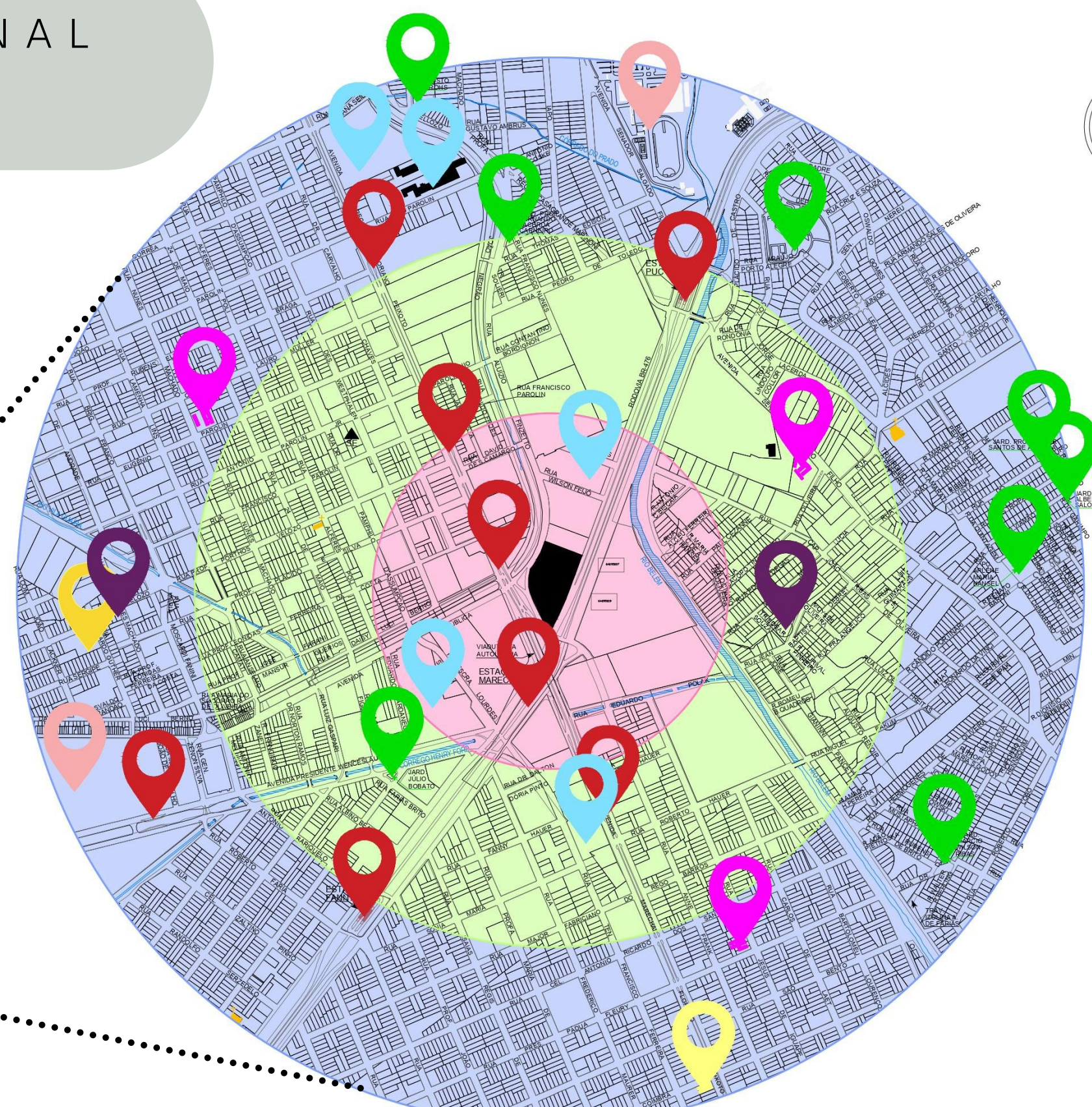


## ESTUDO DE LOCALIZAÇÃO

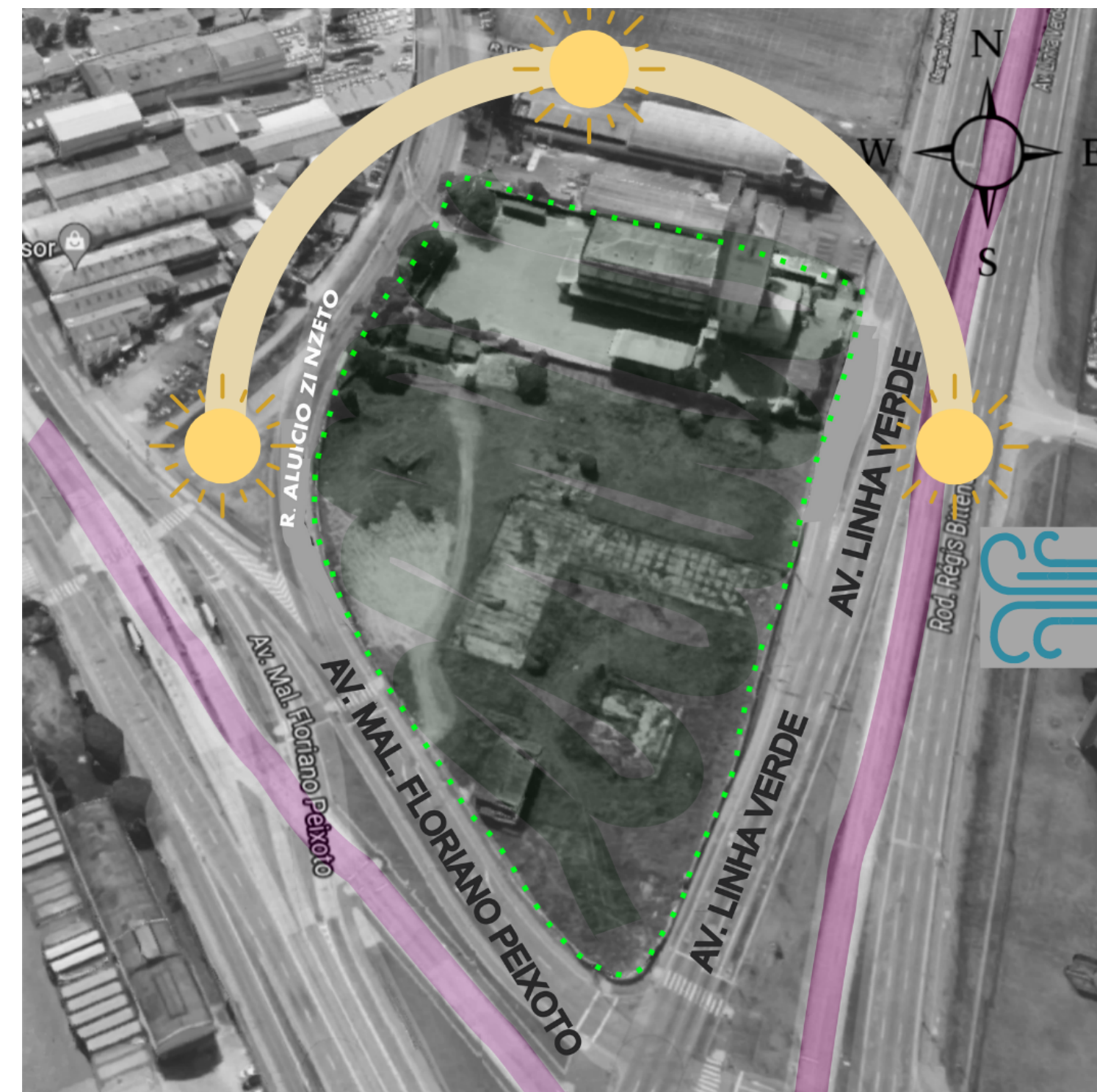


### LEGENDA

- |                           |                              |                  |
|---------------------------|------------------------------|------------------|
| Praças, Jardins, Parques  | Universidade Particular      | 5 minutos        |
| Terminais e Estações tubo | Hospital                     | 10 minutos       |
| Escola Estadual           | Posto de Saúde               | 15 minutos       |
| CMEI                      | Mercado, Comércio e Shopping | Terreno proposto |

### ESTUDO DO ENTORNO AUTORAL

## ESTUDO DO TERRENO



ESTUDO DO TERRENO  
GOOGLE MAPS, AUTORAL

O terreno se localiza no Município de Curitiba - PR na regional Matriz, parte central da cidade, possui um área total de 21.972 m<sup>2</sup> e 3 testadas:

- Av. Marechal Floriano Peixoto
- Av. Linha Verde
- R. Aluizio Zinzetto



Fachada Av. Linha Verde

TERRENO  
GOOGLE MAPS



Fachada R. Aluizio Zinzetto

TERRENO  
GOOGLE MAPS



Fachada Av. Linha Verde

TERRENO  
GOOGLE MAPS



Fachada Av. Marechal Floriano Peixoto R. Aluizio Zinzetto

TERRENO  
GOOGLE MAPS

## CONCEITO

### INTEGRAÇÃO

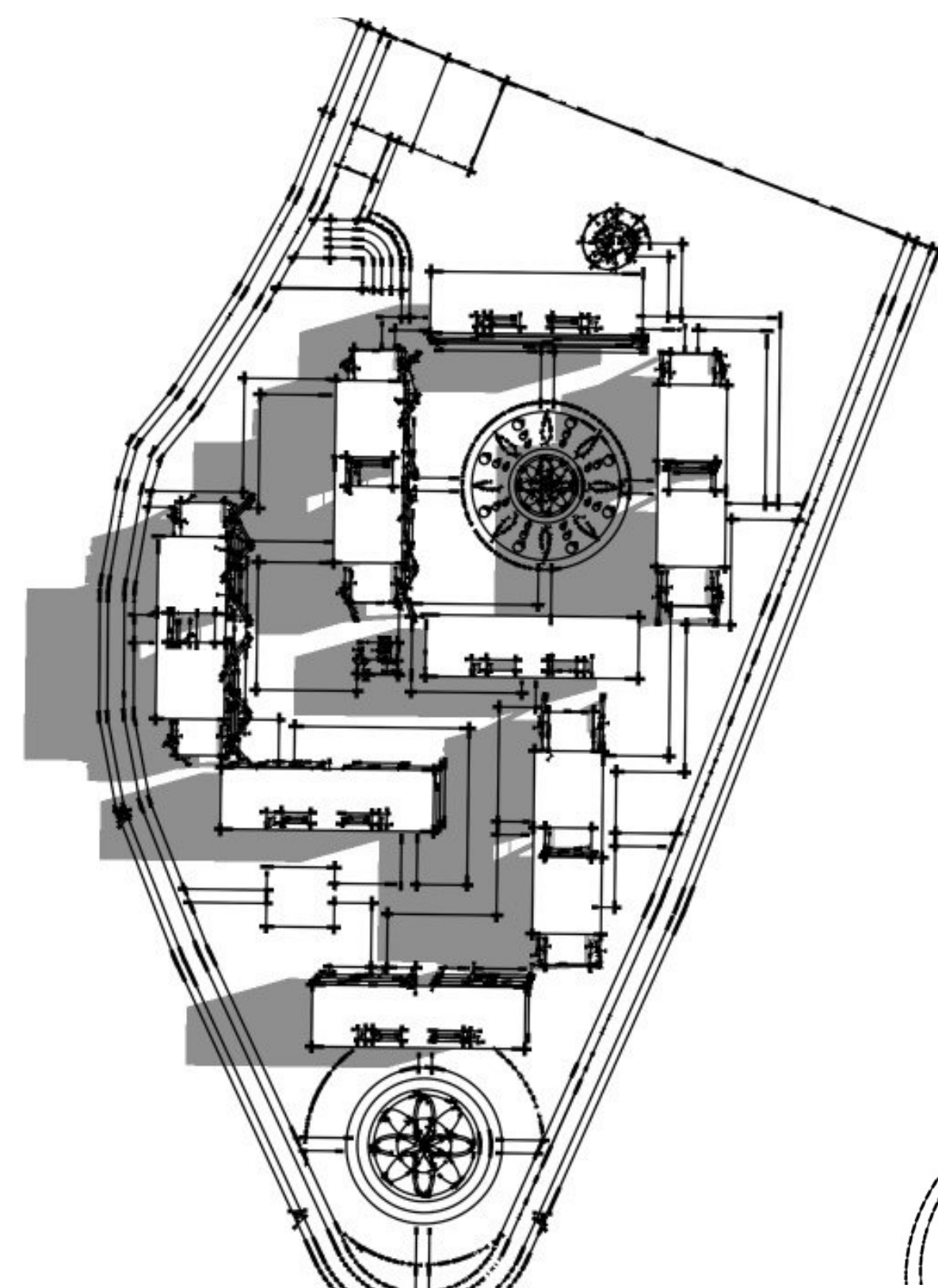
### PARTIDO

O conceito da integração surge pelo modo como os blocos habitacionais estão inseridos no terreno e na região escolhida.

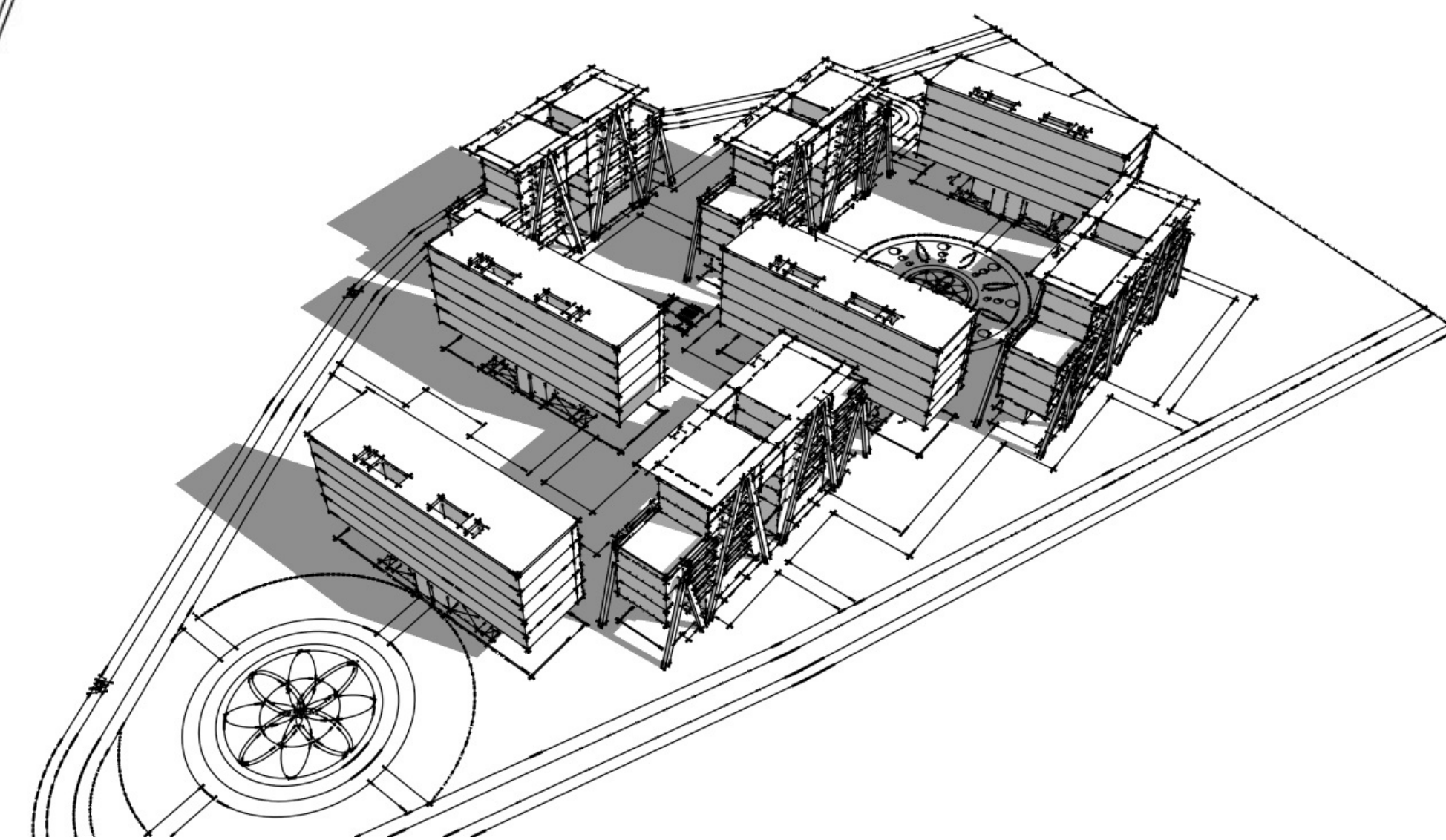
A utilização de uma implantação livre e aberta a circulação, possibilita uma melhor relação com a cidade e com a população local.

Tendo em vista esse conceito foi buscado algo que o representasse, surge então a MANDALA que é universalmente conhecida como integração e harmonia.

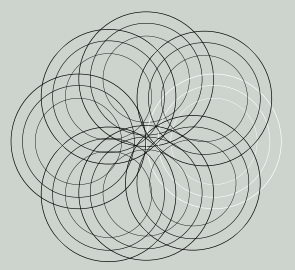
## PAINEL SEMANTICO



## ESTUDO DE VOLUMETRIA





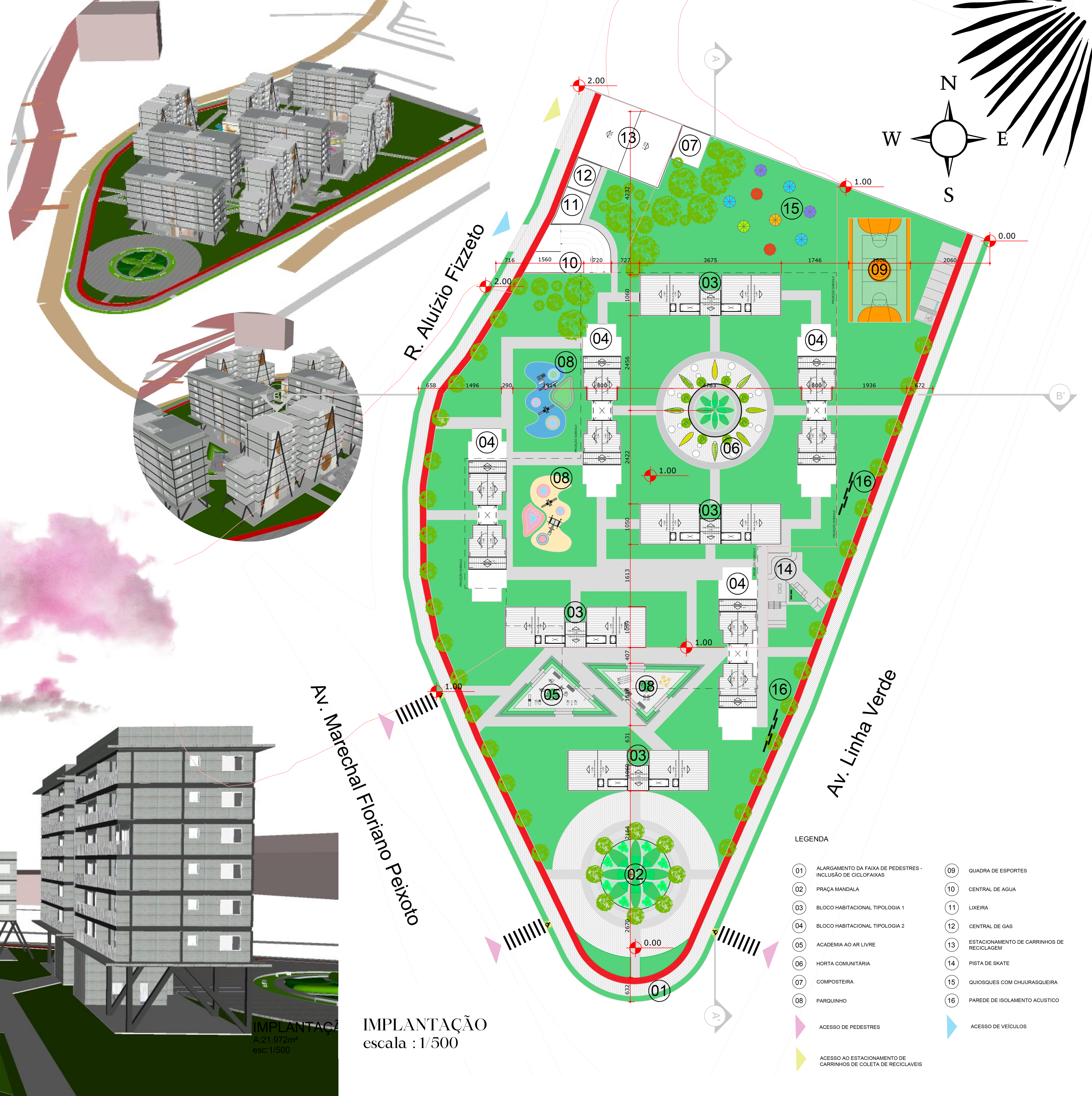


## IMPLANTAÇÃO

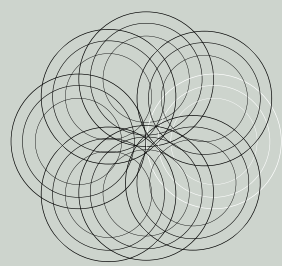
A distribuição dos blocos habitacionais foi pensada com base na insolação do local de modo que todos apartamento recebam insolação e ventilação natural.

Analisando o entorno, os acessos de pedestres aconteceram principalmente pelas Av. Marechal Floriano e Av. Linha Verde, pois nesses locais já existem pontos de ônibus. O acesso de veículos acontecerá pela R. Aluizio Fizzetto pois é uma rua de menor fluxo comparada com as demais.

Foram propostas diversas áreas de convivência, como parquinhos, academia ao ar livre, quadra de esportes, horta comunitária e espaços de contemplação, que poderão ser utilizados pela população local.

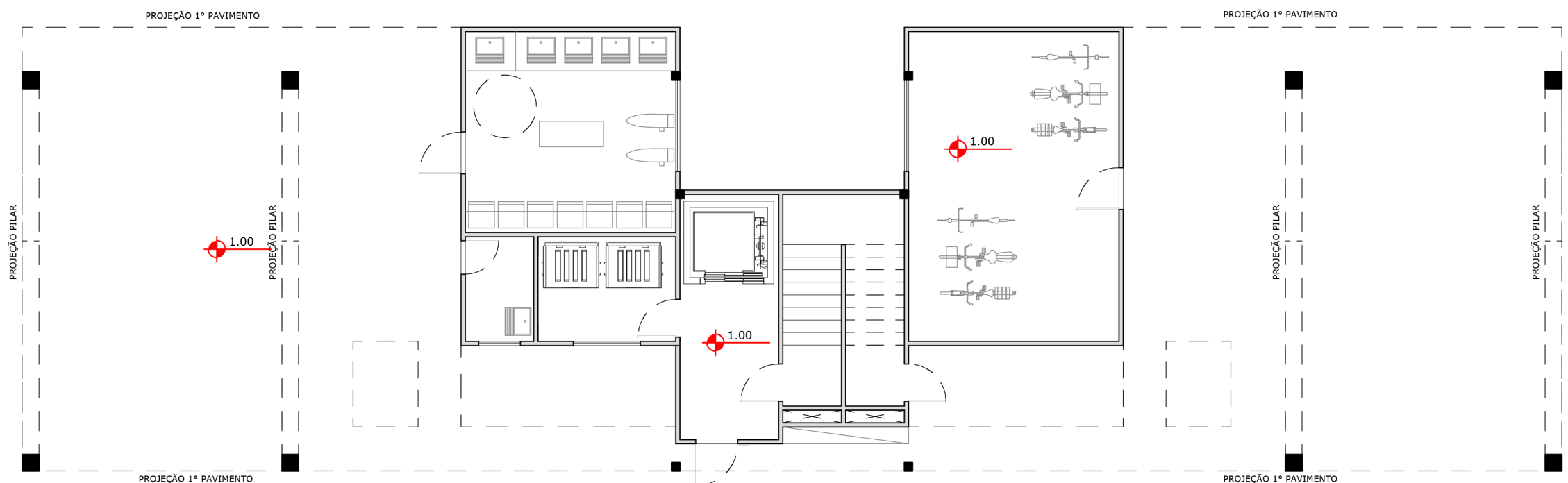




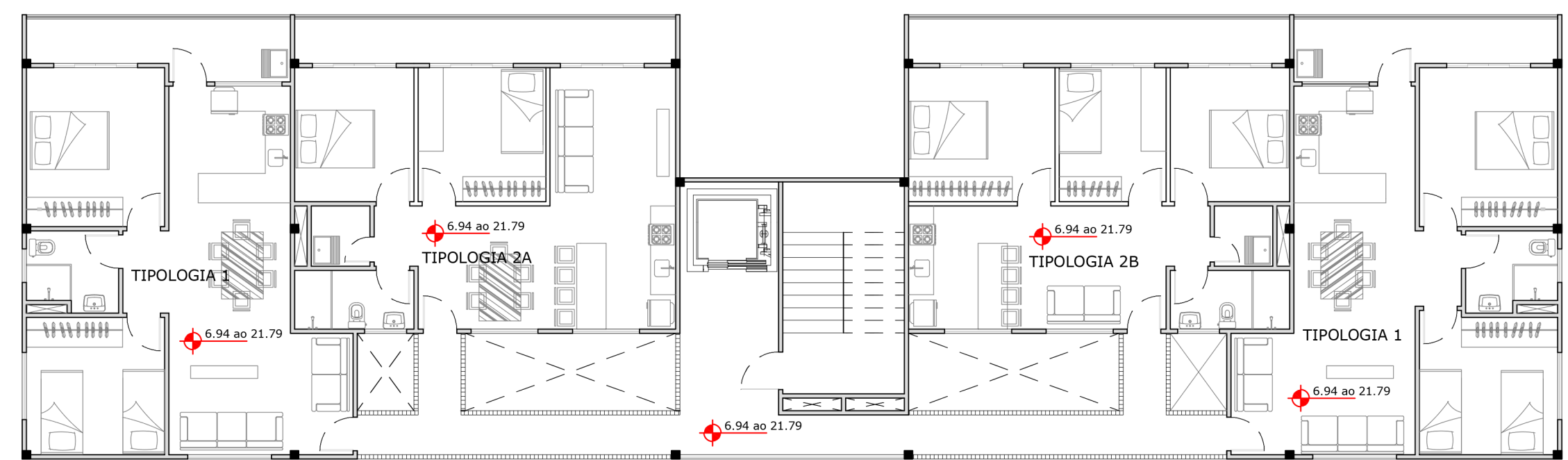


BLOCO 1

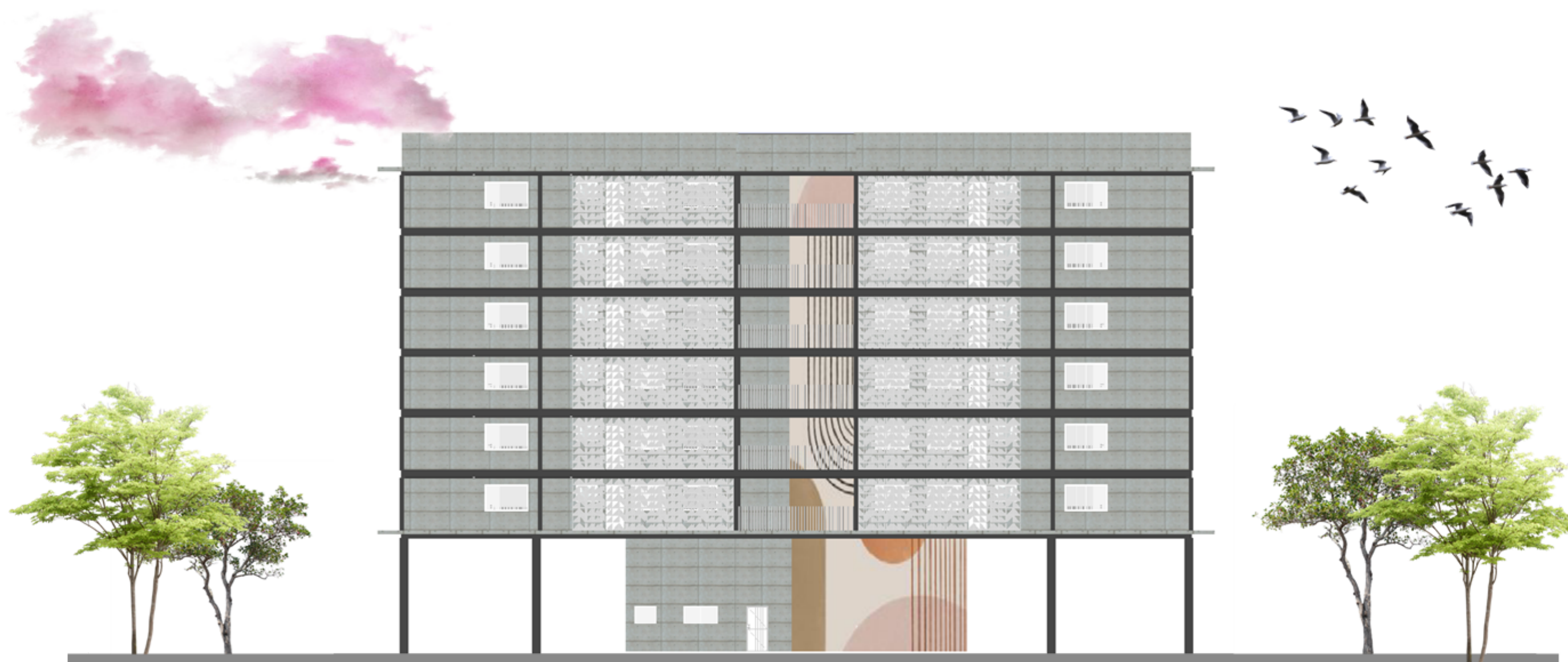
FACHADAS COM ORIENTAÇÃO NORTE | SUL



PLANTA TÉRREO  
escala : 1/125



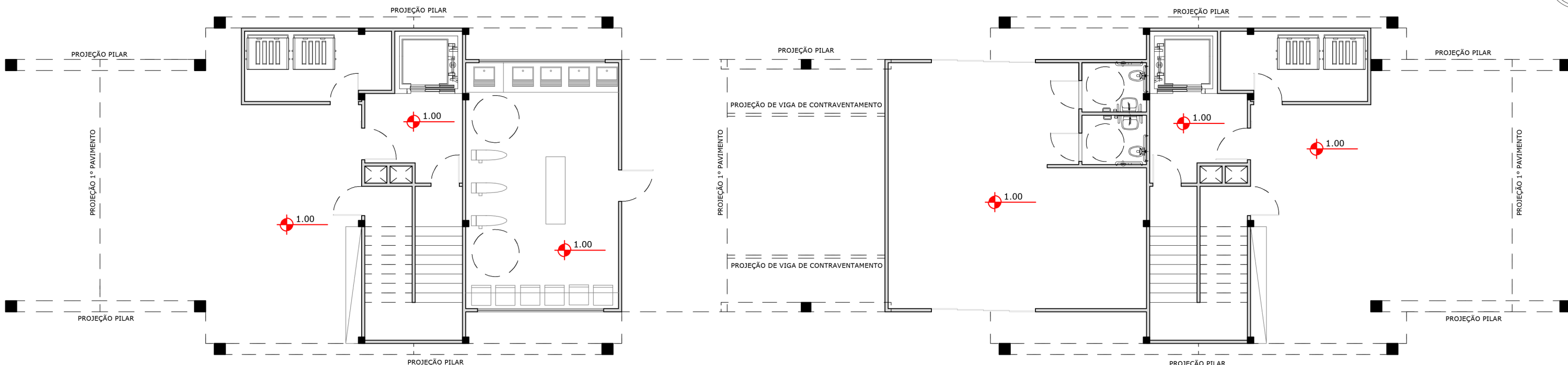
PLANTA TIPO PAV 1 a 6  
escala : 1/125



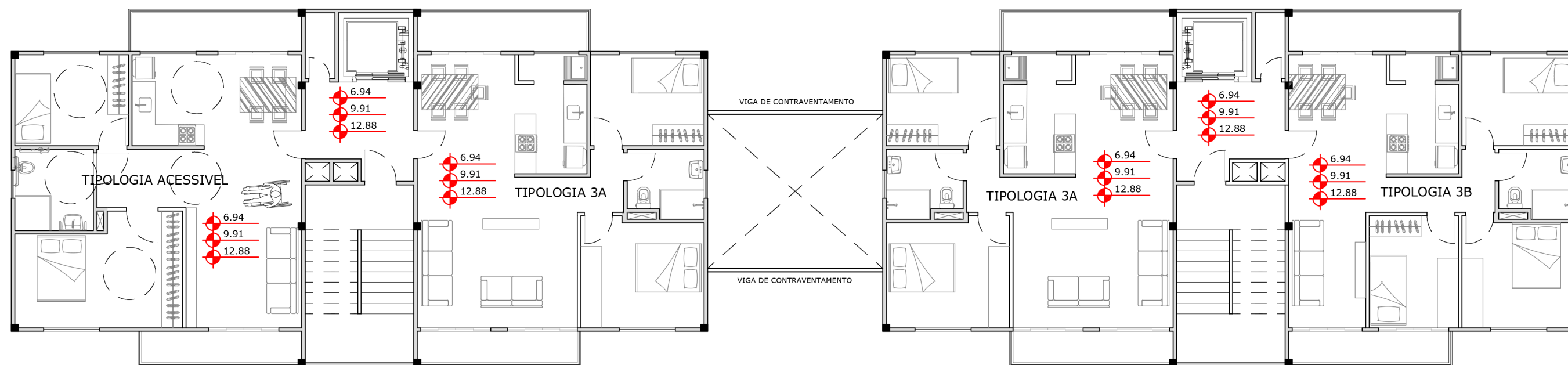
ELEVAÇÃO BLOCO 1  
escala : 1/200

BLOCO 2

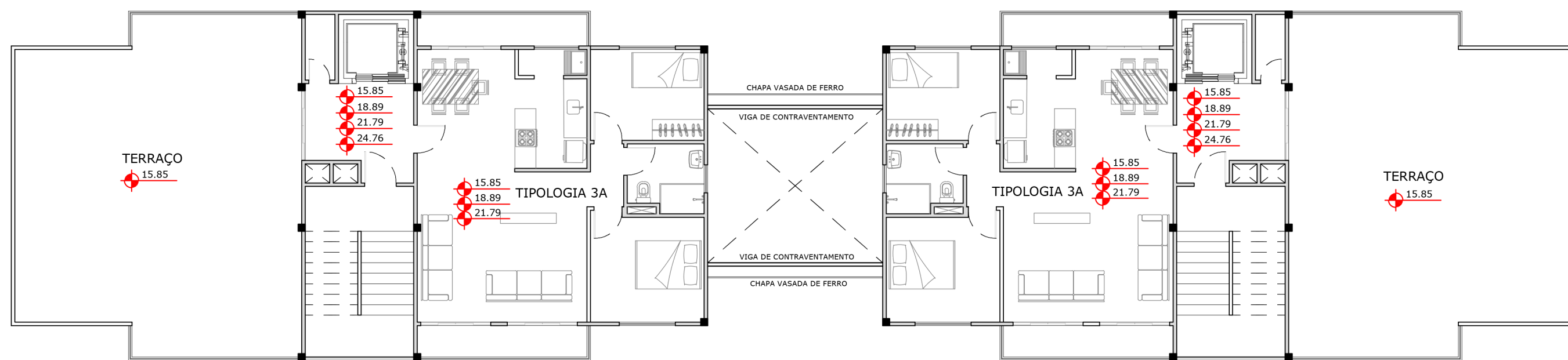
FACHADAS COM ORIENTAÇÃO LESTE | OESTE



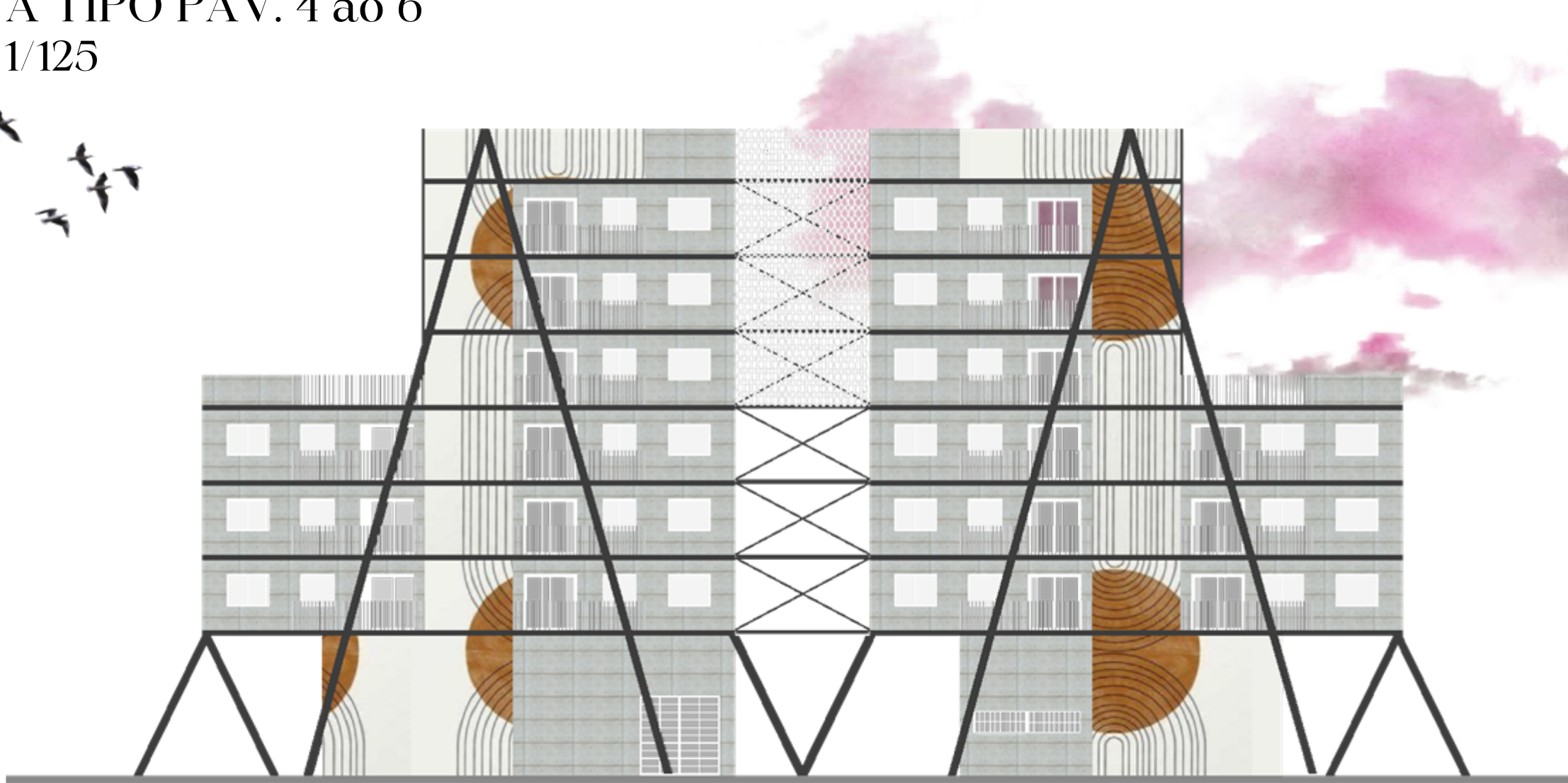
PLANTA TÉRREO  
escala : 1/125



PLANTA TIPO PAV. 1 ao 3  
escala : 1/125

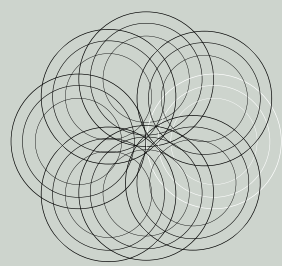


PLANTA TIPO PAV. 4 ao 6  
escala : 1/125



ELEVAÇÃO BLOCO 2  
escala : 1/200

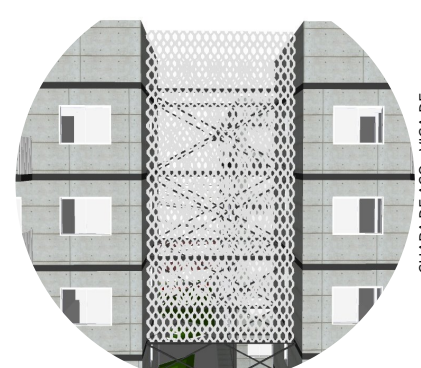
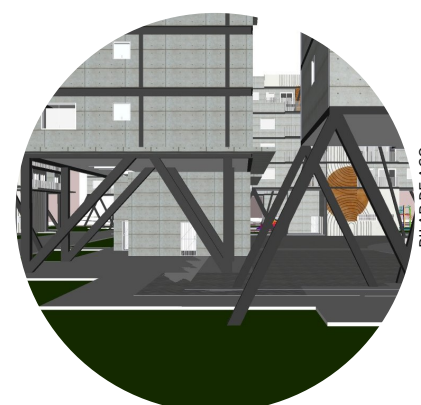




# CONJUNTO HABITACIONAL MANDALA

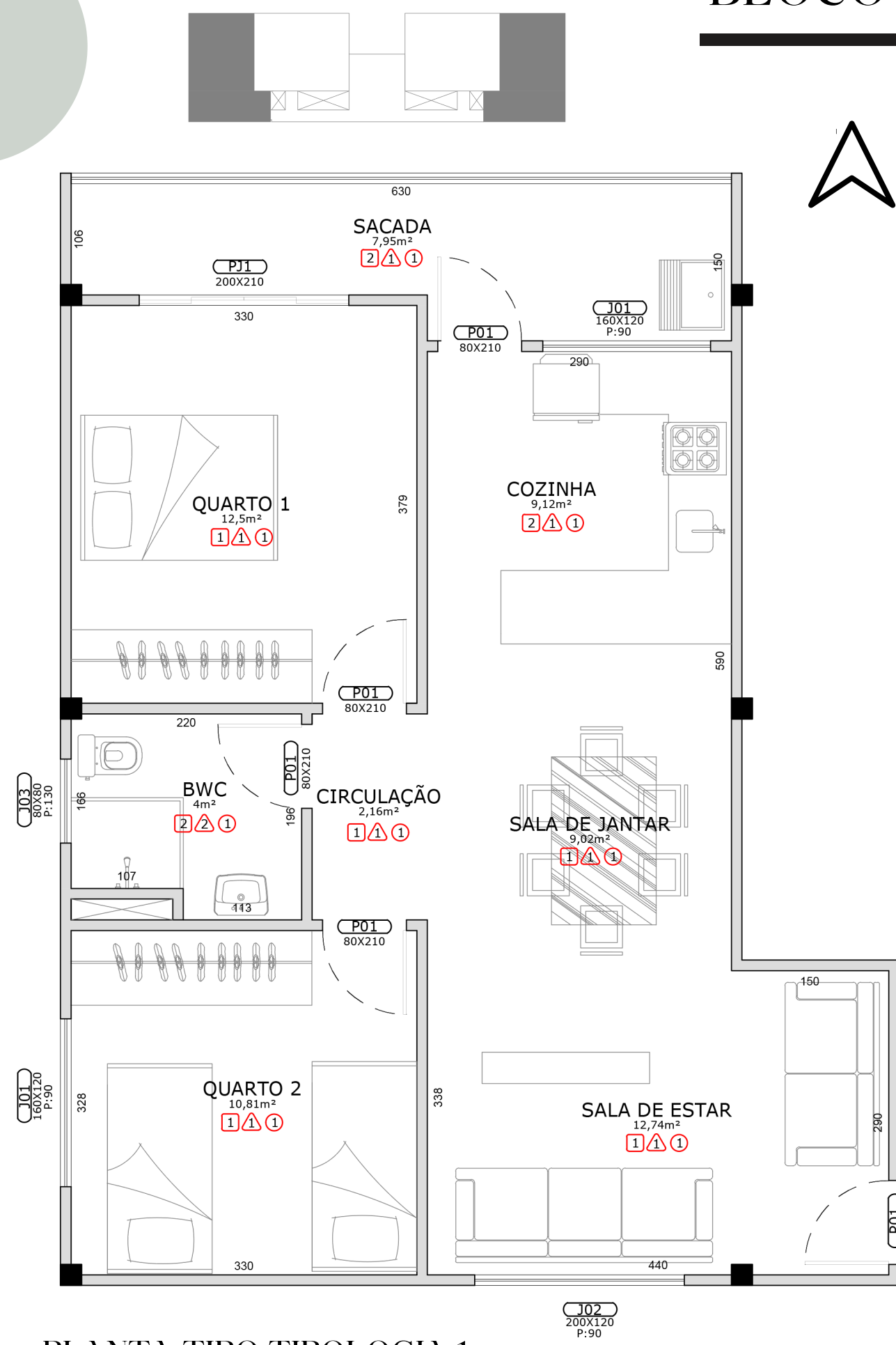
## FLEXIBILIDADE

Foram propostas diversas tipologias de plantas, algumas delas flexíveis que podem se adequar as necessidades dos usuários. Isto é possível por causa da escolha do material utilizado na edificação que permite certas flexibilidades. Os materiais utilizados foram o sistema estrutural de aço, com fechamento em placas cimentícias e divisórias internas de parede de Drywall

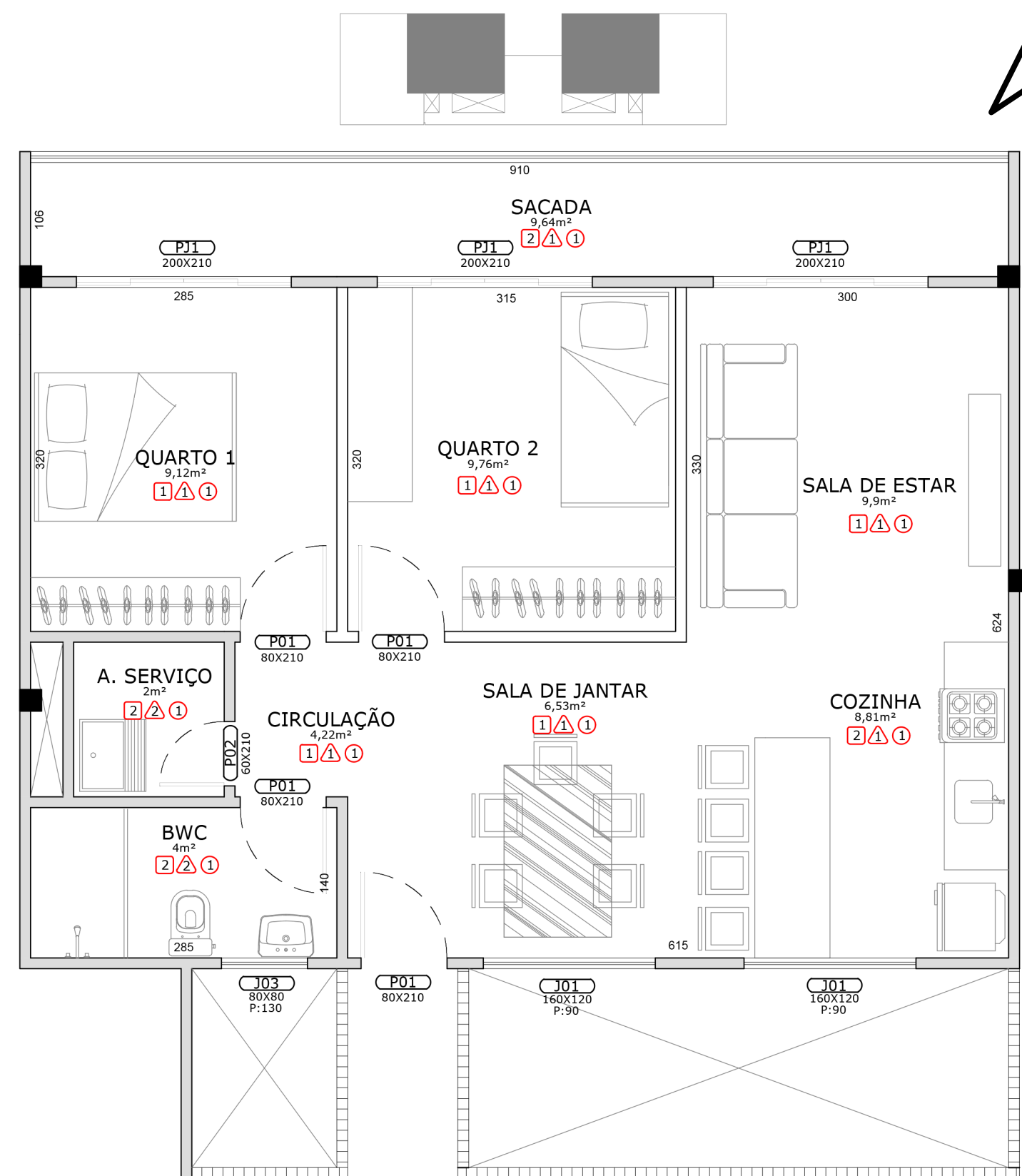


## BLOCO 1

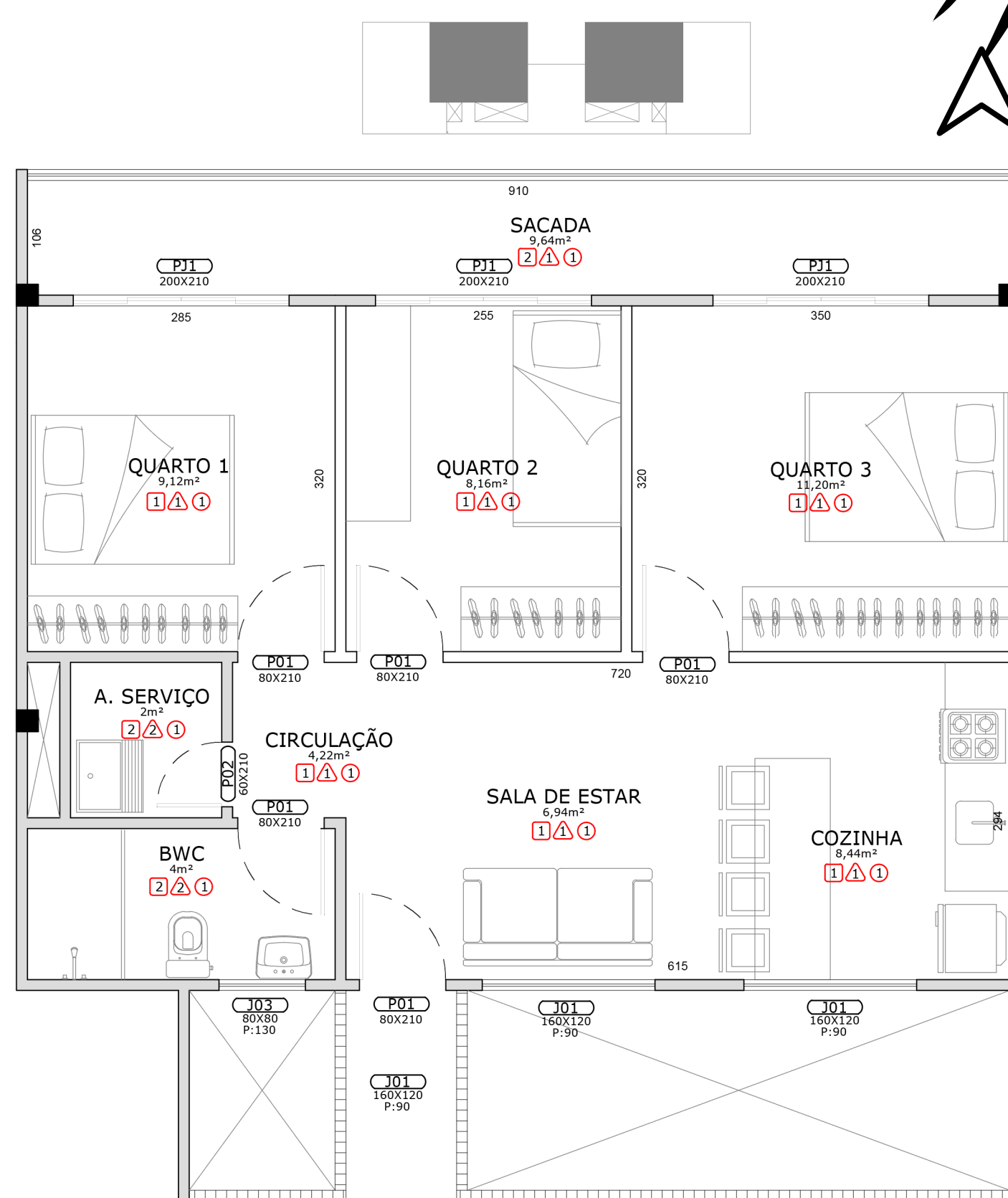
FACHADAS COM ORIENTAÇÃO NORTE | SUL



PLANTA TIPO TIPOLOGIA 1  
escala : 1/50



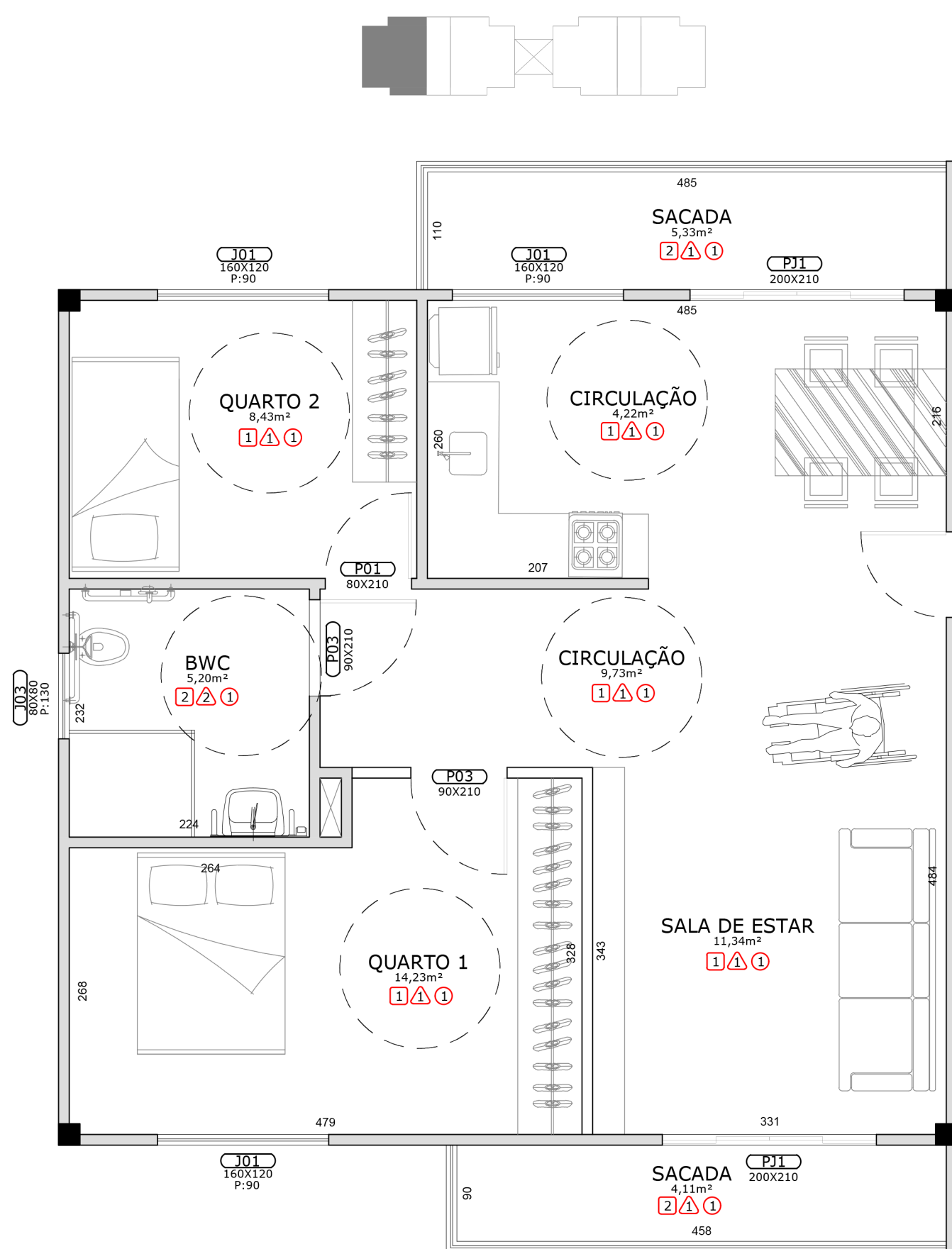
PLANTA TIPO TIPOLOGIA 2A  
escala : 1/50



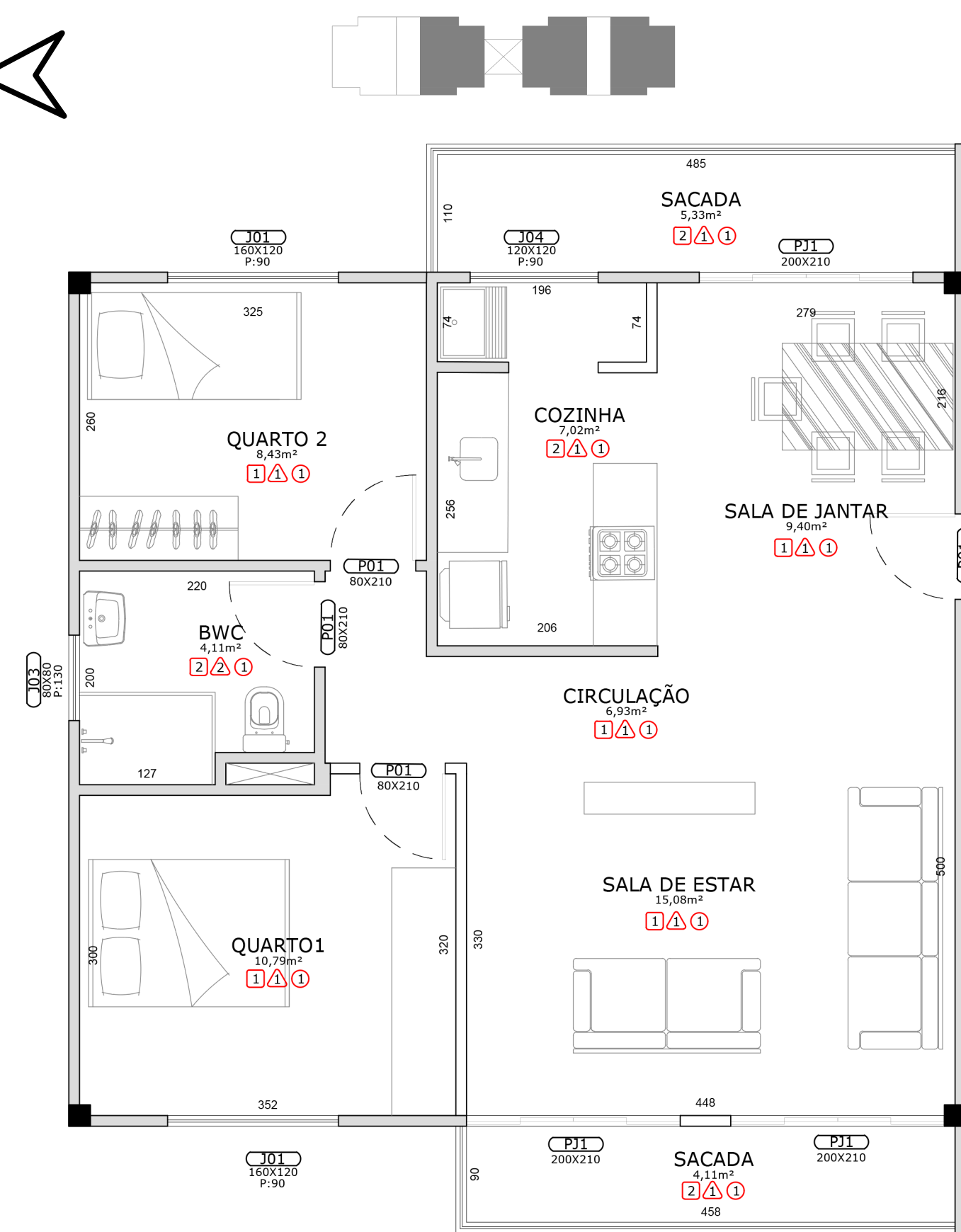
PLANTA TIPO TIPOLOGIA 2B  
escala : 1/50

FACHADAS COM ORIENTAÇÃO LESTE | OESTE

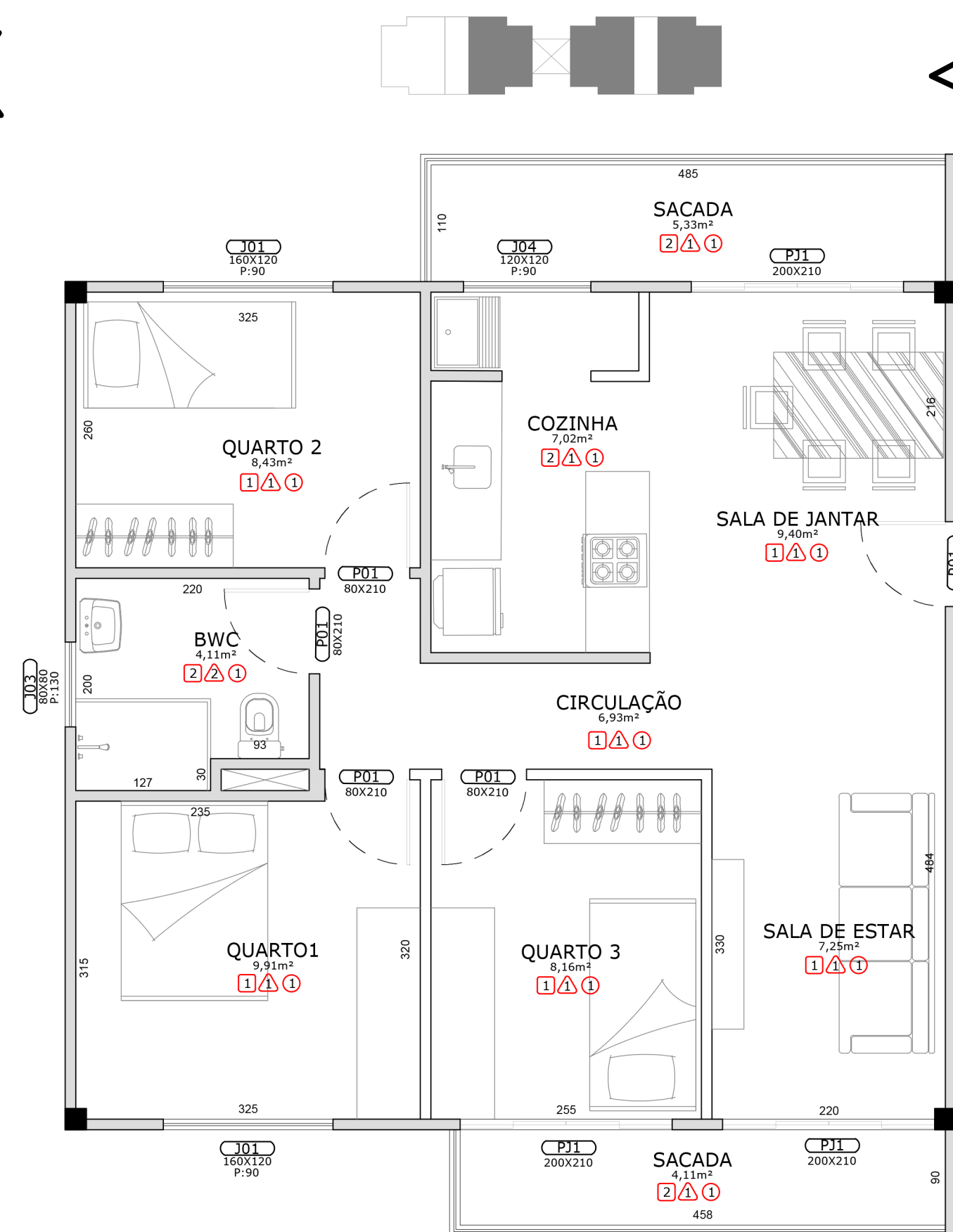
## BLOCO 2



PLANTA APTO TIPOLOGIA ACESSÍVEL  
escala : 1/50



PLANTA TIPO TIPOLOGIA 3A  
escala : 1/50

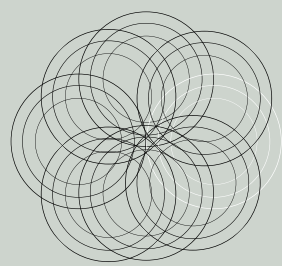


PLANTA TIPO TIPOLOGIA 3B  
escala : 1/50

PERSPECTIVAS INTERNAS







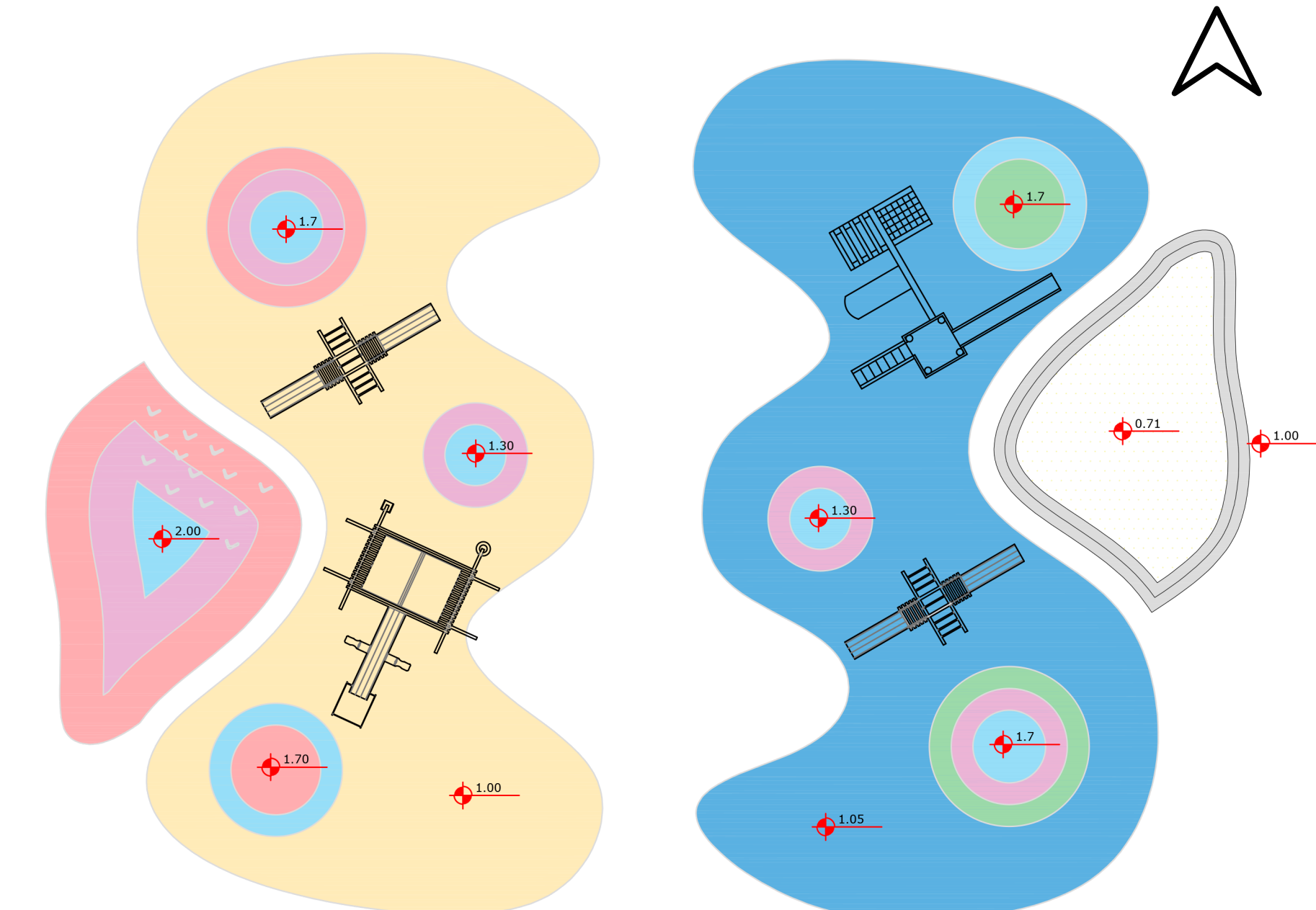
PERSPECTIVA PARQUINHO LÚDICO



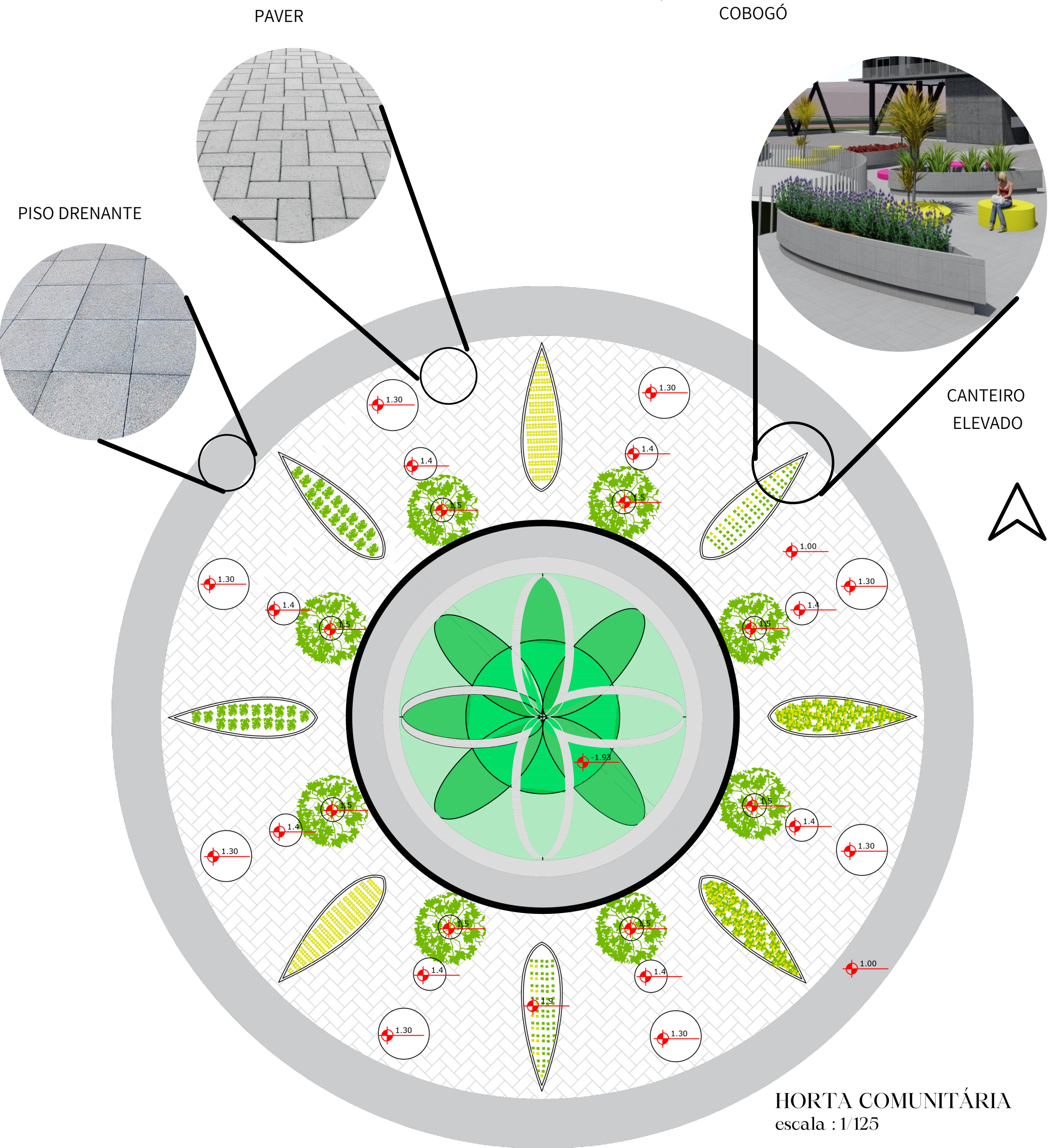
PERSPECTIVA PISTA DE SKATE



CIRCULAÇÃO HORIZONTAL BLOCO 1  
COBOGÓ



PERSPECTIVA HORTA COMUNITÁRIA



PARQUINHO LÚDICO  
escala : 1/125

PARQUINHO LÚDICO  
escala : 1/125



FALSA VINHA

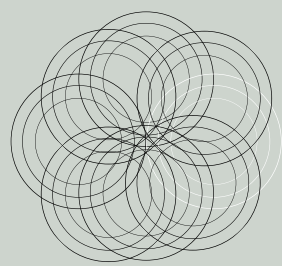
MURO PARA AUXÍLIO DO  
ISOLAMENTO ACÚSTICO



PERSPECTIVA HORTA COMUNITÁRIA

HORTA COMUNITÁRIA  
escala : 1/125





PERSPECTIVA PRAÇA



PERSPECTIVA ACADEMIA AO AR LIVRE



PERSPECTIVA PARQUINHO LIVRE



GRAMMA PRETA



GRAMMA SÃO CARLOS



GRAMMA BERMUDAS



CAMEDORA ELEGANTE



PALMEIRA



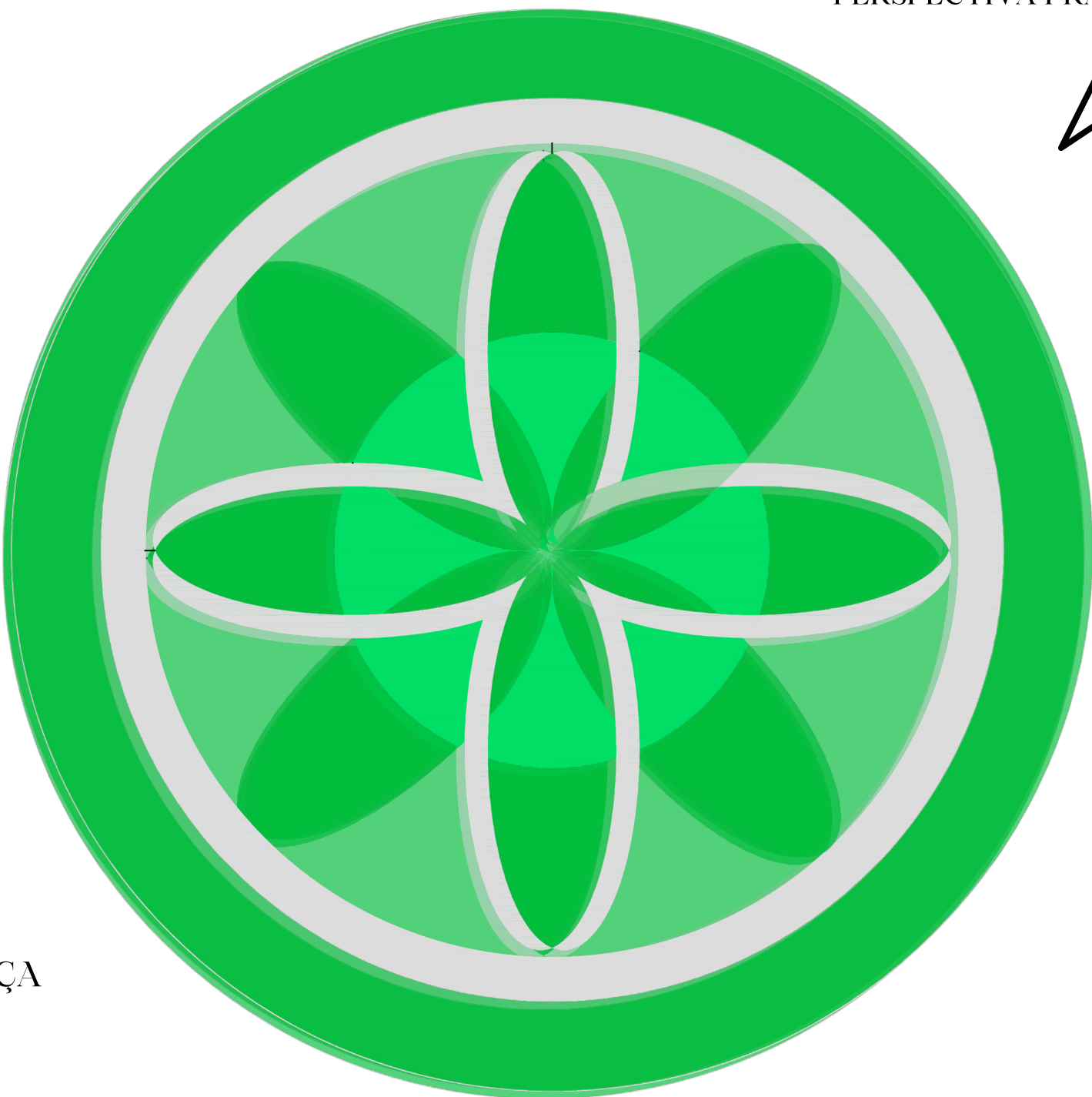
FICUS



PERSPECTIVA PRAÇA



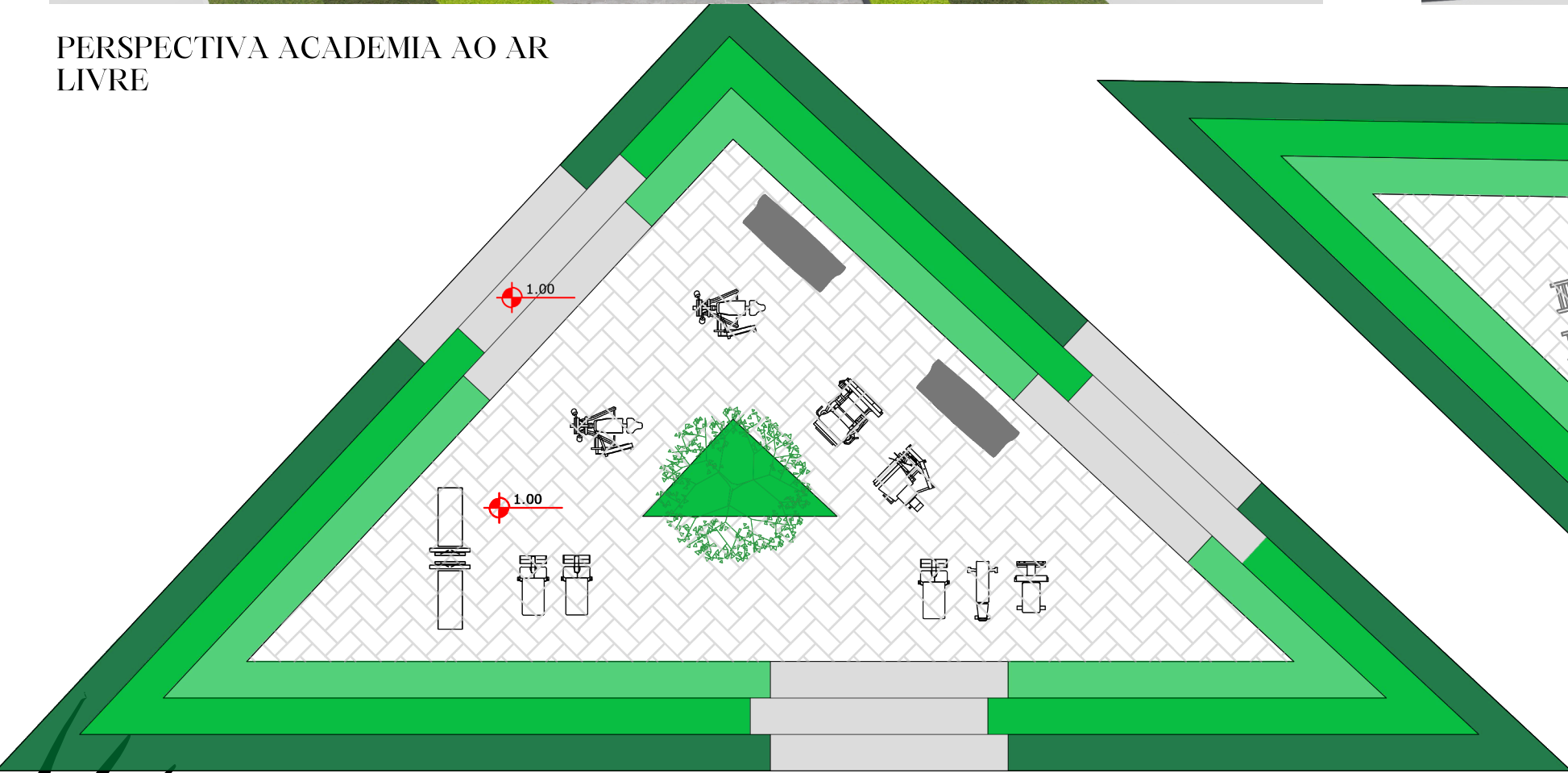
PERSPECTIVA PRAÇA



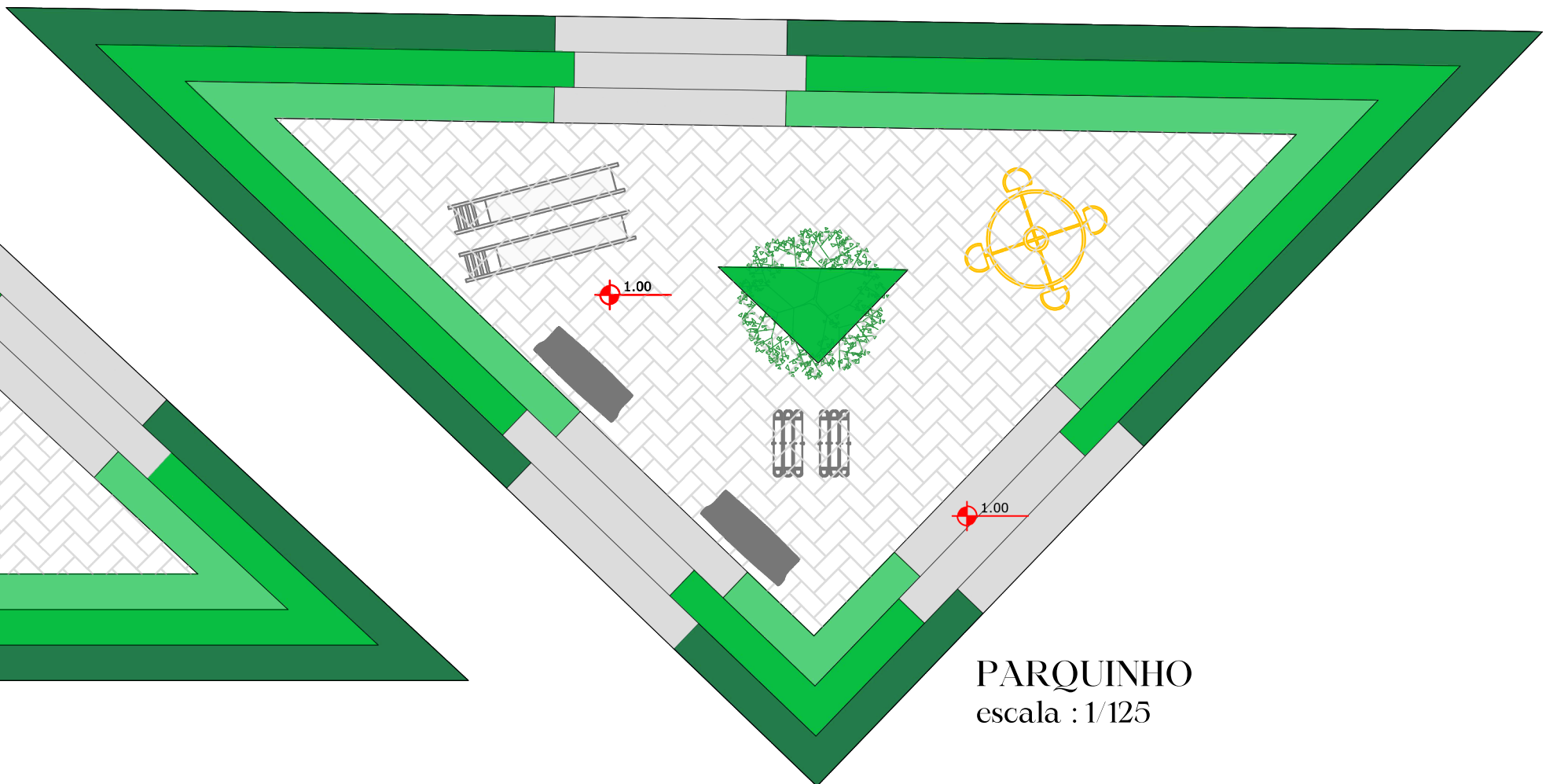
PLANTA PRAÇA  
escala : 1/125



PERSPECTIVA PRAÇA



ACADEMIA AO AR LIVRE  
escala : 1/125



PARQUINHO  
escala : 1/125