



APAE-SÃO JOAQUIM DE BICAS



CONCEITO

AS CURVAS DA EDIFICAÇÃO REFERE-SE A REALIZAÇÃO DE TAREFAS OU AÇÕES COM FACILIDADE E FLUIDEZ, SEM ESFORÇO EXCESSIVO, É EXATAMENTE O QUE UM USUÁRIO DA APAE NECESSITA, TANTO POR LIMITAÇÕES FÍSICAS QUANTO EMOCIONAIS.

PROBLEMÁTICA

PORQUE APAE?

A falta de uma Apae em um município acarreta várias perdas voltadas diretamente para a pessoa com deficiência.

O não acompanhamento, pode retrain habilidades que são possíveis ser desenvolvidas como:

- COMUNICAÇÃO;
- CUIDADO PESSOAL
- HABILIDADES SOCIAIS
- HABILIDADES ACADÊMICAS
- LAZER E TRABALHO

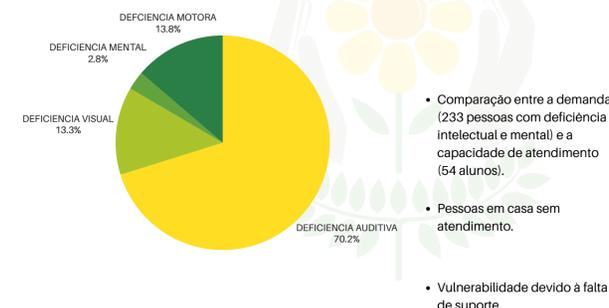
OBJETIVOS

INSERIR A ARQUITETURA INCLUSIVA, TORNANDO O LOCAL TOTALMENTE ACESSÍVEIS A TODOS PARA QUE ASSIM, SINTAM ACOLHIDOS E RESPEITADOS.

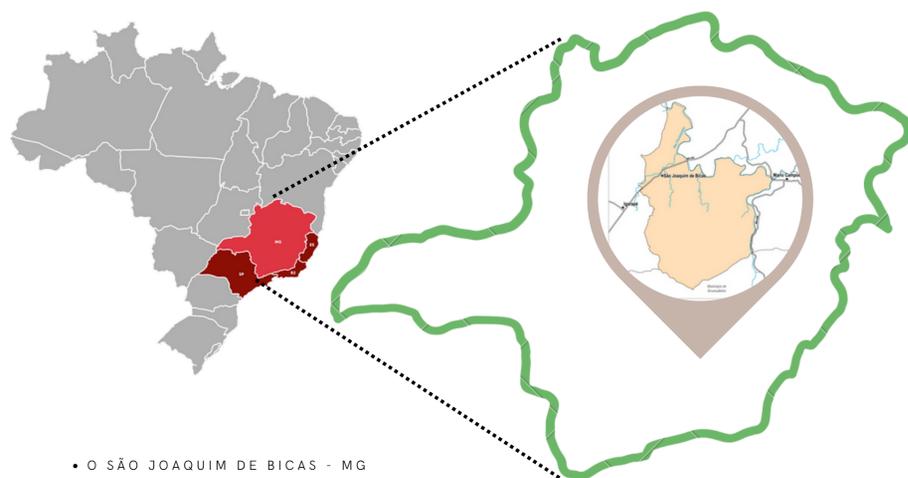
ZONEAMENTO	ZAC-3
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	2,5
TAXA PERMEABILIDADE	20%
ALTURA MAXIMA EDIFICAÇÃO	N/A

- Bairro Tereza Cristina - São Joaquim de Bicas
- 5 lotes :16,18,20,22 e 24
- Quadra:63
- Área total:1980 m²

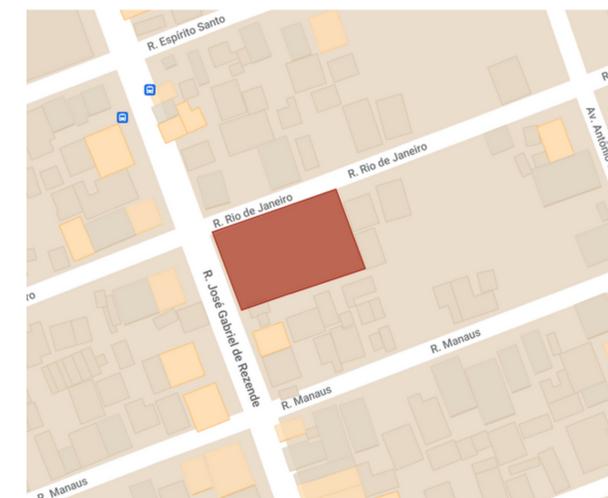
JUSTIFICATIVA



OBRAS ANÁLOGAS



- O SÃO JOAQUIM DE BICAS - MG
- 32.696 HABITANTES
- RUA JOSÉ GABRIEL RESENDE
- RUA RIO DE JANEIRO
- BAIRRO TERESA CRISTINA
- 30 KM BETIM
- 50 KM BELO HORIZONTE



LOCALIZAÇÃO

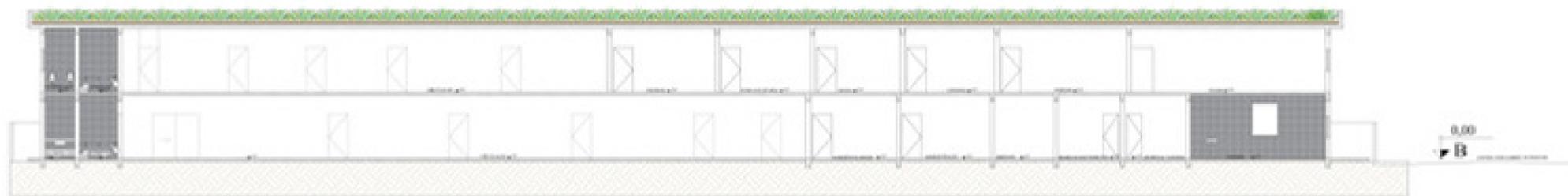
LORENA PEREIRA TELES
RA 62221114

ORIENTADOR GUSTAVO CILRILO BARRETO
CENTRO UNIVERSITÁRIO UNA - BETIM

IMPLANTAÇÃO



- SALAS DE AULA
- AUDITÓRIO
- SANITÁRIOS
- SERVIÇOS
- REFEITÓRIO
- COZINHA
- TROCADOR



O projeto da APAE foi criado com o intuito de facilitar a rotina diária da pessoa com deficiência, por tanto cada ambiente e setor foi pensado de acordo com a limitação de cada um buscando tornar sua vida mais pratica e leve cada passo a ser dado tanto na área da educação quanto na área da saúde!

Sendo assim o Térreo será voltado para a área da educação e maior movimentação de pessoas, alimentação, administração, serviços espaços que estarão na maior parte ocupados por alunos, usuários e acompanhantes possibilitando um maior aproveitamento da instituição

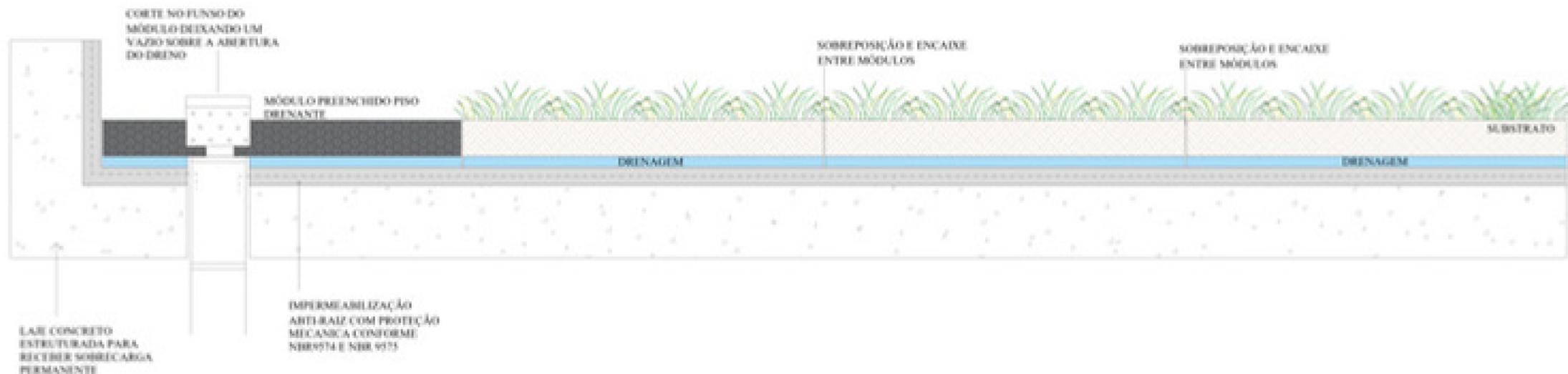


1º PAVIMENTO



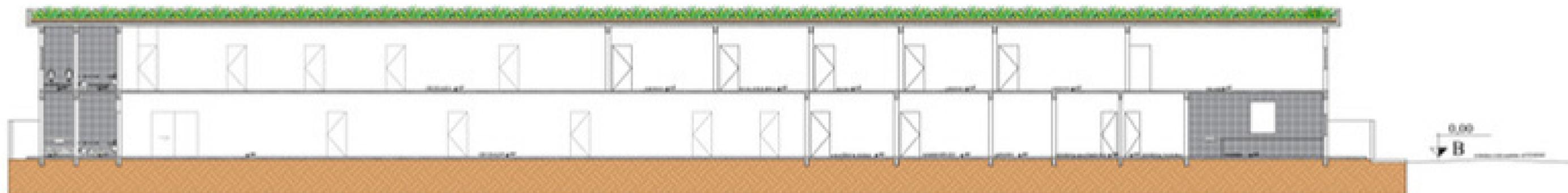
Já o primeiro pavimento está direcionado para a área da saúde, onde acontecerá atendimentos e acompanhamentos diários por profissionais da saúde e oficinas do centro dia onde será desenvolvendo as atividades diárias de usuários após a passagem da educação

TELHADO VERDE



05 DETALHE TELHADO VERDE

ESCALA 1/10



O Ecotelhado é um sistema de cobertura verde permeável com diversas vantagens e aplicações. O Ecotelhado não apenas capta água da chuva, mas também oferece benefícios como conforto térmico, amortecimento pluvial, design biofílico, purificação do ar e retenção de partículas. Mesmo em terrenos inclinados, o sistema pode ser instalado sobre lajes planas e inclinadas.

Entre as vantagens notáveis, destaca-se o uso de hidroponia com agricultura subsuperficial, contribuindo para a formação de uma ecossistema com aves e insetos. Além disso, o Ecotelhado reduz a poluição do ar através do sequestro de carbono, troca/consume a energia solar, diminui a amplitude térmica interna dos edifícios, combate as ilhas de calor urbanas, e, ao contrário de telhas de concreto, não irradia calor. A captação pluvial também permite o uso eficiente da água em diversas atividades, reduzindo o consumo excessivo, no caso da APAE será usada para a irrigação dos jardins e da Horta Comunitária que estará presente no projeto também com sistema de compostagem.

No contexto de um projeto sustentável, o Ecotelhado surge como uma alternativa crucial, destacando-se por sua contribuição significativa para a sustentabilidade ambiental e o uso eficiente de recursos.

