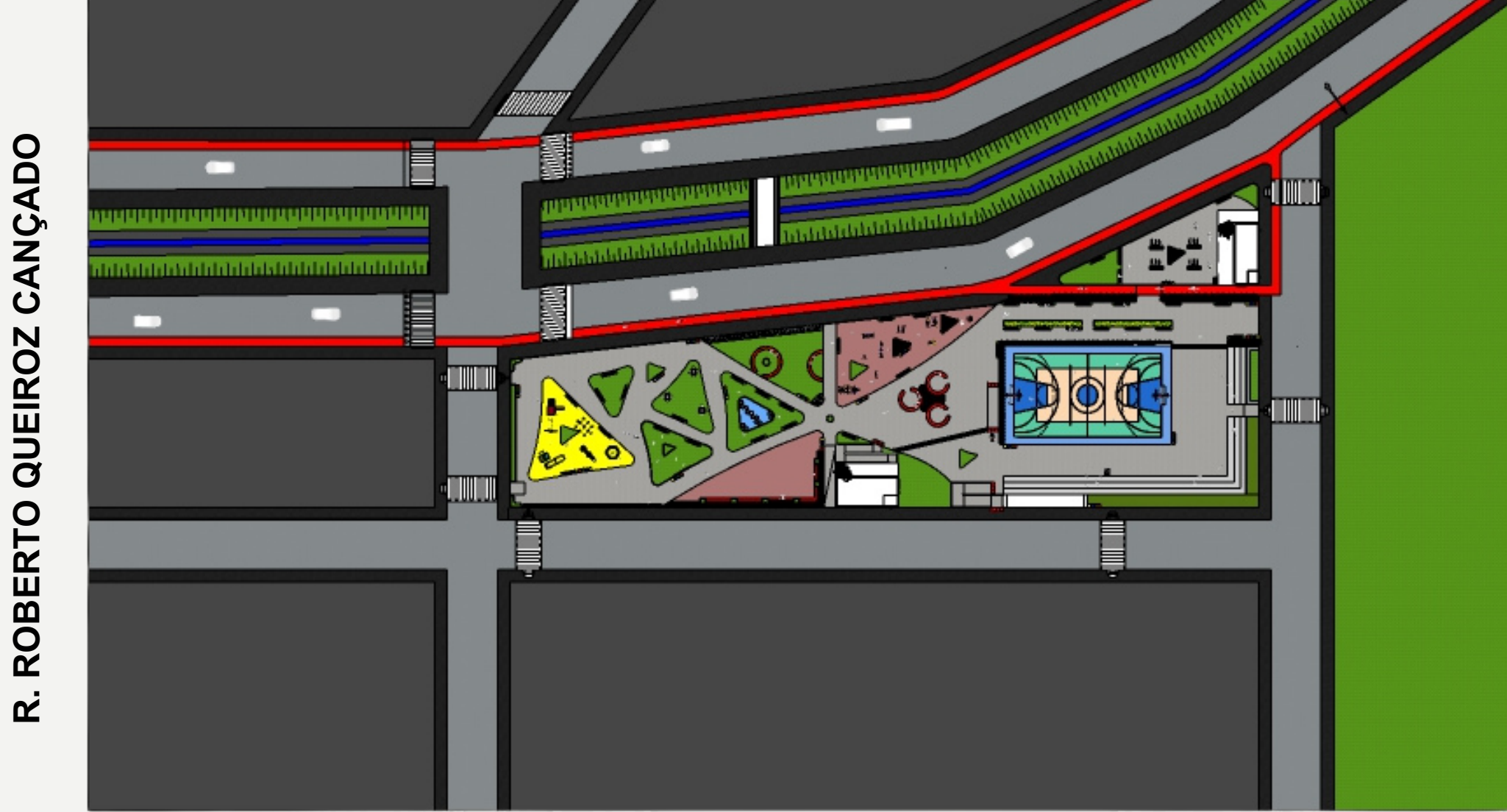
PRAÇA SÃO JOSÉ



PRAÇA SÃO JOSÉ

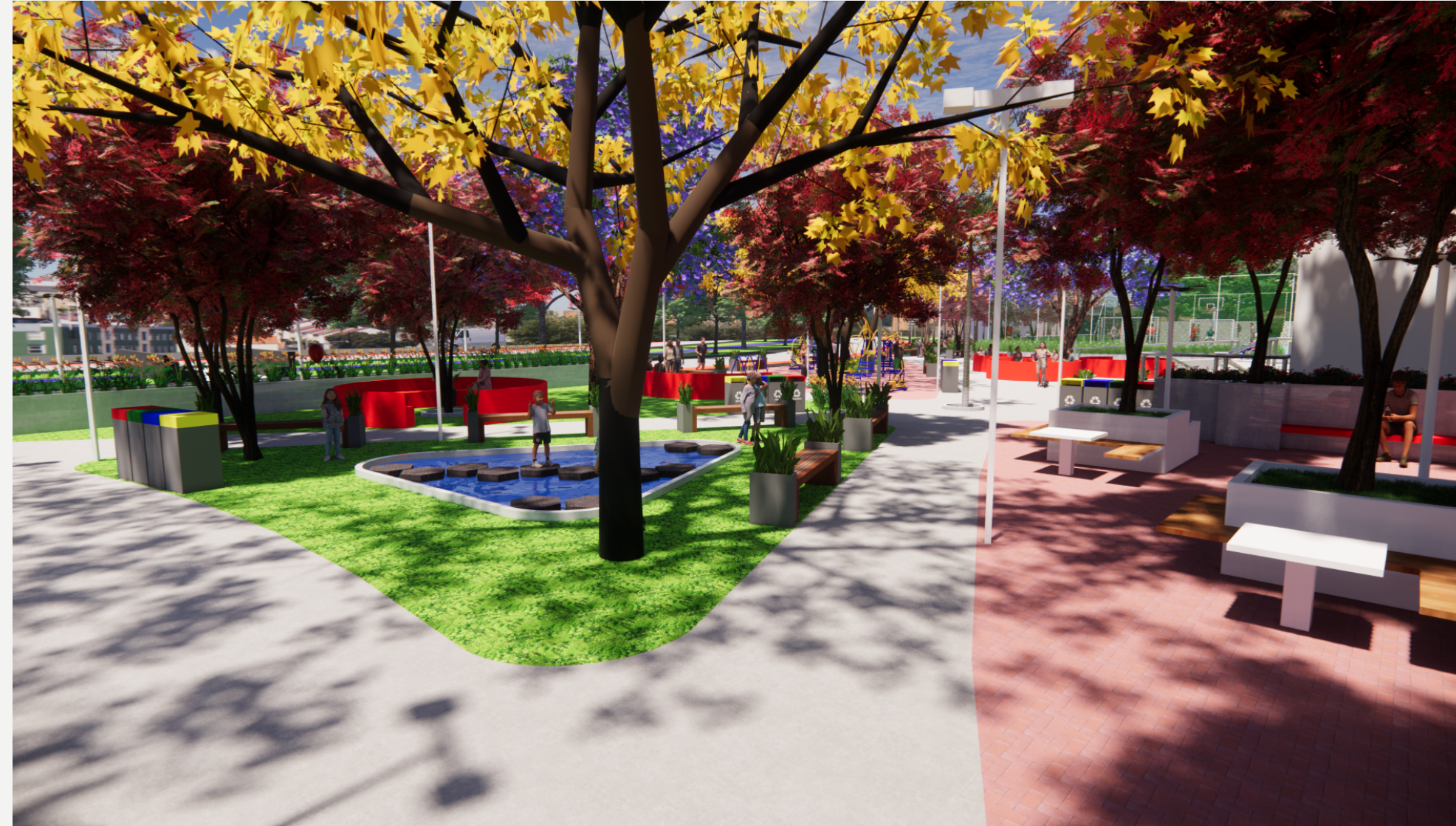


AV.DR.ROBERTO DE MELO QUEIROZ



R. DR. CISALPINO MARQUES
GONTIJO

PRAÇA SÃO JOSÉ



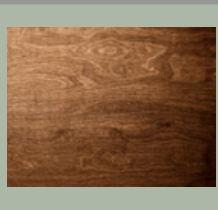
PRAÇA SÃO JOSÉ



MATERIALIDADE



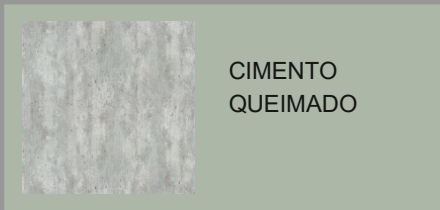
PISO
INTERTRAVADO



MADEIRA
NOS BANCOS



COBOGÓS



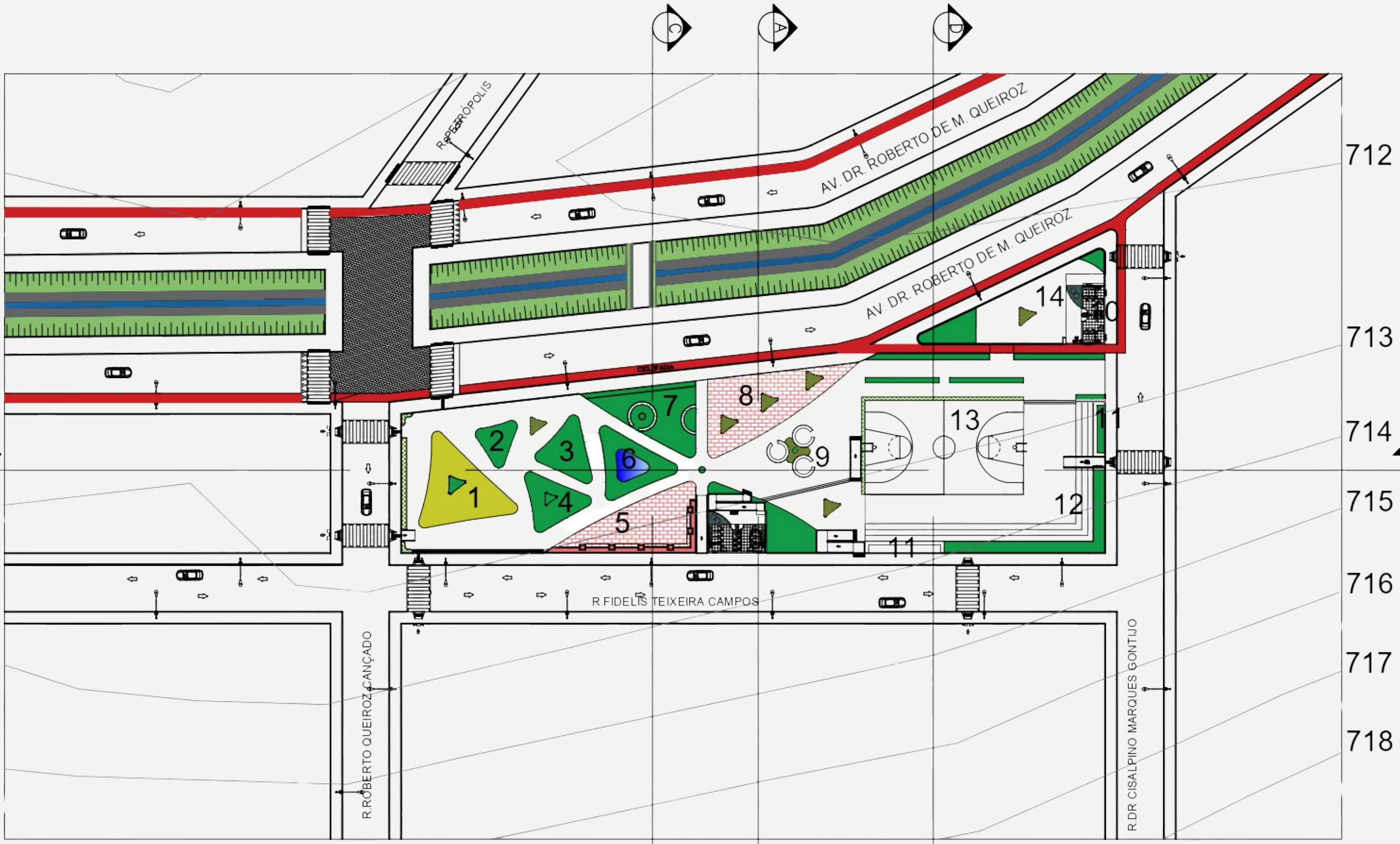
CIMENTO
QUEIMADO

USUÁRIOS CONTEMPLADOS

A Praça São José visa alcançar pessoas de todas as faixas etárias, oferecendo à comunidade uma extensa área de lazer e um espaço adequado para a prática de atividades físicas. Além disso, busca promover a socialização na região.

ÁREAS

1.PLAYGROUND	147,60M ²
2.ÁREA DESCANSO	34,06M ²
3.MESAS JOGOS	61,47M ²
4.ÁREA PET	64,53M ²
5.MESAS ALIMENTAÇÃO	145,50M ²
6.FONTE	21,04M ²
7.ÁREA DESCANSO	122,35M ²
8.ACADEMIA	206,24M ²
9.ÁREA DESCANSO	34,41M ²
10.BANHEIROS	41,66M ²
11.ÁREA DESCANSO	48,26M ²
12.ARQUIBANCADA	173,16M ²
13.QUADRA	431,99M ²
14.BICICLETÁRIO	260,02M ²

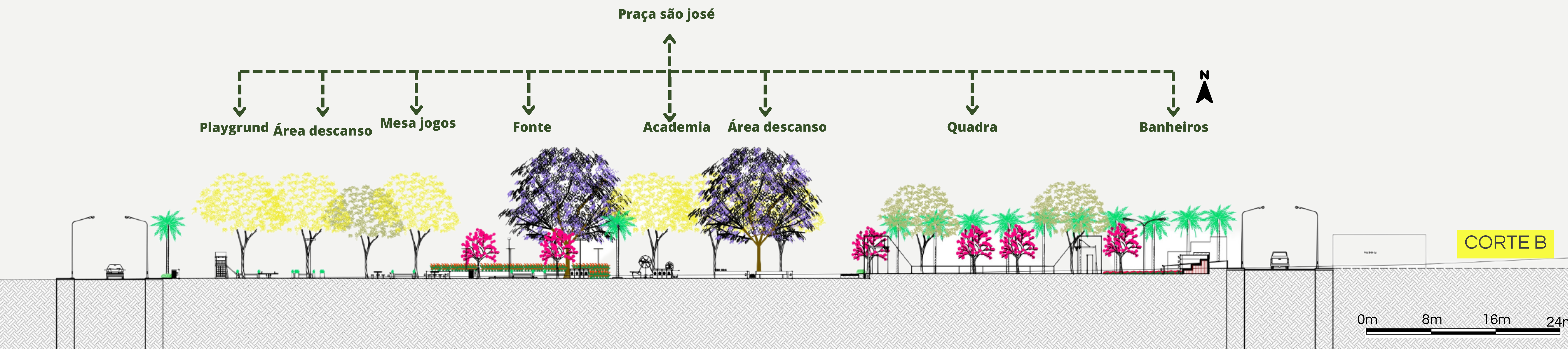
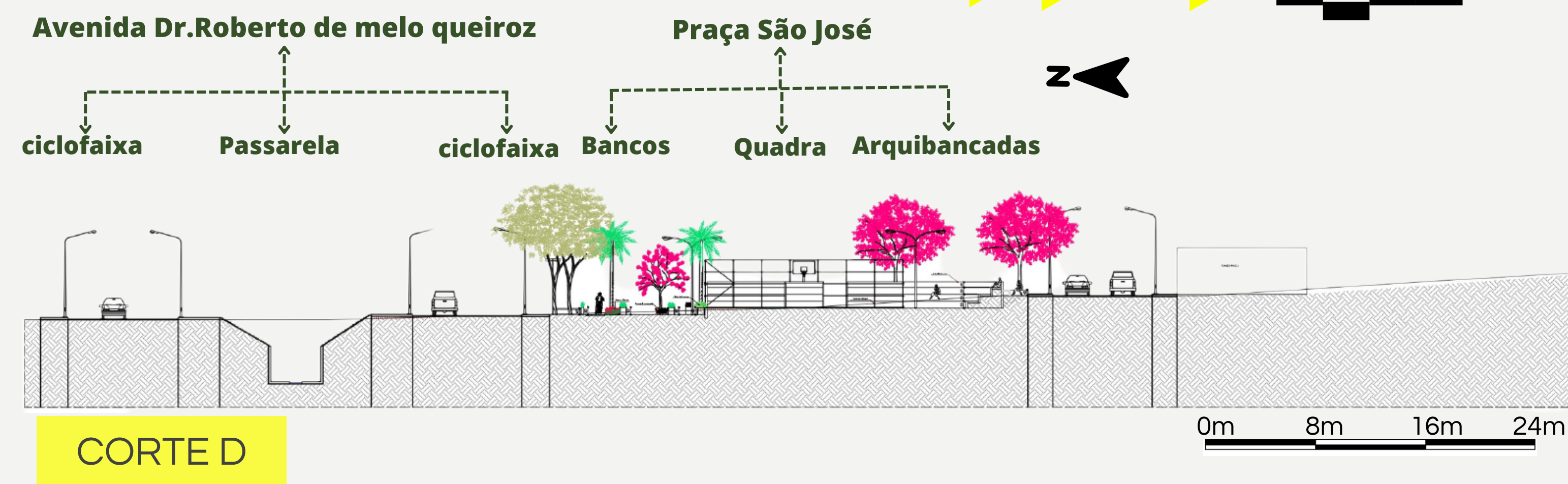
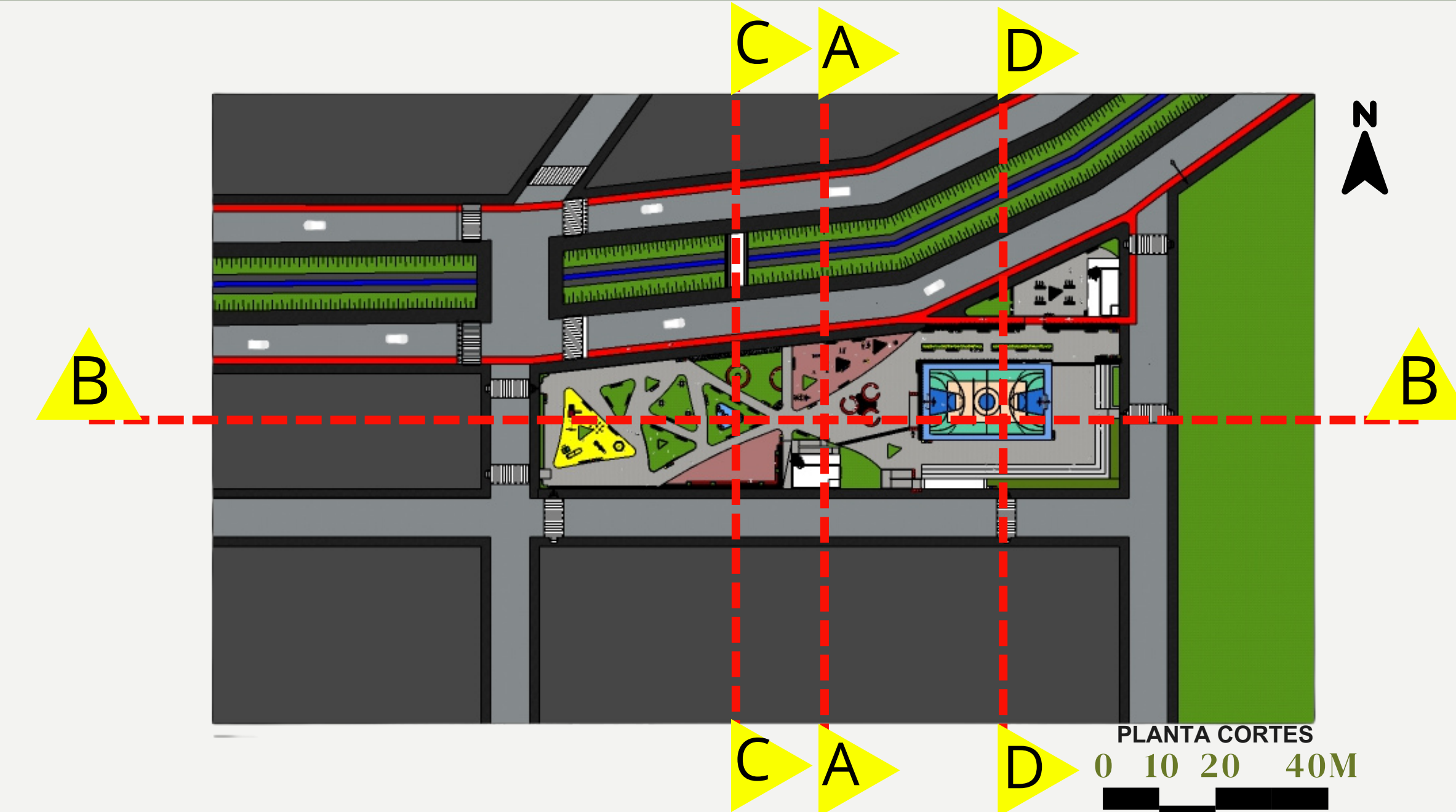
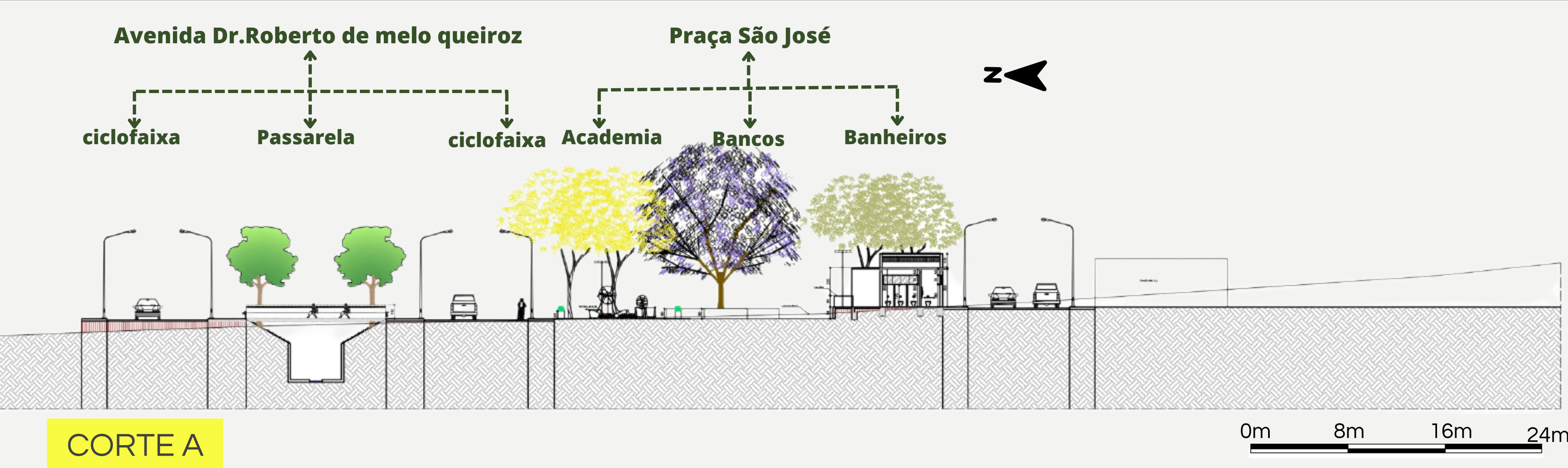


712
713
714
715
716
717
718

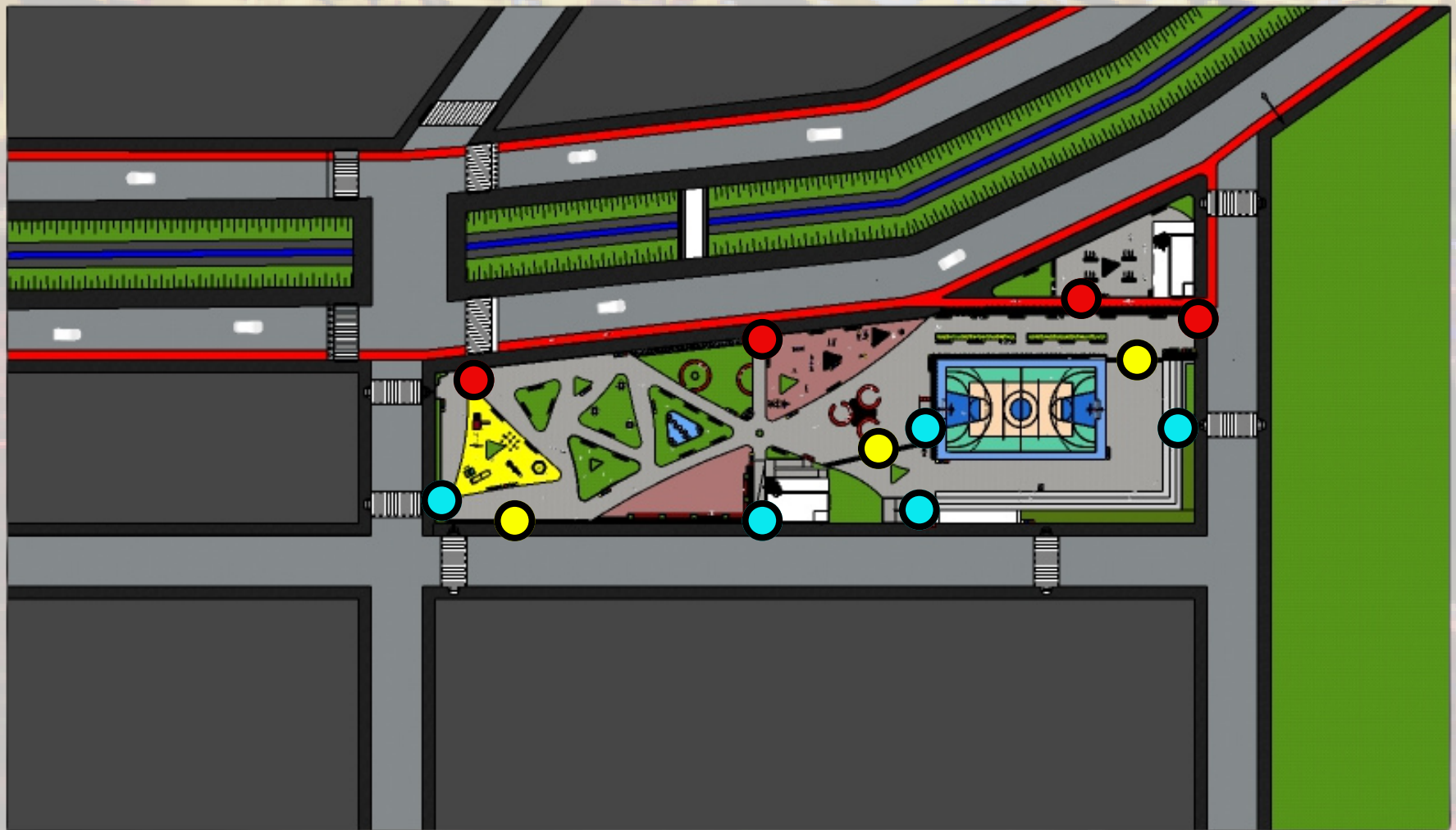
0 10 20 40M

PLANTA ÁREAS

PRAÇA SÃO JOSÉ E REQUALIFICAÇÃO AVENIDA DOUTOR ROBERTO DE MELO QUEIROZ EM BOM DESPACHO/MG

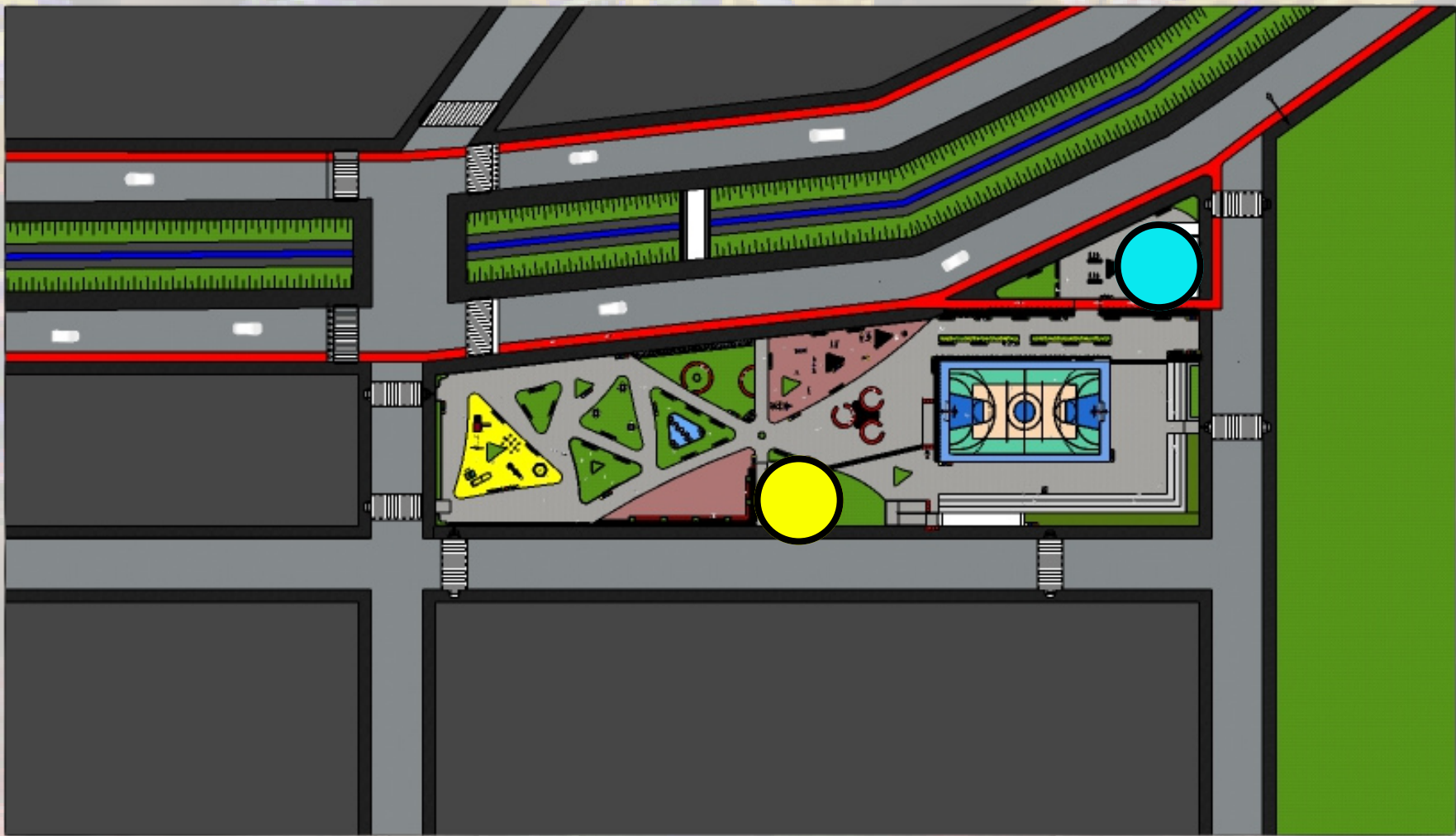


PRAÇA SÃO JOSÉ E REQUALIFICAÇÃO AVENIDA DOUTOR ROBERTO DE MELO QUEIROZ EM BOM DESPACHO/MG



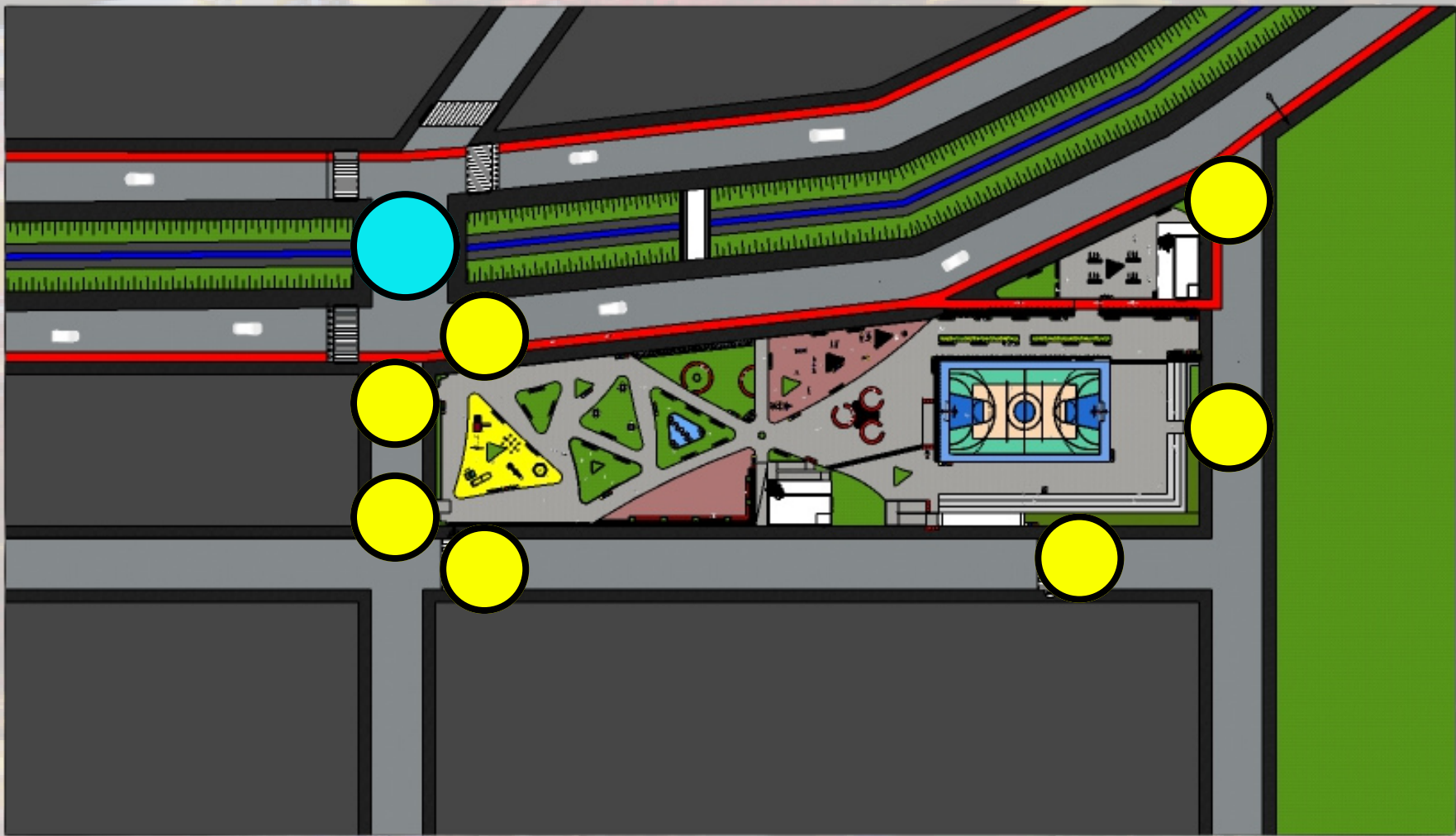
ACESSOS ESCADA E RAMPA

- ESCADAS DE ACESSO PRAÇA
- RAMPA ACESSIBILIDADES
- ENTRADAS PARA A PRAÇA SÃO JOSÉ



BANHEIROS

- BANHEIRO PRAÇA
- BANHEIRO BICICLETÁRIO



FAIXAS

- FAIXAS DE PEDESTRE
- FAIXAS ELEVADA

As imagens a seguir retratam locais onde as atividades esportivas predominam. Na primeira imagem, é possível contemplar o bicicletário, que inclui banheiros e uma área de descanso. A segunda imagem apresenta uma quadra esportiva, enquanto na terceira, observamos a academia e os banheiros da área. Além disso, destaca-se a presença abundante de vegetação, proporcionando sombra e maior conforto. Os bancos circulares vermelhos, vinculados à nossa ciclofaixa, contribuem para a integração do local. A praça, como um todo, oferece grande conforto e segurança para as pessoas que ali se encontram.

BANHEIRO PRAÇA/BICICLETÁRIO



QUADRA ESPORTIVA



BANHEIRO PRAÇA/ CIRCULAÇÃO

